



Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДА МОСКВЫ»
(ГУП «НИ И ПИ ГЕНПЛАНА МОСКВЫ»)

Генпроектировщик:
НПО ТиД - 5

Договор № 5-16/437

**«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИЙ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ В СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ ХОДЫНСКОГО ПОЛЯ, ДЛЯ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЕЕ СВЯЗИ И ОБСЛУЖИВАНИЯ»**

Пояснительная записка

Материалы проекта планировки

Этап 3: Корректировка материалов по замечаниям согласующих организаций. Подготовка материалов проекта планировки по форме приложений к постановлению Правительства Москвы об утверждении.

Том №

Экземпляр №

Заказчик:

АО ТВК «Авиапарк»

Москва, 2017

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДА МОСКВЫ»
(ГУП «НИ И ПИ ГЕНПЛАН МОСКВЫ»)

Генпроектировщик:
НПО ТиД - 5

Договор №5-16/437

«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИЙ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА УЧАСТКА
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ В СЕВЕРНОЙ ЧАСТИ ХОДЫНСКОГО ПОЛЯ, ДЛЯ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЕЕ СВЯЗИ И ОБСЛУЖИВАНИЯ»

Пояснительная записка

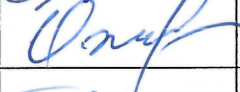
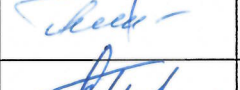
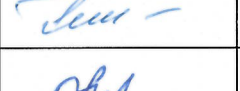
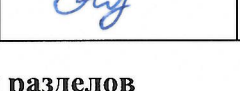
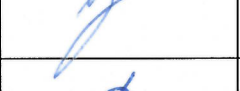
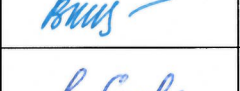
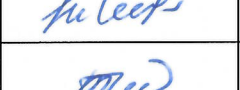
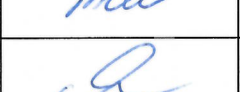
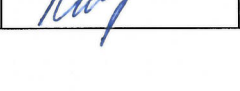
Материалы проекта планировки

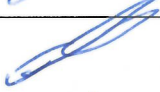
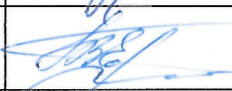
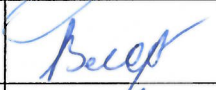
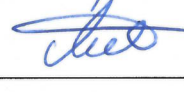
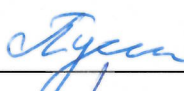
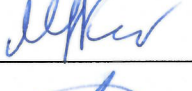
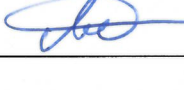
Том 2

Экземпляр №2

Первый заместитель директора	(О.Д. Григорьев)
Главный инженер	(М.Г. Крестмейн)
/ Руководитель НПО ТиД №5	(И.А. Бахирев)
Руководитель ПОИИ №4	(А.С. Рябов)
/ Руководитель НПО №7 «Экология»	(Е.В. Лебедева)
Руководитель НПО Планирования и анализа исторических территорий	(Д.А. Верховский)
Начальник ОИМ и СИ №45	(С.А. Гужов)
Зам. руководителя НПО ТиД №5	(Т.В. Сигаева)
Начальник мастерской развития УДС	(Н.А. Ожерельева)
Начальник сектора	(И.Е. Глинская)

Работа «Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети в северной части Ходынского поля, для обеспечения ее связи и обслуживания», выполнена коллективом в составе:

№	Занимаемая должность	Подпись	Ф.И.О.
1. Авторы работы в целом, НПО №5 Транспорт и дорог			
1.1.	Руководитель НПО ТиД №5		И.А. Бахирев
1.2.	Зам. руководителя НПО ТиД №5		Т.В. Сигаева
1.3.	Начальник мастерской развития УДС		Н.А. Ожерельева
1.4.	Начальник сектора		И.Е. Глинская
1.5.	Главный специалист		М.Г. Ивановский
1.6.	Главный специалист		Е.В. Рослик
1.7.	Инженер 2 кат.		Л.К. Иванова
2. Авторы разделов			
НПО №7 Экология - Мастерская развития зеленого фонда и ландшафтного проектирования			
2.1.	Начальник МРЗФилП, д.б.н.		А.А. Минин
2.2.	Зам. нач. МРЗФилП		М.А. Удрас
2.3.	ГАП		Е.С. Болотова
2.4.	Начальник сектора, к.г.н.		А.В. Воскова
2.5.	Ст. научный сотрудник, к.г.н.		В.А. Щёкотова
2.6.	Ст. научный сотрудник		М.Е. Семина
2.7.	Науч. сотрудник		Т.А. Киселева
2.8.	Инженер I кат.		Е.И. Яжлева
2.9.	Архитектор II кат.		М.М. Короткова

	ПО №4 Инженерной инфраструктуры		
2.10.	Руководитель ПОИИ-4		А.С. Рябов
2.11.	Зам. Рук. ПОИИ-4		О.Б. Воронцова
2.12.	Начальник отдела ВК		И.И. Рябикина
2.13.	Главный специалист		А.А. Буров
2.14.	Главный специалист		И.В. Владимирова
2.15.	Главный специалист		С.Е. Колединский
2.16.	Главный специалист		А.С. Пустовая
2.17.	Ведущий инженер		А.В. Душенькина
2.18.	Ведущий инженер		М.А. Котков
2.19.	Инженер 1 кат.		А.С. Мишкин

СОСТАВ

сдаваемых материалов к работе «Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети в северной части Ходынского поля, для обеспечения ее связи и обслуживания»

№№ томов	Наименование материалов	Названия чертежей
том	Пояснительная записка «Материалы проекта планировки» на 165 листах	

СОДЕРЖАНИЕ

	Лист
1. Графическая часть.....	7
1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий	8
1.1.1. Чертеж красных линий.....	8
1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий.....	29
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных	32
1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	53
1.4. План "Функционально-планировочная организация территории".....	74
1.5. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории.....	95
1.5.1. План "Межевание территории".....	95
1.5.2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории».....	116
2. Положение о размещении линейных объектов.....	124
2.1. Общие положения.....	124
2.2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта.....	126
2.3. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки и последовательность их выполнения.....	131
2.3.1. Развитие транспортной инфраструктуры.....	131
2.3.2. Развитие инженерного обеспечения территории.....	131
2.4. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	135

2.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	138
2.5.1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	138
2.5.2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	149
3. Схема границ объектов природного комплекса.....	158

Приложение

к постановлению Правительства Москвы

от _____ 2019 г. № _____

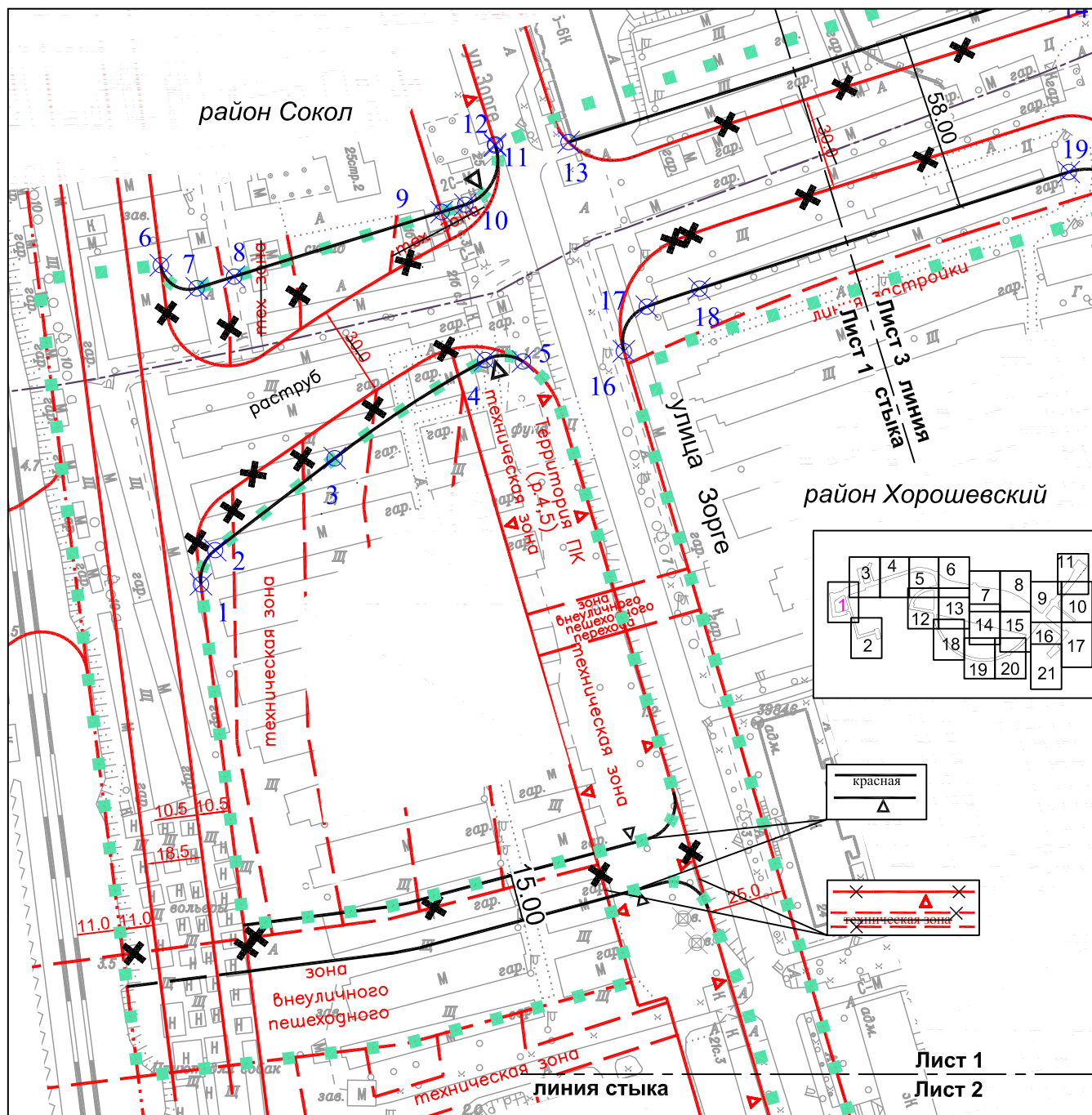
**Проект планировки территории линейного объекта участка
улично-дорожной сети в северной части ходынского поля, для обеспечения
ее связи и обслуживания**

1. Графическая часть

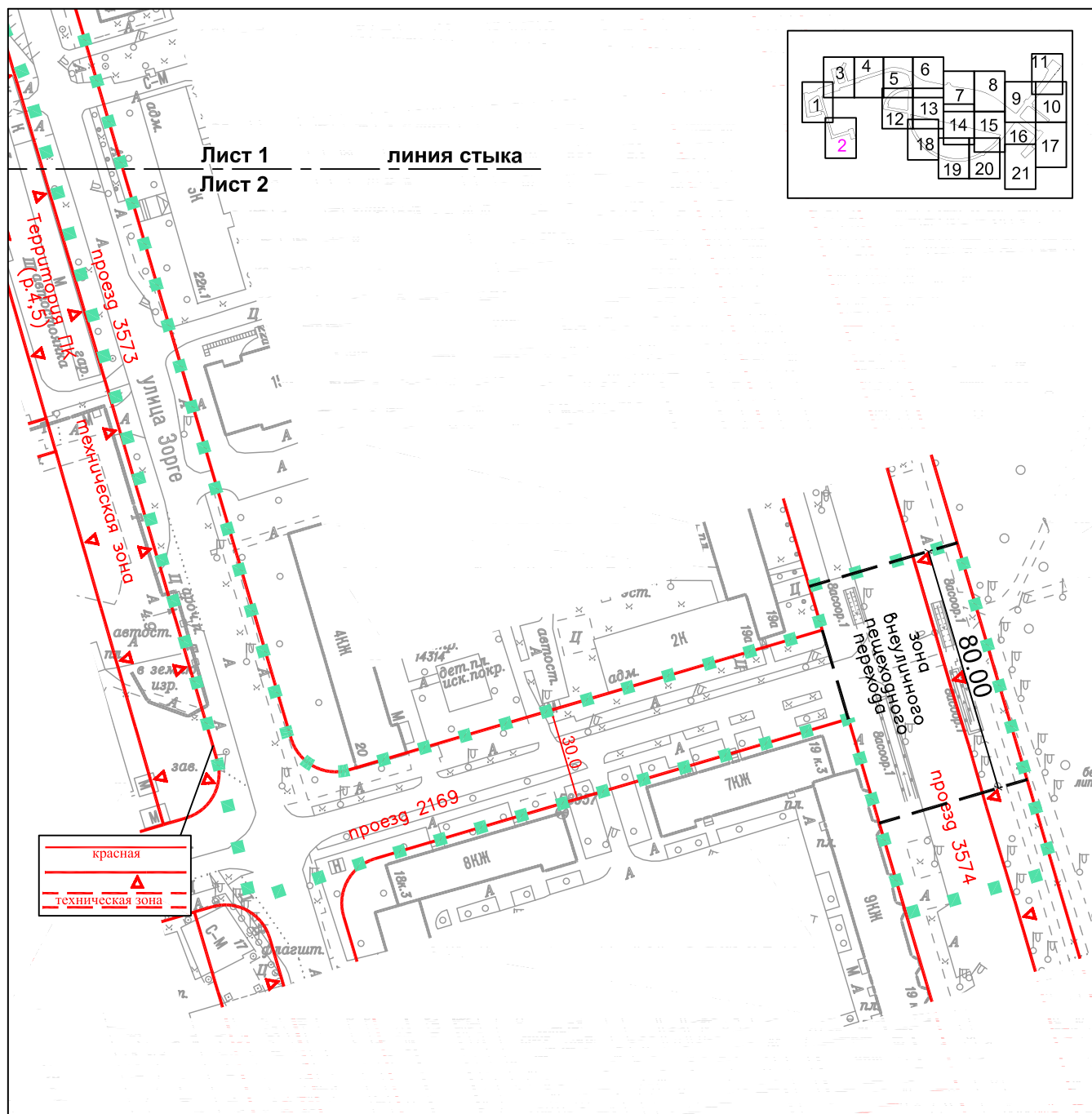
1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

1.1.1. Чертеж красных линий

Лист 1 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000

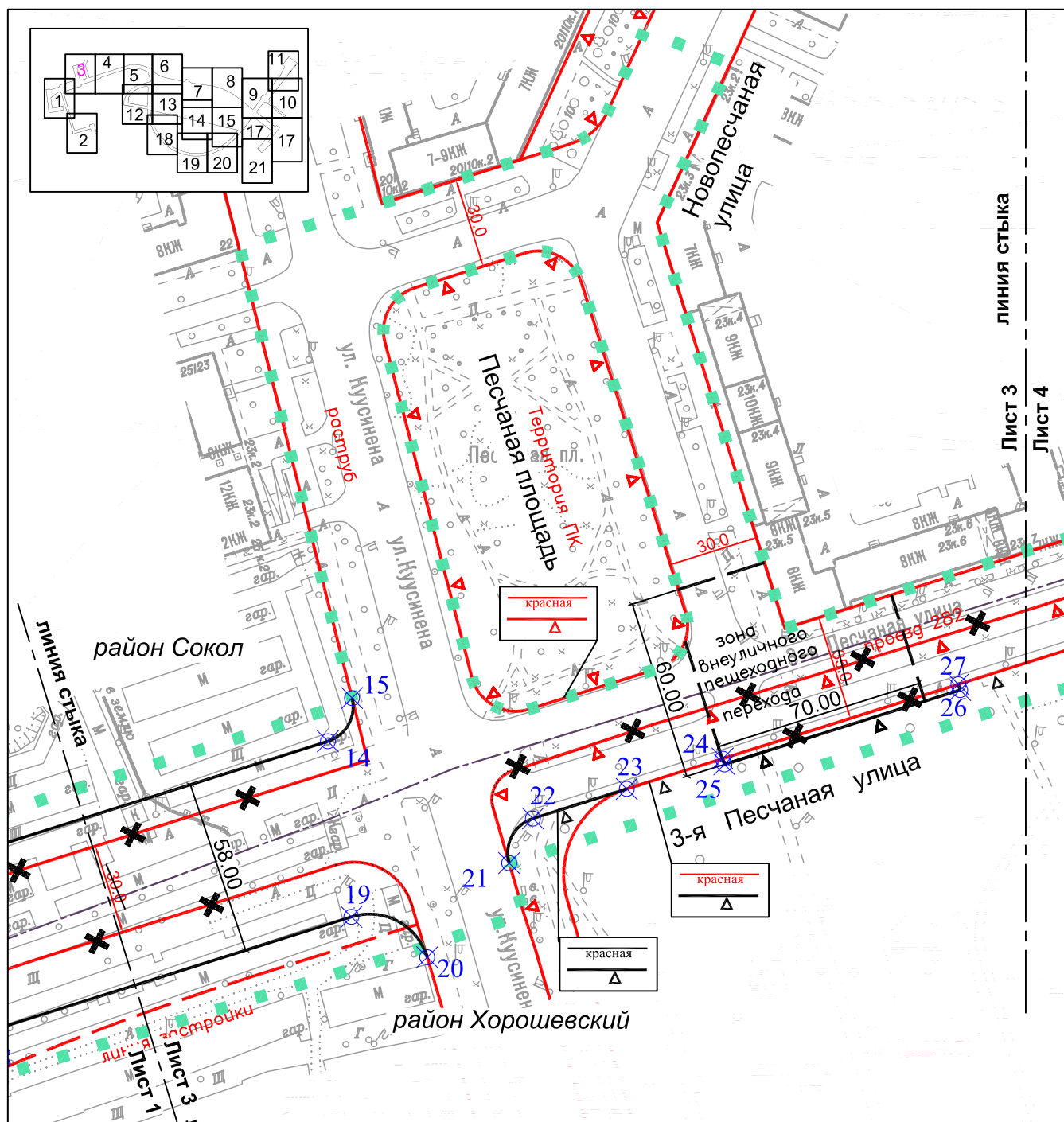


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	номера характерных точек красных линий
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	граница полосы отвода железных дорог
	линия застройки
ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	красные линии улично-дорожной сети, граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	граница природных и озелененных территорий, планируемая к установлению



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:	
	зона внеуличного пешеходного перехода
	границы зон внеуличных пешеходных переходов



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

граница районов города Москвы

номера характерных точек красных линий

15

линии градостроительного регулирования:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная

красные линии улично-дорожной сети

граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

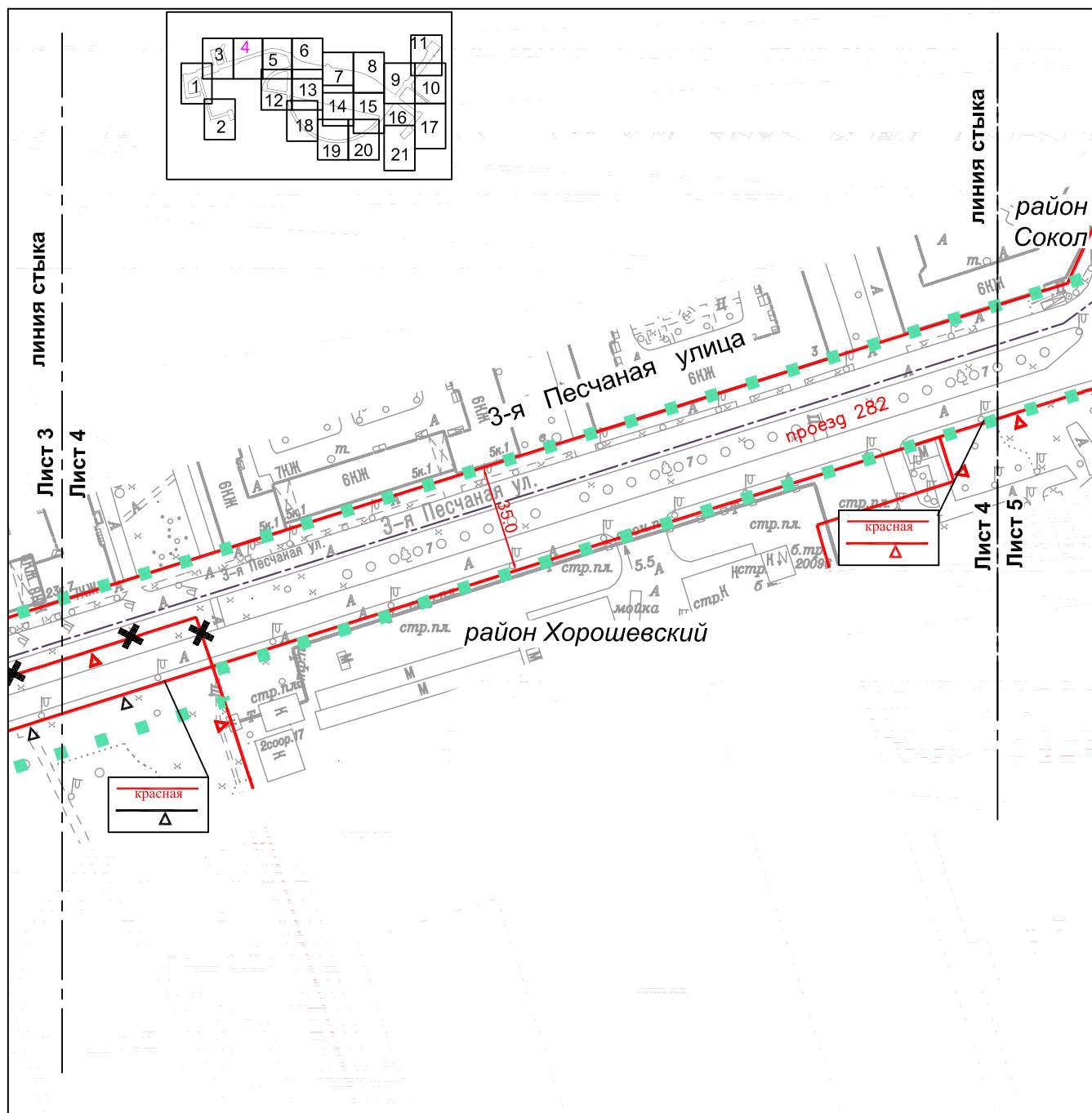
линия застройки

линия застройки

	красные линии улично-дорожной сети
	красные линии улично-дорожной сети, граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

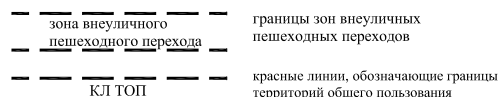
	красные линии улично-дорожной сети
	граница природных и озелененных территорий, планируемая к установлению
	границы зон внеуличных пешеходных переходов
	зона внеуличного пешеходного перехода

Лист 4 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:	
	граница природных и озелененных территорий, планируемая к установлению





- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**

- | | |
|--|--|
|  | границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений |
|  | красные линии улично-дорожной сети |
| УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ: | |
|  | красные линии улично-дорожной сети |
| красная | |
|  | зона внеуличного пешеходного перехода |
| | границы зон внеуличных пешеходных переходов |



- ПЛАНИРОВОЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ

ОБЪЕКТ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

 - красная
 - линия застройки
 - зона пешеходного перехода
 - техническая зона

красные линии улично-дорожной сети

линия застройки

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

 - красная
 - линия застройки
 - зона пешеходного перехода
 - техническая зона

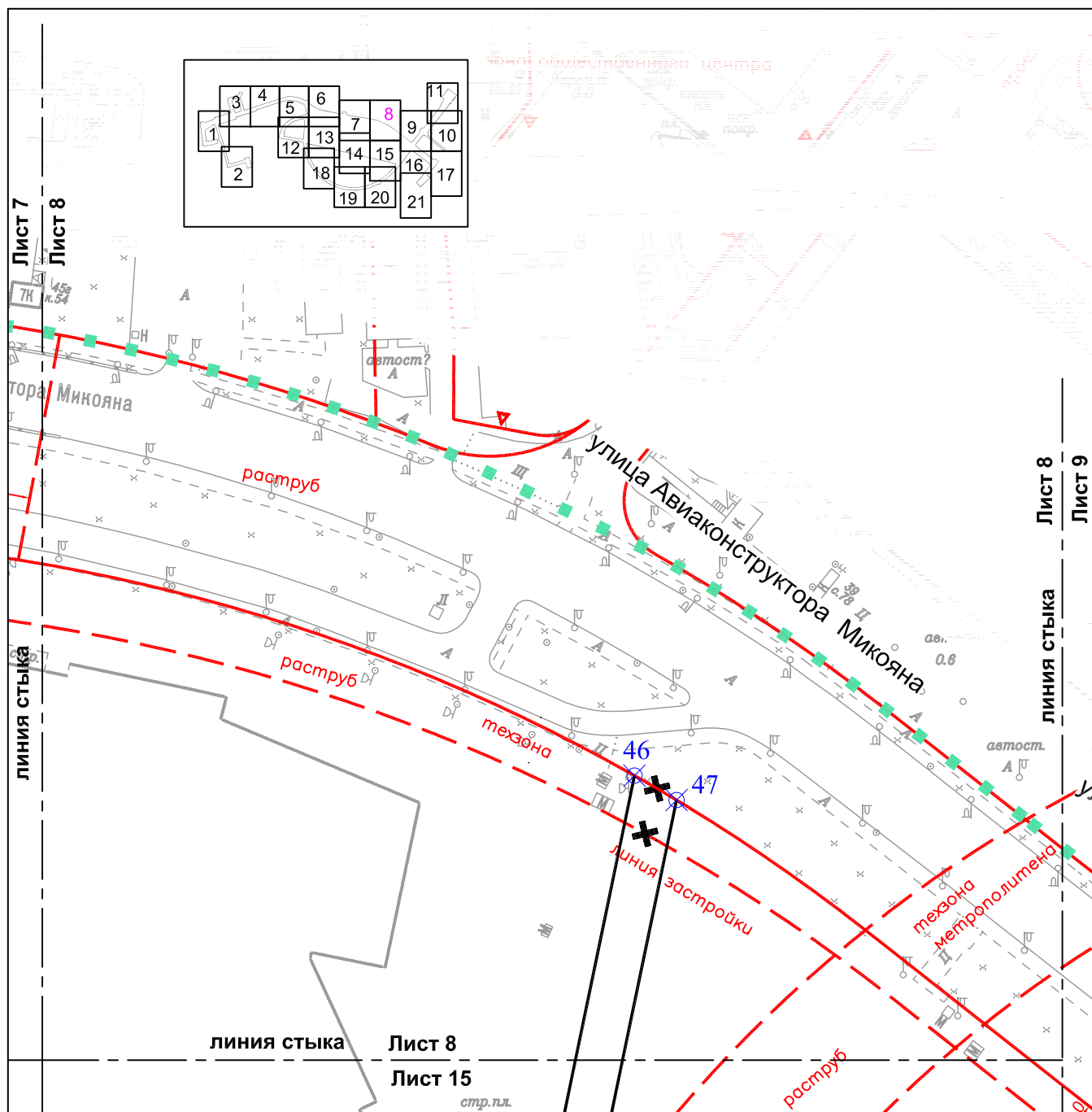
красные линии улично-дорожной сети

линия застройки

границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

Лист 8 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

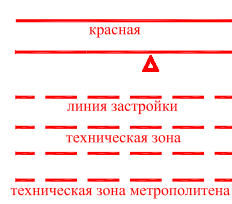


границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

46

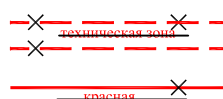
номера характерных точек красных линий

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:



красная — красные линии улично-дорожной сети
— граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
линия застройки — линия застройки
техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
техническая зона метрополитена — границы технических зон метрополитена

ОТМЕНЯЕМЫЕ:



границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

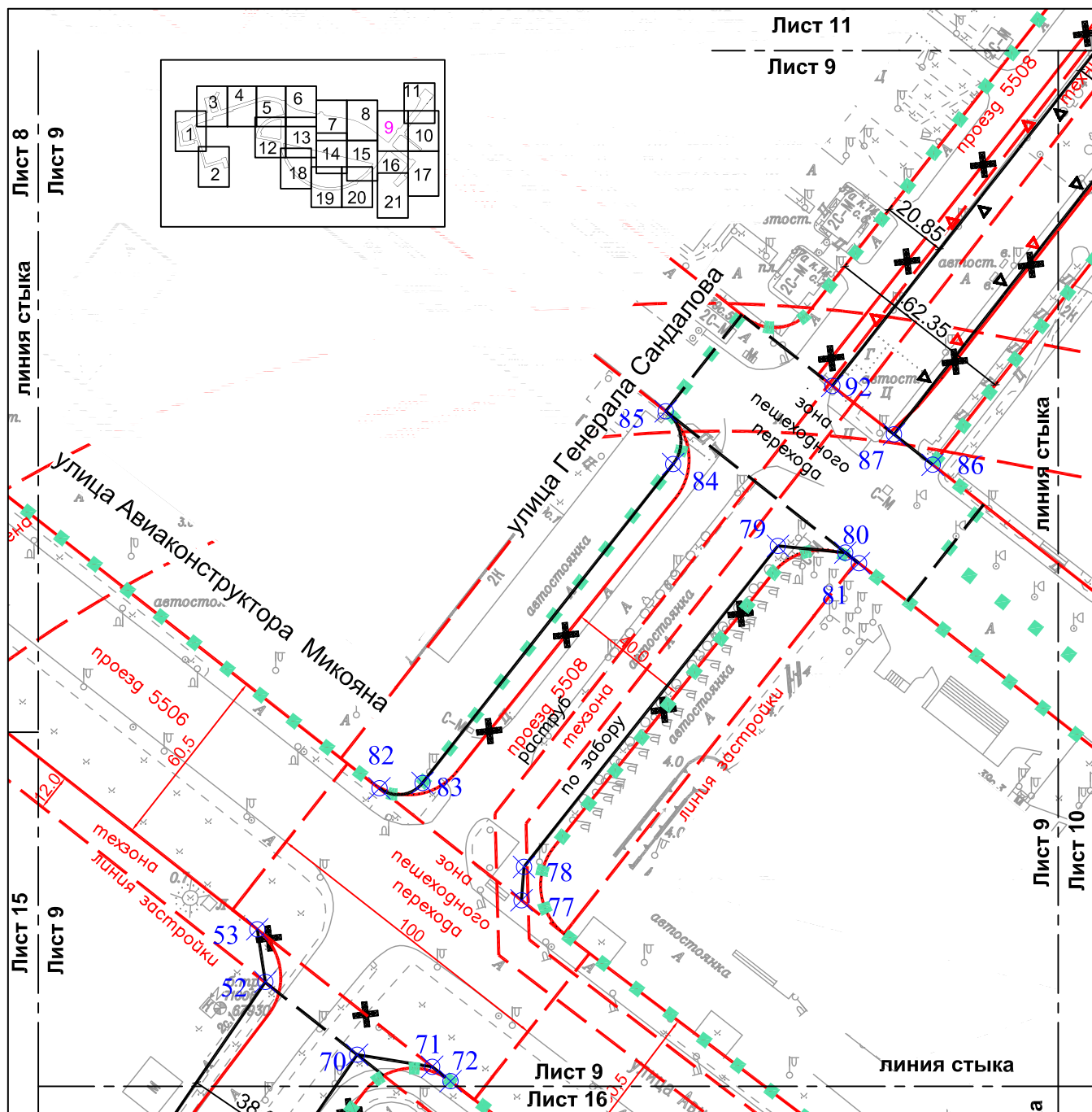
красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:



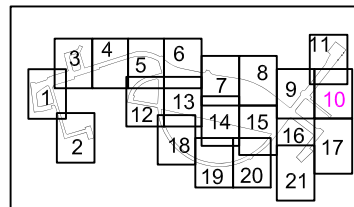
красные линии улично-дорожной сети

Лист 9 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		ОТМЕНЯЕМЫЕ:		граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	номера характерных точек красных линий				красные линии улично-дорожной сети
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:					
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:					
	красная	красные линии улично-дорожной сети			граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
		граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы			границы зон внеуличных пешеходных переходов
	линия застройки	линия застройки			
	техническая зона	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений			
	техническая зона метрополитена	границы технических зон метрополитена			
	зона внеуличного пешеходного перехода	границы зон внеуличных пешеходных переходов			
		УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:			
			красная	красные линии улично-дорожной сети	
				граница природных и озелененных территорий	
			зона внеуличного пешеходного перехода	границы зон внеуличных пешеходных переходов	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

граница районов города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная

линия застройки

техническая зона

ОТМЕНЯЕМЫЕ:



граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

красная



УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:



граница природных и озелененных территорий





номера характерных точек красных линий

красные линии улично-дорожной сети

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

 красные линии улично-дорожной сети

UNIQUE

красные линии улично-дорожной сети

красные линии, обозначающие границы
территорий общего пользования

ЗОНА ВНЕУДИННОГО

внеуличных пешеходных переходов



- Генеральный план

Линии градостроительного регулирования:

Существующие:

красная

линия застройки

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

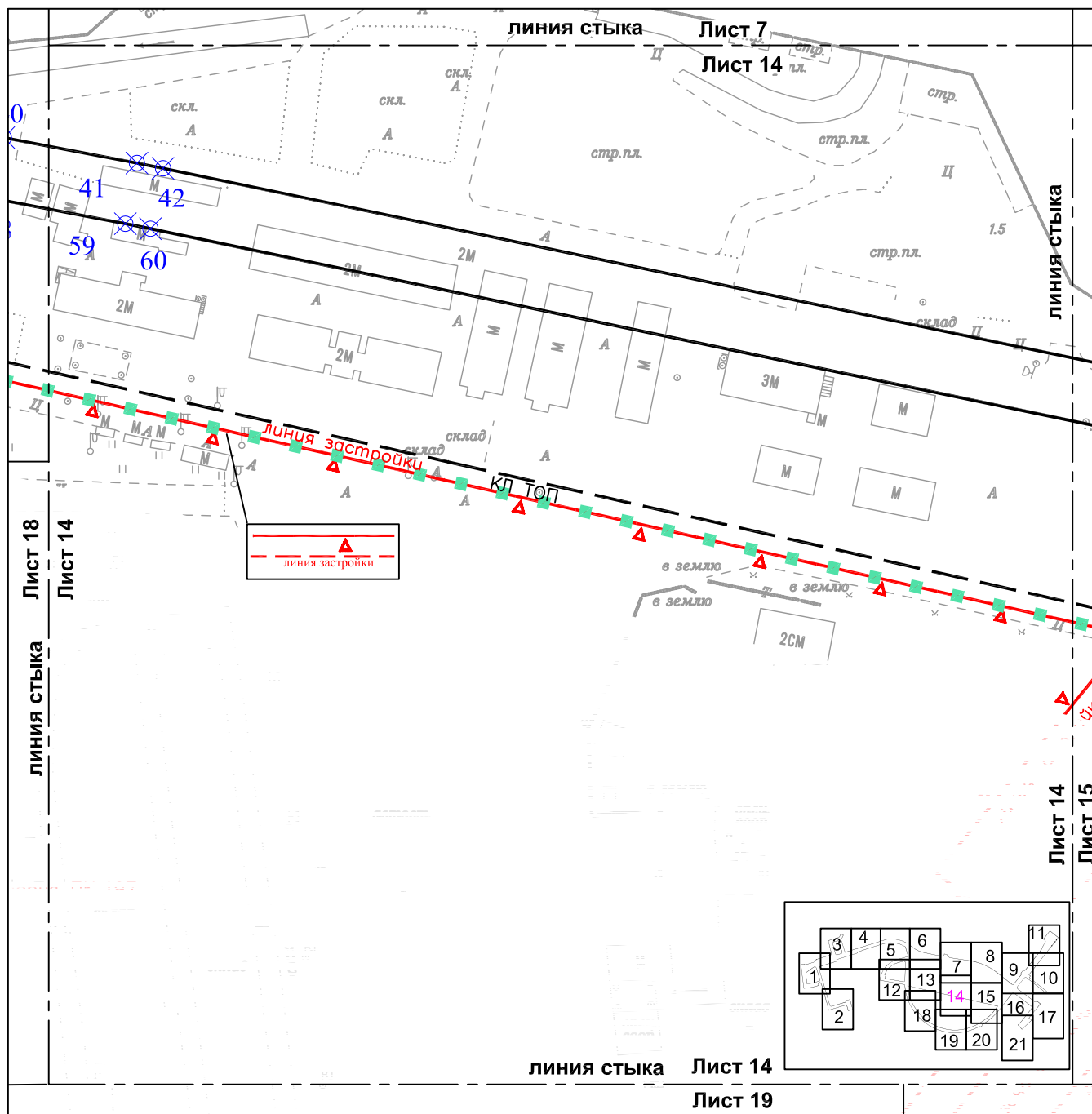
красная

линия застройки

Линии территориального общего пользования:

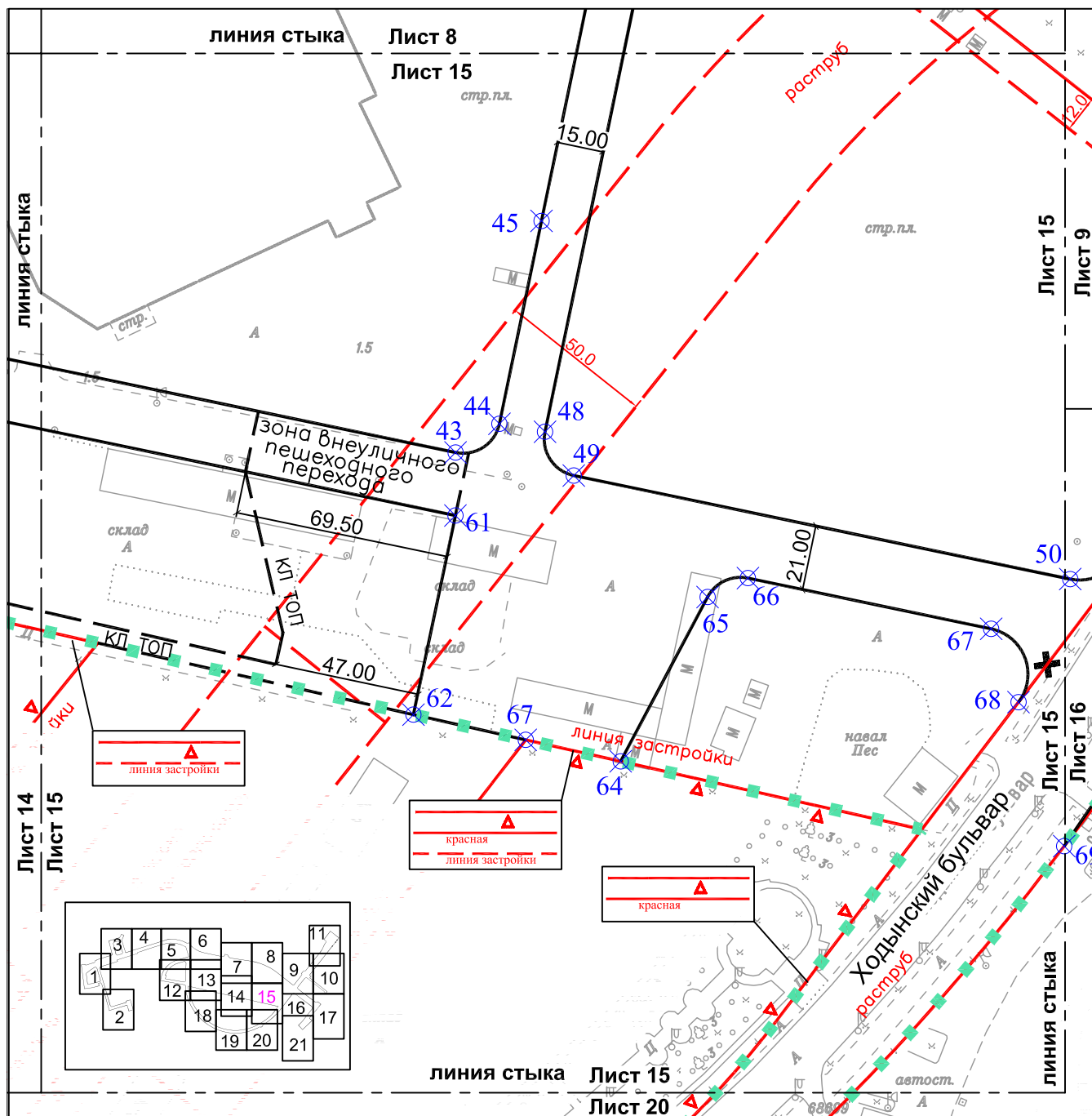
красные линии территории общего пользования

линии застройки



<u>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:</u>	
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	номера характерных точек красных линий
<u>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:</u>	
<u>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</u>	
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
 линия застройки	линия застройки
<u>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</u>	
 красная	красные линии улично-дорожной сети
 КЛ ТОП	красные линии территории общего пользования

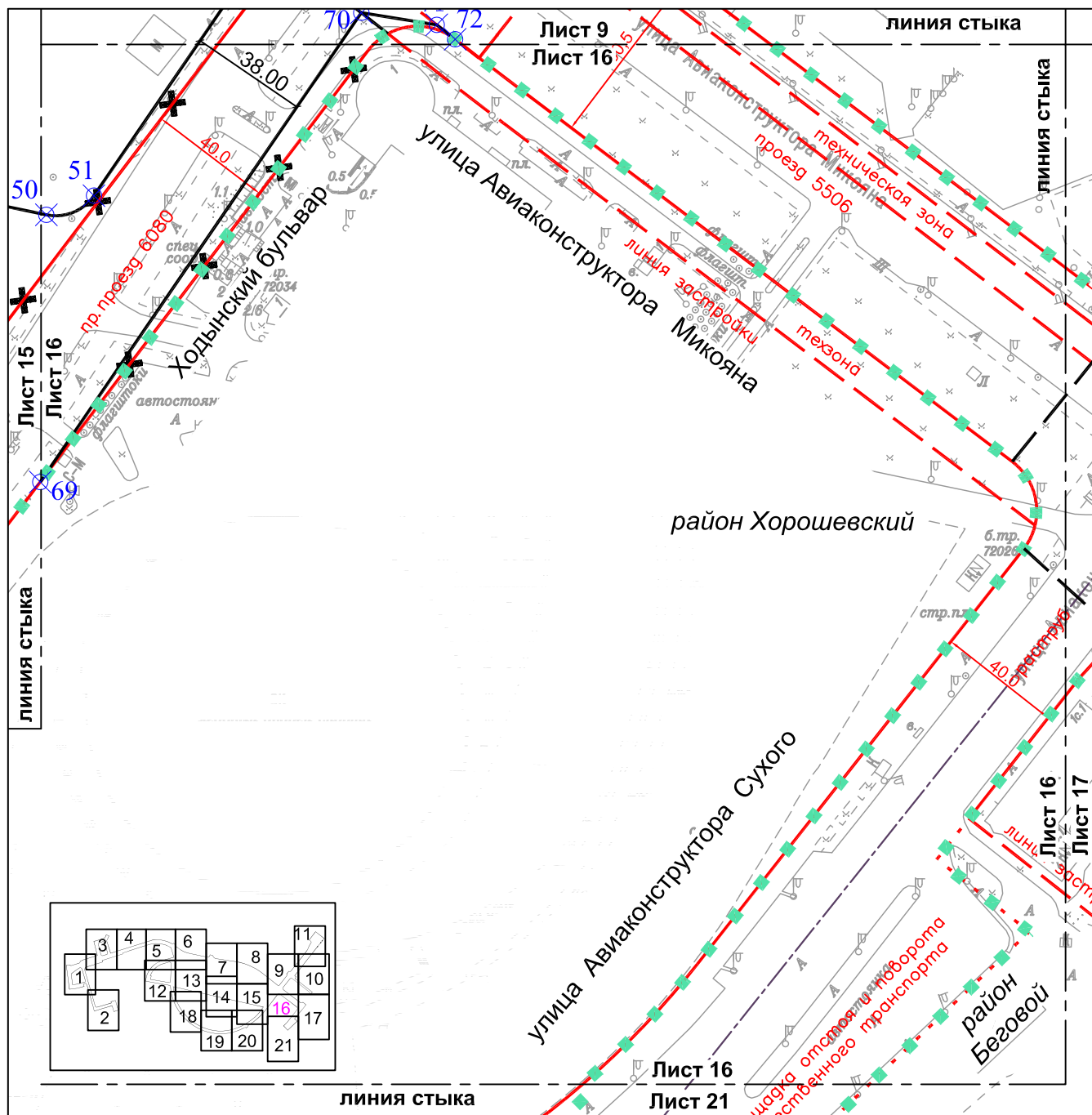
Лист 15 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	номера характерных точек красных линий
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	линия застройки
	границы технических зон метрополитена
ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	красные линии территории общего пользования
	границы зон внеуличных пешеходных переходов

Лист 16 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000



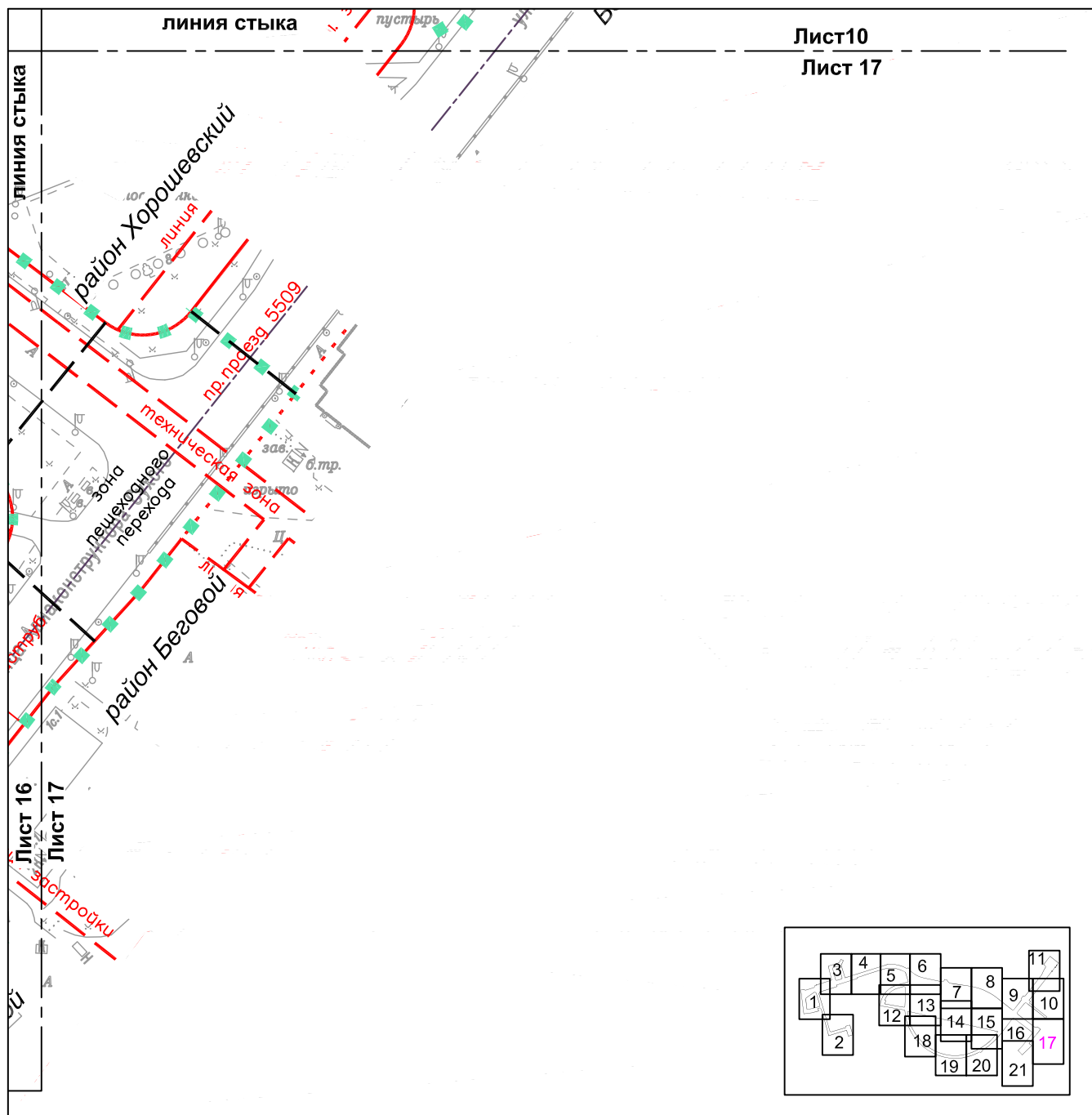
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	номера характерных точек красных линий
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	линия жилой застройки
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

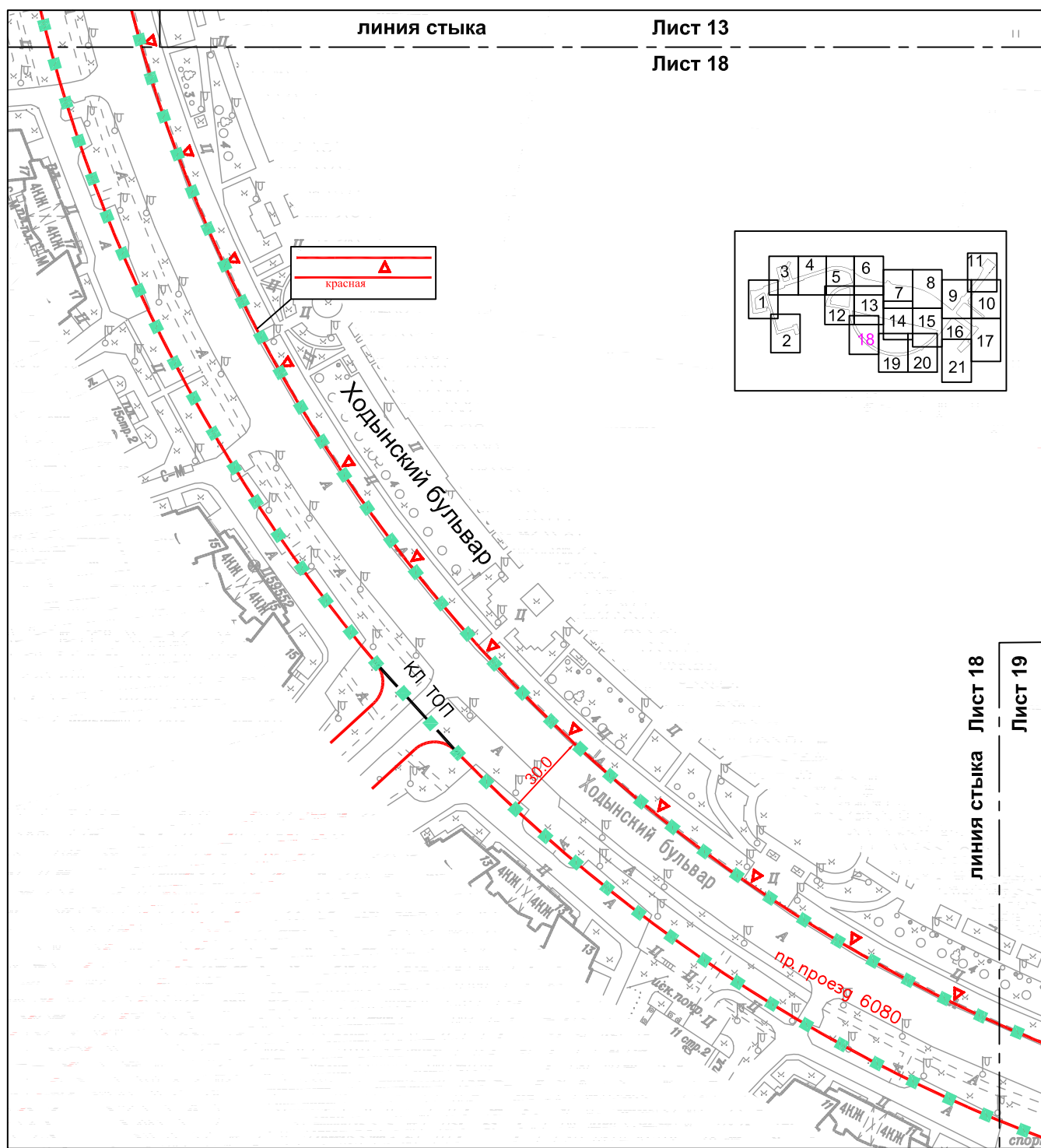
	красные линии улично-дорожной сети
	зона внеуличного пешеходного перехода
	границы зон внеуличных пешеходных переходов

Лист 17 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красная линия улично-дорожной сети
	линия жилой застройки
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:	
	зона внеуличного пешеходного перехода



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ ■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
- красная красные линии улично-дорожной сети
- граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:
- КЛ ТОП красные линии территории общего пользования

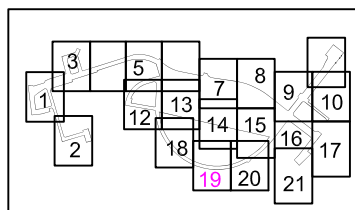
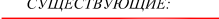


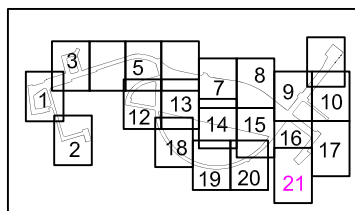
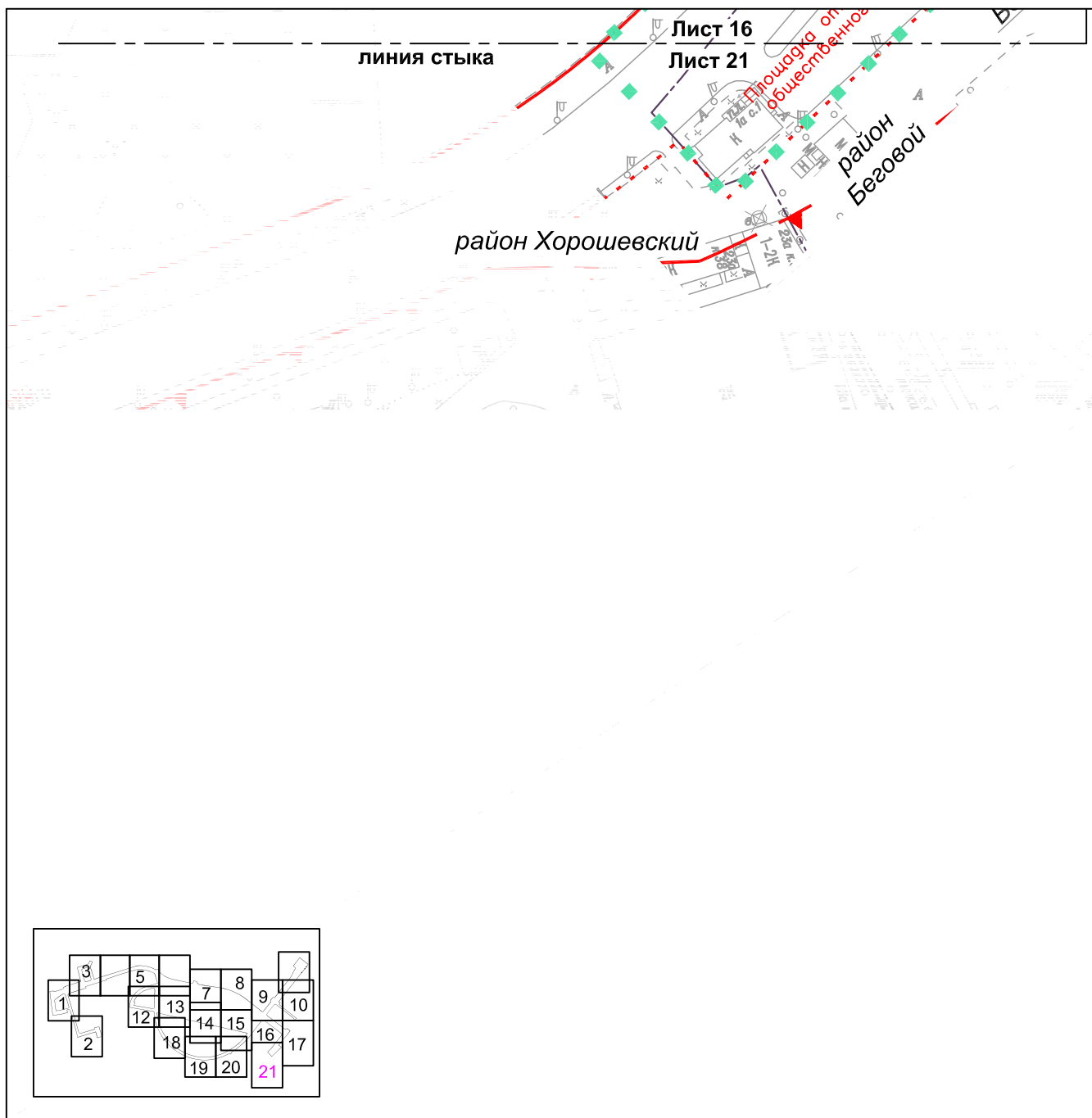
Схема градостроительного регулирования территории. В центре — черная линия с белым треугольником. По бокам — красные линии: сплошная сверху, пунктирная снизу. В углах — зеленые квадраты. Справа — текстовые описания для каждого элемента.

	линии территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: <i>СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</i>	
	красные линии улично-дорожной сети
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	границы технических зон метрополитена
<i>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</i>	
	красные линии территории общего пользования



- | | |
|--|---|
|  | <p>границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки</p> |
| <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p>  | <p>красные линии улично-дорожной сети</p> <p>граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы</p> |
| <p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p>  | <p>красные линии территории общего пользования</p> |

Лист 21 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная

красные линии улично-дорожной сети

техническая зона

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

пож

граница производственных зон

пож

граница полосы отвода железной дороги

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

красная

красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

красная

красные линии улично-дорожной сети

1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

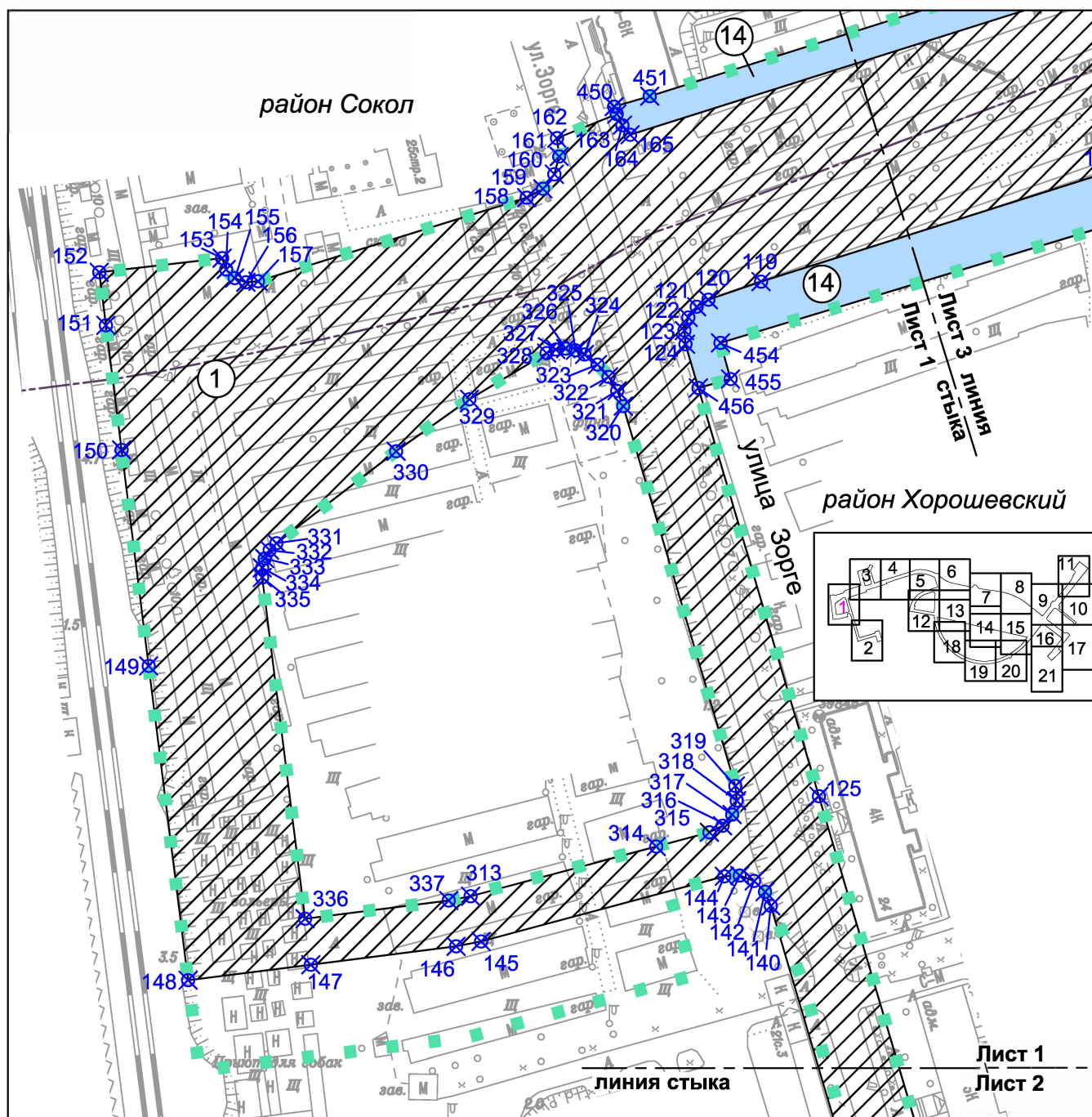
№ точки	Московская система координат	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	415.370	13738.930
	R=12.0	
2	419.954	13750.008
3	458.693	13779.786
	R=377.0	
4	507.372	13811.554
	R=12.0	
5	519.635	13811.117
6	402.385	13842.282
	R=9.0	
7	413.988	13834.810
8	426.124	13838.585
9	493.292	13859.480
10	500.958	13861.865
	R=15.0	
11	510.705	13881.014
12	510.580	13881.420
13	534.399	13882.127
14	688.565	13930.794
	R=12.0	
15	696.590	13945.165
16	552.304	13814.421
	R=12.0	
17	559.716	13828.839
	R=371.0	
18	576.767	13834.681
19	696.366	13872.437
	R=20.0	
20	721.568	13859.030
21	748.797	13890.316
	R=12.0	
22	756.705	13905.118
23	787.877	13914.959
24	819.725	13925.011
25	820.324	13923.112
26	898.660	13947.836
27	898.059	13949.742
28	1259.562	13700.645
	R=12.0	
29	1269.186	13685.958
30	1472.345	13651.082
	R=12.0	
31	1486.367	13662.448
32	1517.034	13679.306
33	1702.881	13640.785
	R=12.0	
34	1717.067	13650.101

1	2	3
35	1763.662	13874.974
36	1778.350	13871.931
37	1731.755	13647.055
	R=12.0	
38	1741.070	13632.870
39	1849.715	13610.351
	R=500.0	
40	1857.349	13608.830
41	1900.486	13600.587
	R=515.0	
42	1908.946	13598.897
43	2337.916	13509.454
	R=12.0	
44	2352.114	13518.762
45	2365.759	13584.477
46	2396.238	13731.258
47	2409.904	13723.294
48	2366.896	13516.170
	R=12.0	
49	2376.196	13501.983
50	2537.078	13468.438
	R=15.0	
51	2552.520	13474.653
52	2609.228	13557.540
53	2606.608	13574.652
54	1516.281	13626.330
	R=69.0	
55	1534.319	13637.474
	R=45.0	
56	1572.704	13647.342
57	1845.656	13590.767
	R=520.0	
58	1853.595	13589.186
59	1896.733	13580.943
	R=495.0	
60	1904.864	13579.318
61	2337.871	13489.033
62	2324.265	13424.536
63	2360.638	13416.356
64	2391.422	13409.395
65	2419.575	13462.627
	R=12.0	
66	2432.632	13468.764
67	2511.444	13452.332
	R=15.0	
68	2520.326	13428.573
69	2535.118	13381.920
70	2639.074	13533.867
71	2663.484	13529.945
72	2669.454	13525.272
73	2037.091	13849.484
74	2037.989	13854.703

1	2	3
75	2044.855	13853.431
76	2043.952	13848.281
77	2692.537	13584.060
78	2693.343	13594.943
79	2775.914	13699.289
80	2797.847	13697.116
81	2802.299	13693.662
82	2646.353	13620.510
	R=10.0	
83	2660.350	13622.227
84	2741.854	13725.915
	R=12.0	
85	2739.436	13743.066
86	2826.270	13725.700
87	2813.684	13735.579
88	2996.221	13967.799
89	2943.018	13933.287
90	2906.880	13887.312
91	2902.801	13890.215
92	2793.635	13751.335
93	2955.520	13991.340
94	2986.675	14031.040
95	3035.901	14047.264
96	3031.712	14041.935
	R=62.0	
97	3021.643	14031.791
98	2987.186	14004.291
	R=13.0	
99	3005.516	13986.096
10	3057.467	14052.187
101	3045.021	14061.651
102	3042.929	14057.633
	R=51.0	
103	3041.504	14055.077
104	3022.627	14080.119
105	2999.550	14098.250
106	3124.775	14101.794
	R=13.0	
107	3109.132	14081.031
108	3079.588	14104.021
109	3086.640	14131.902

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных

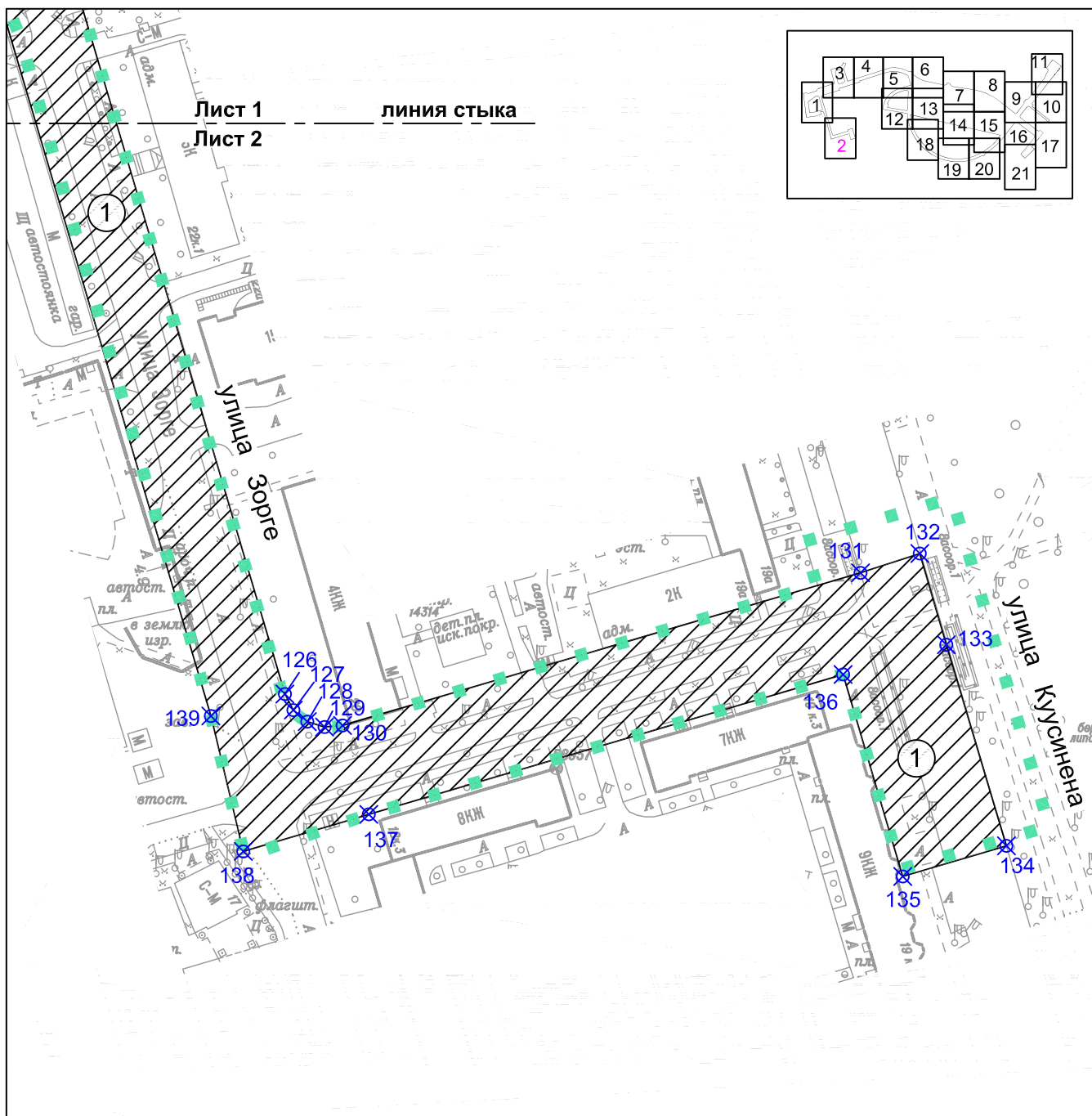
Лист 1 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница районов города Москвы
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:
 - наземных сооружений
 - объектов инженерной инфраструктуры

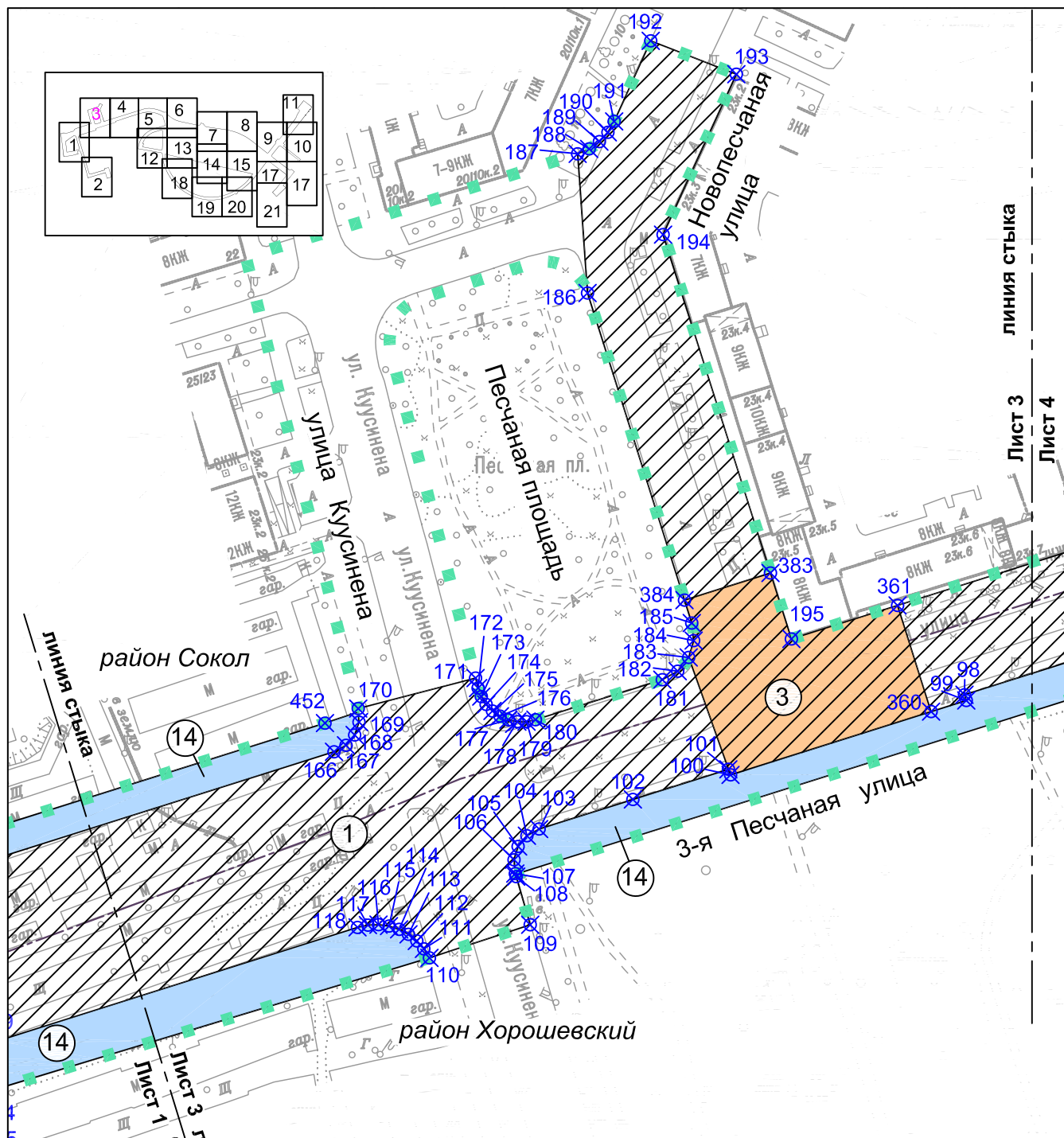
Лист 2 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
-  наземных сооружений

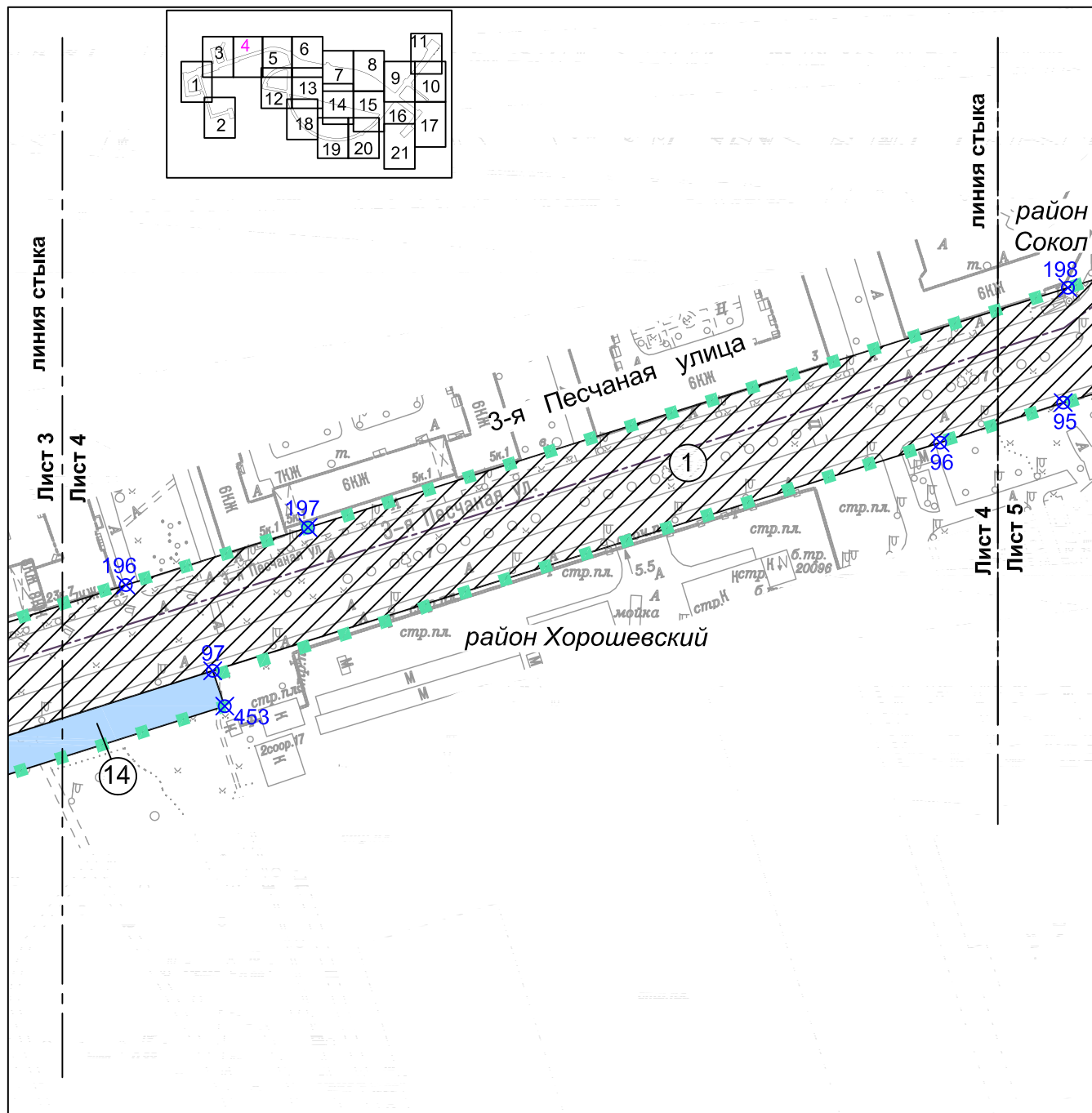
Лист 3 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница районов города Москвы
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
 - наземных сооружений
 - объектов инженерной инфраструктуры
 - внеуличных пешеходных переходов

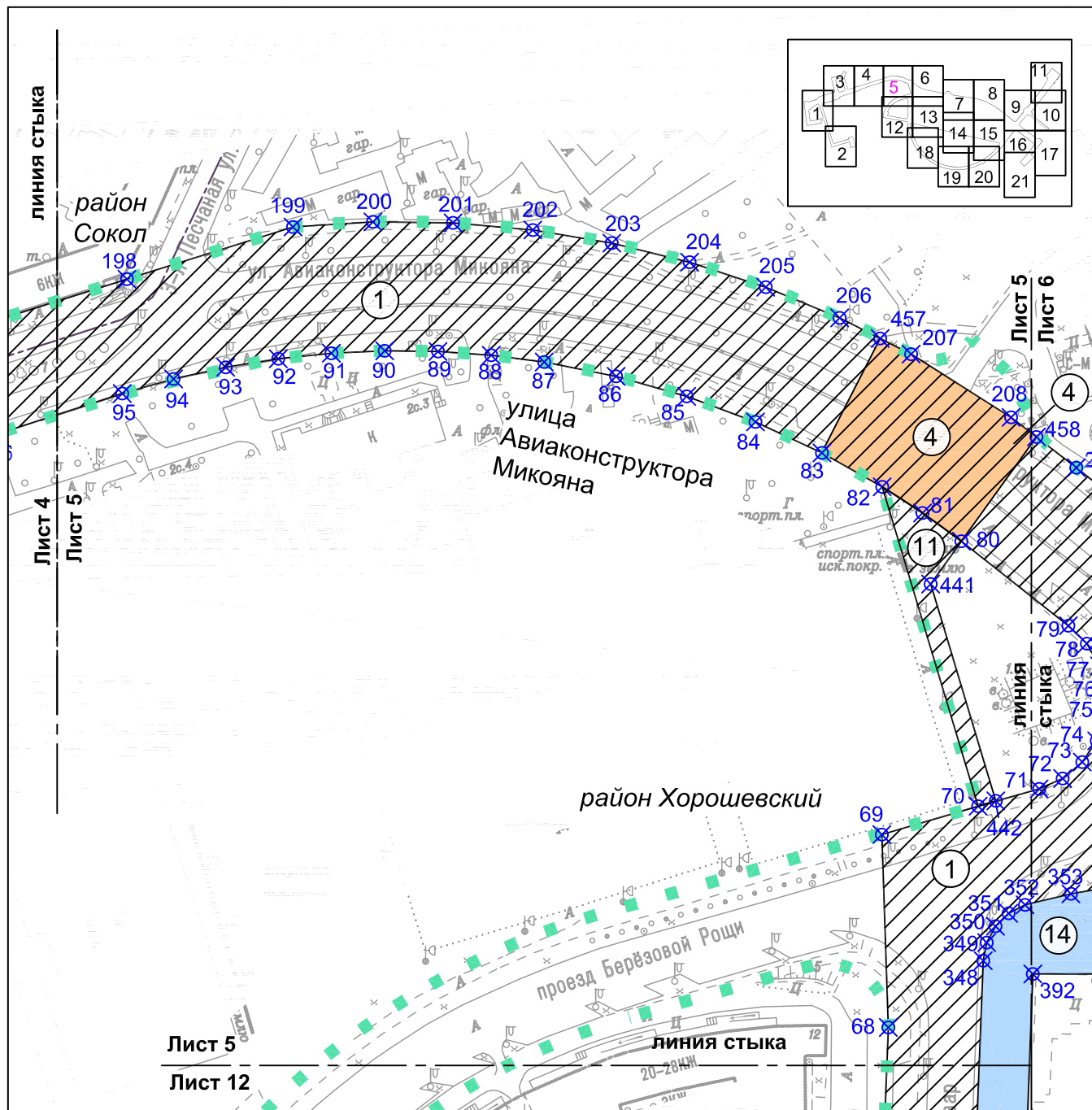
Лист 4 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

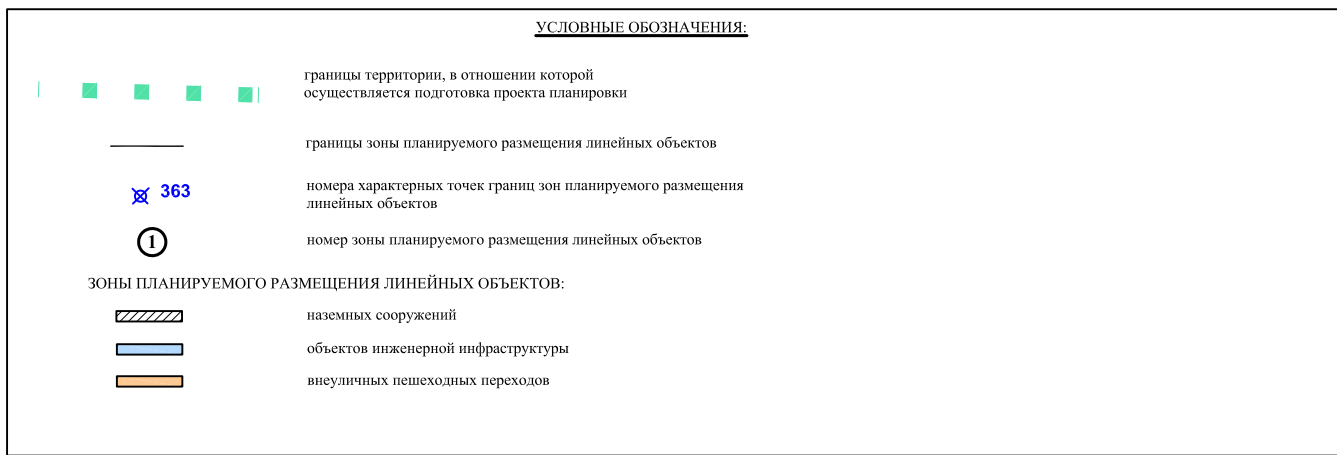
- | | |
|--|--|
| | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| | граница районов города Москвы |
| | границы зоны планируемого размещения линейных объектов |
| | номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов |
| | номер зоны планируемого размещения линейных объектов |
| ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: | |
| | наземных сооружений |
| | объектов инженерной инфраструктуры |

Лист 5 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000

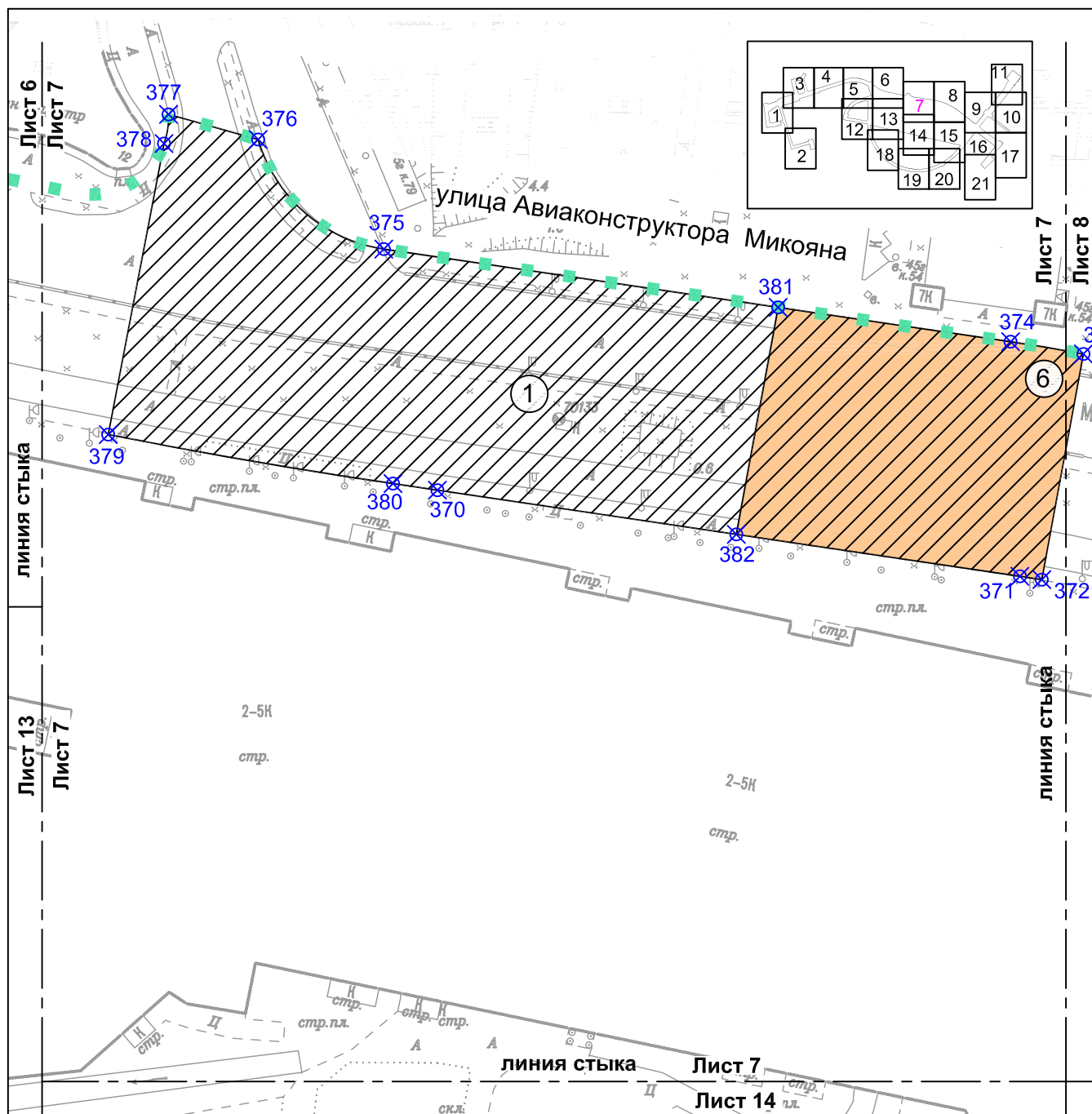


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|--|
| | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| | граница районов города Москвы |
| | границы зоны планируемого размещения линейных объектов |
| | номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов |
| | номер зоны планируемого размещения линейных объектов |
| ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ: | |
| | наземных сооружений |
| | объектов инженерной инфраструктуры |
| | внеуличных пешеходных переходов |



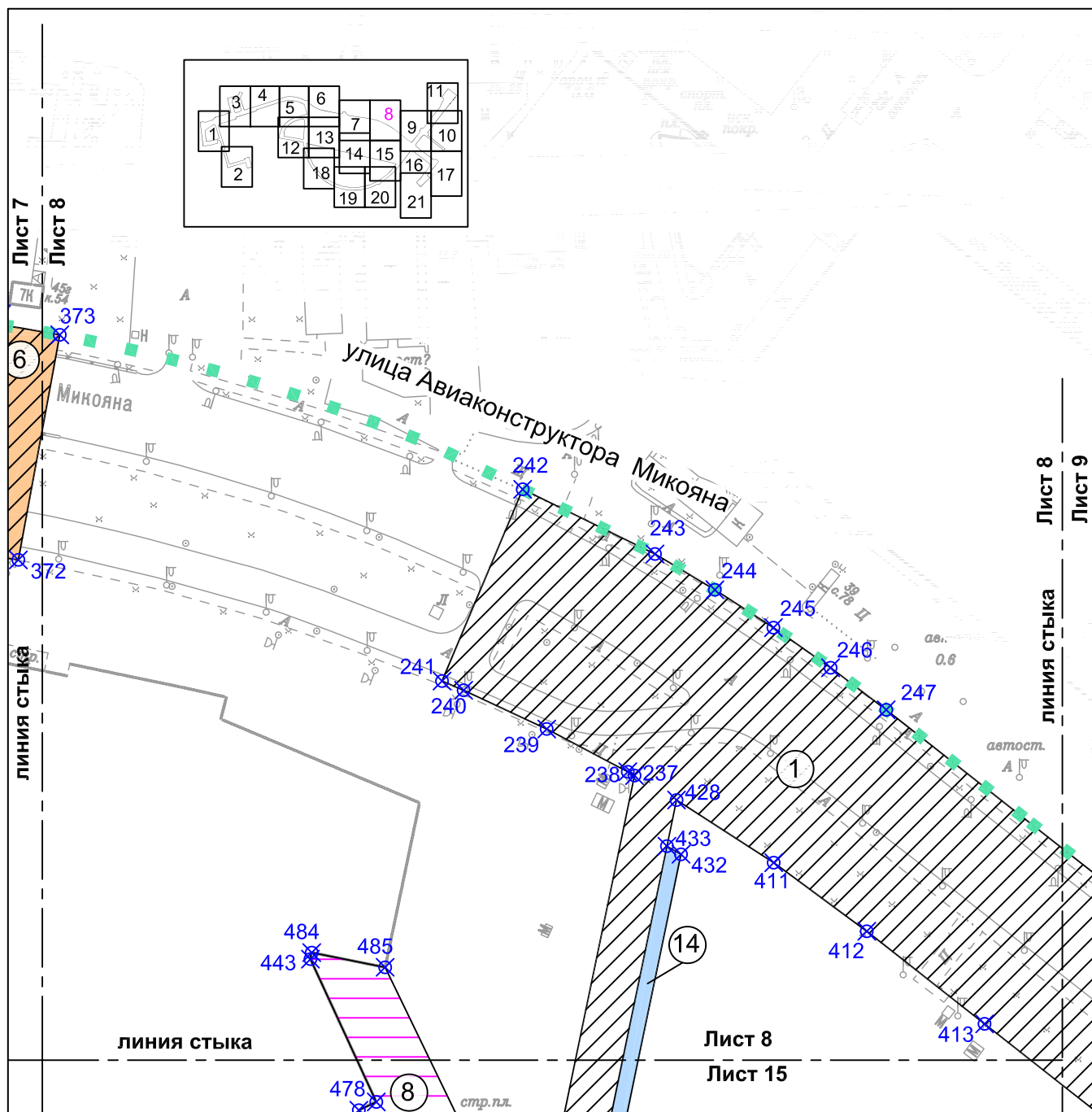
Лист 7 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:**
 - наземных сооружений
 - внеуличных пешеходных переходов

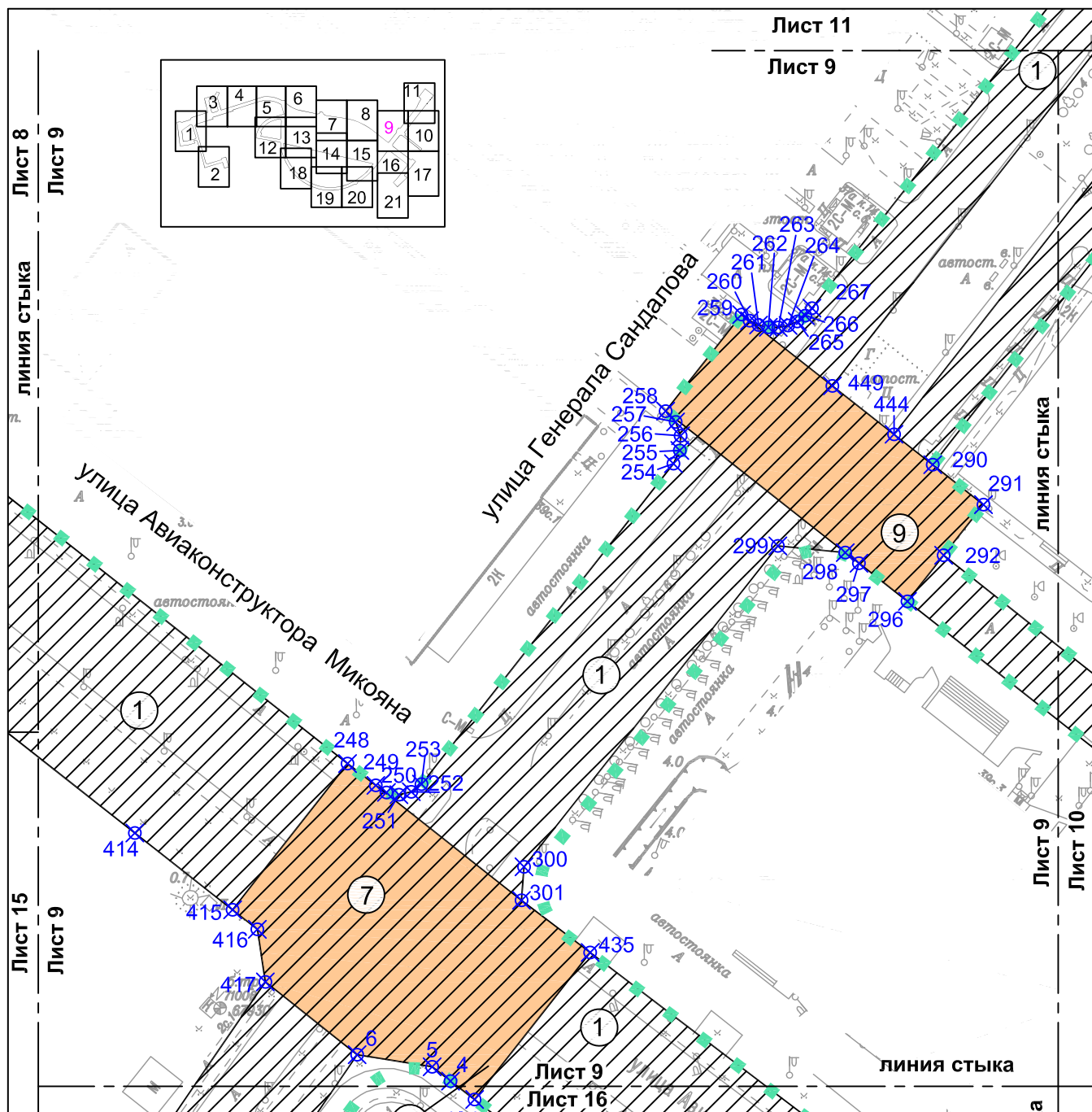
Лист 8 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

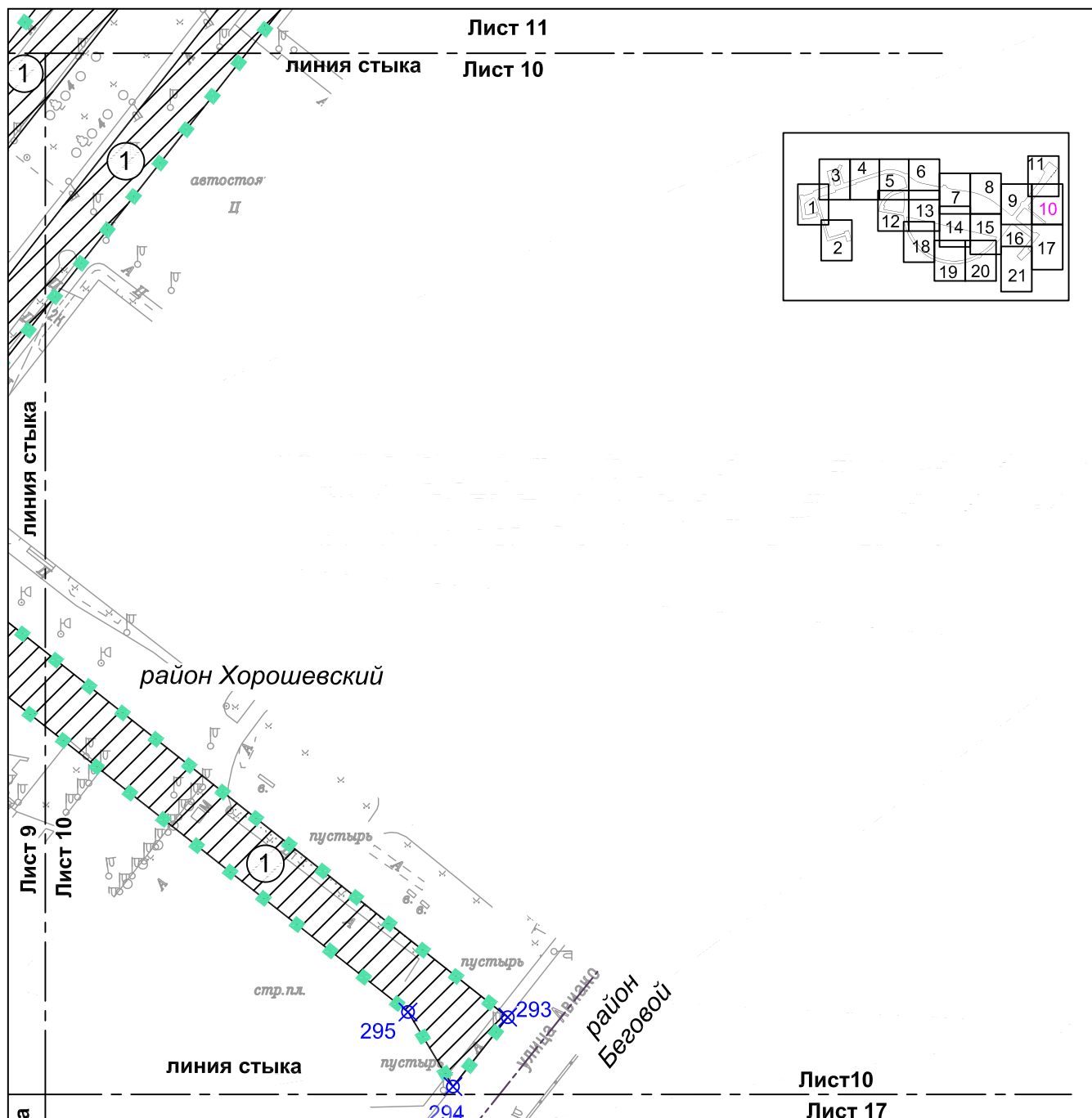
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
 - наземных сооружений
 - объектов инженерной инфраструктуры
 - внеуличных пешеходных переходов
 - внеуличных пешеходных переходов, за счет инвестора

Лист 9 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



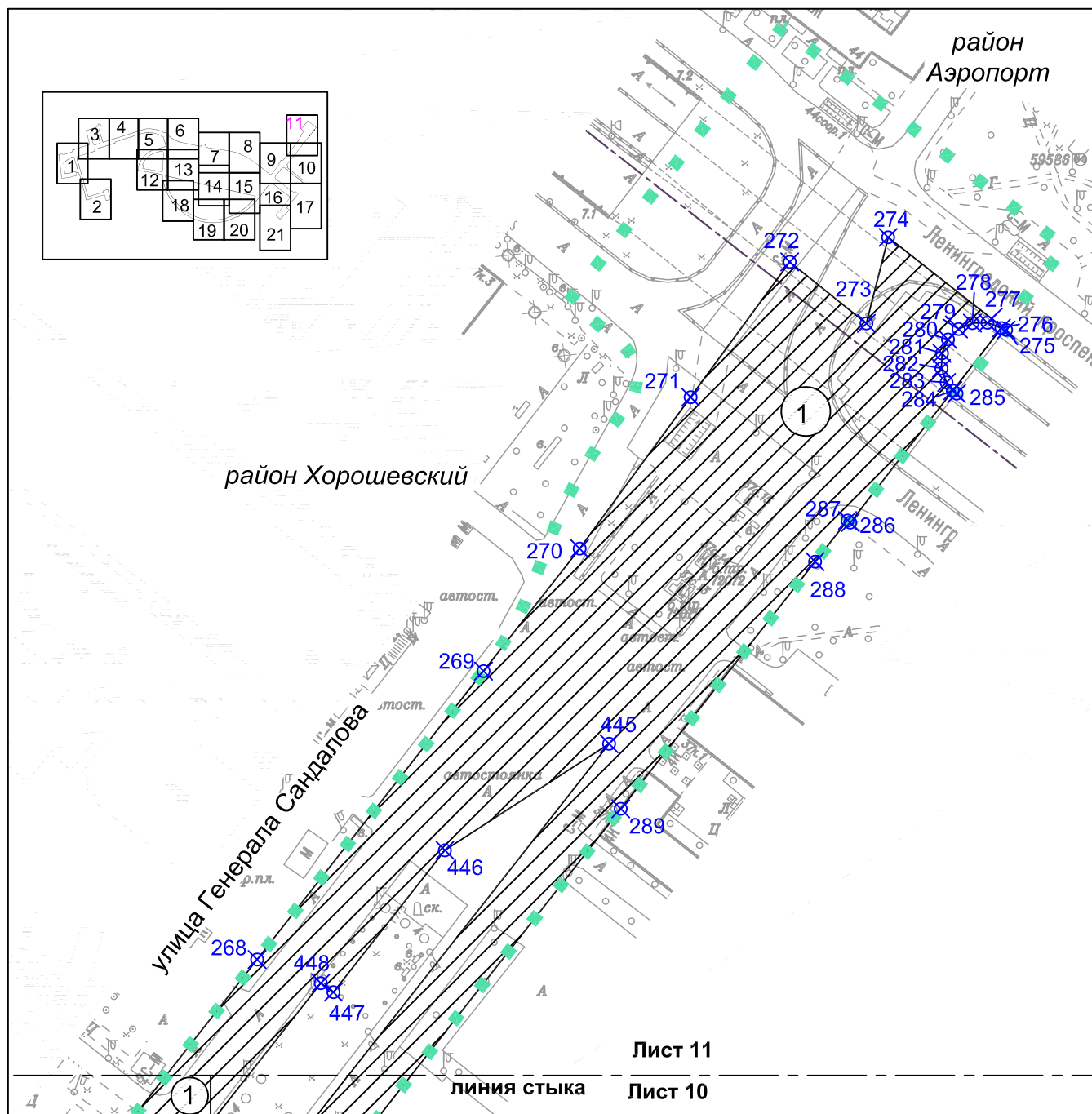
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- Зоны планируемого размещения линейных объектов:
 - наземных сооружений
 - внеуличных пешеходных переходов



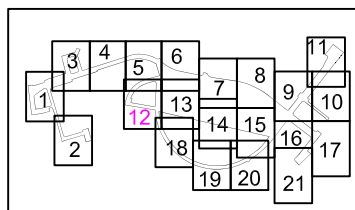
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	границы зоны планируемого размещения линейных объектов
294	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:	
	наземных сооружений

Лист 11 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Аэропорт, город Москва
Масштаб 1:2000

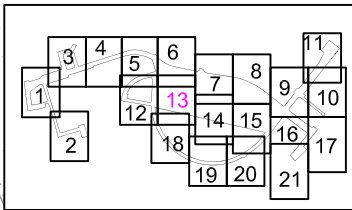


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница районов города Москвы
-  границы зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
-  наземных сооружений



	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



□ □ □ □

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

границы зоны планируемого размещения линейных объектов

~~400~~

номера характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов

①

номер зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

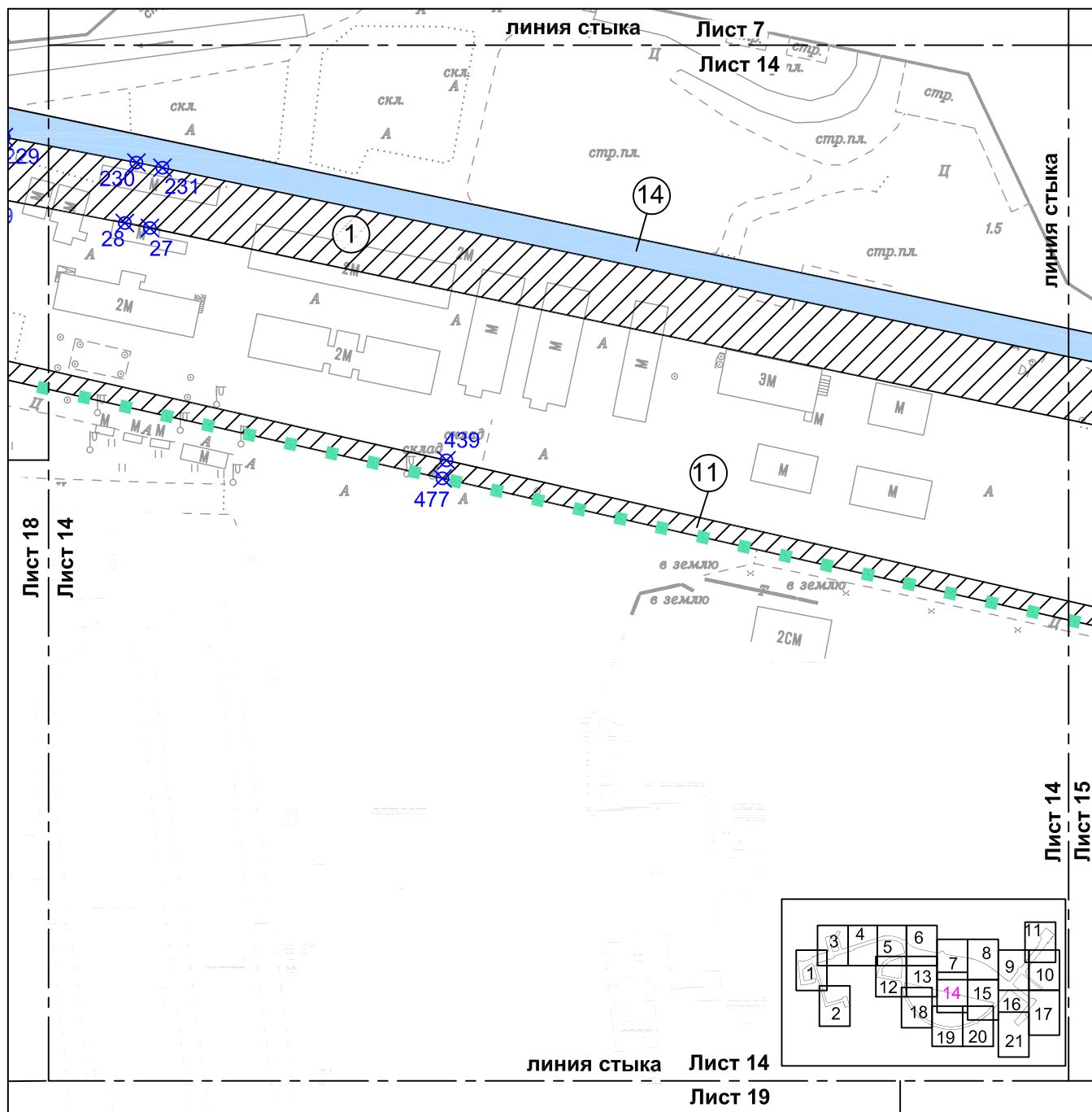


наземных сооружений

10

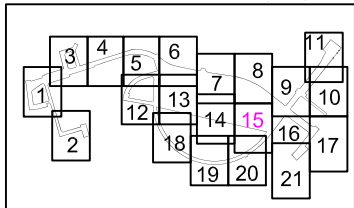
объектов инженерной инфраструктуры

Лист 14 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000

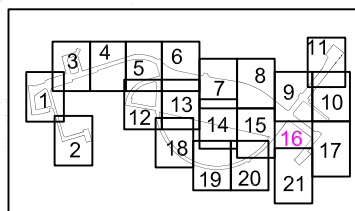


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- зоны планируемого размещения линейных объектов:
-  наземных сооружений
-  объектов инженерной инфраструктуры

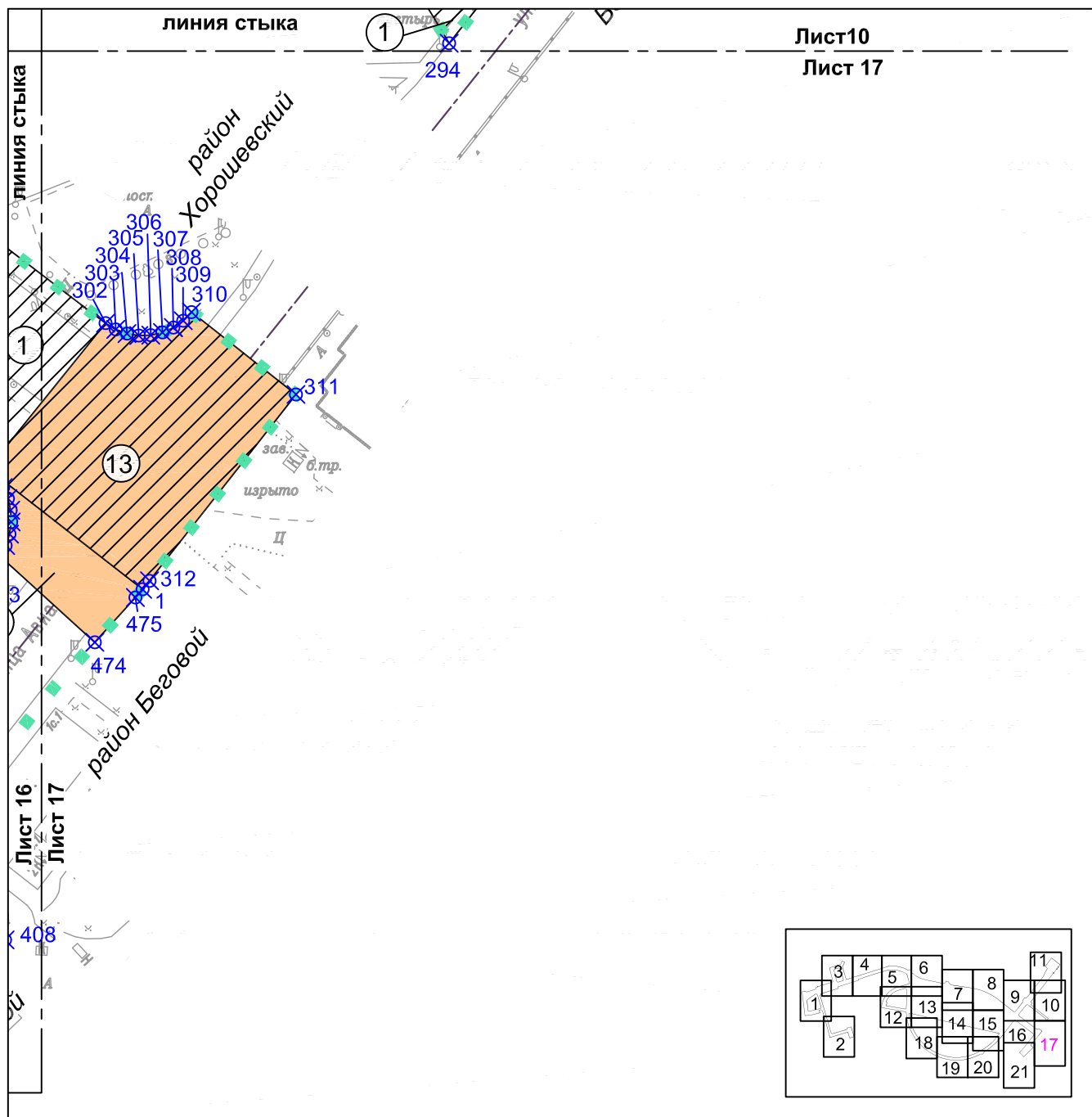


				границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
				границы зоны планируемого размещения линейных объектов
	8			номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	1			номер зоны планируемого размещения линейных объектов
ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:				
	наземных сооружений			
	объектов инженерной инфраструктуры			
	внеуличных пешеходных переходов			
	внеуличных пешеходных переходов, за счет инвестора			



	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	границы зоны планируемого размещения линейных объектов
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	номер зоны планируемого размещения линейных объектов
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:	
	наземных сооружений
	объектов инженерной инфраструктуры
	внеуличных пешеходных переходов

Лист 17 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница районов города Москвы
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
- ✕ 312 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ① — номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:
- ▨ наземных сооружений
- ▨ внеуличных пешеходных переходов

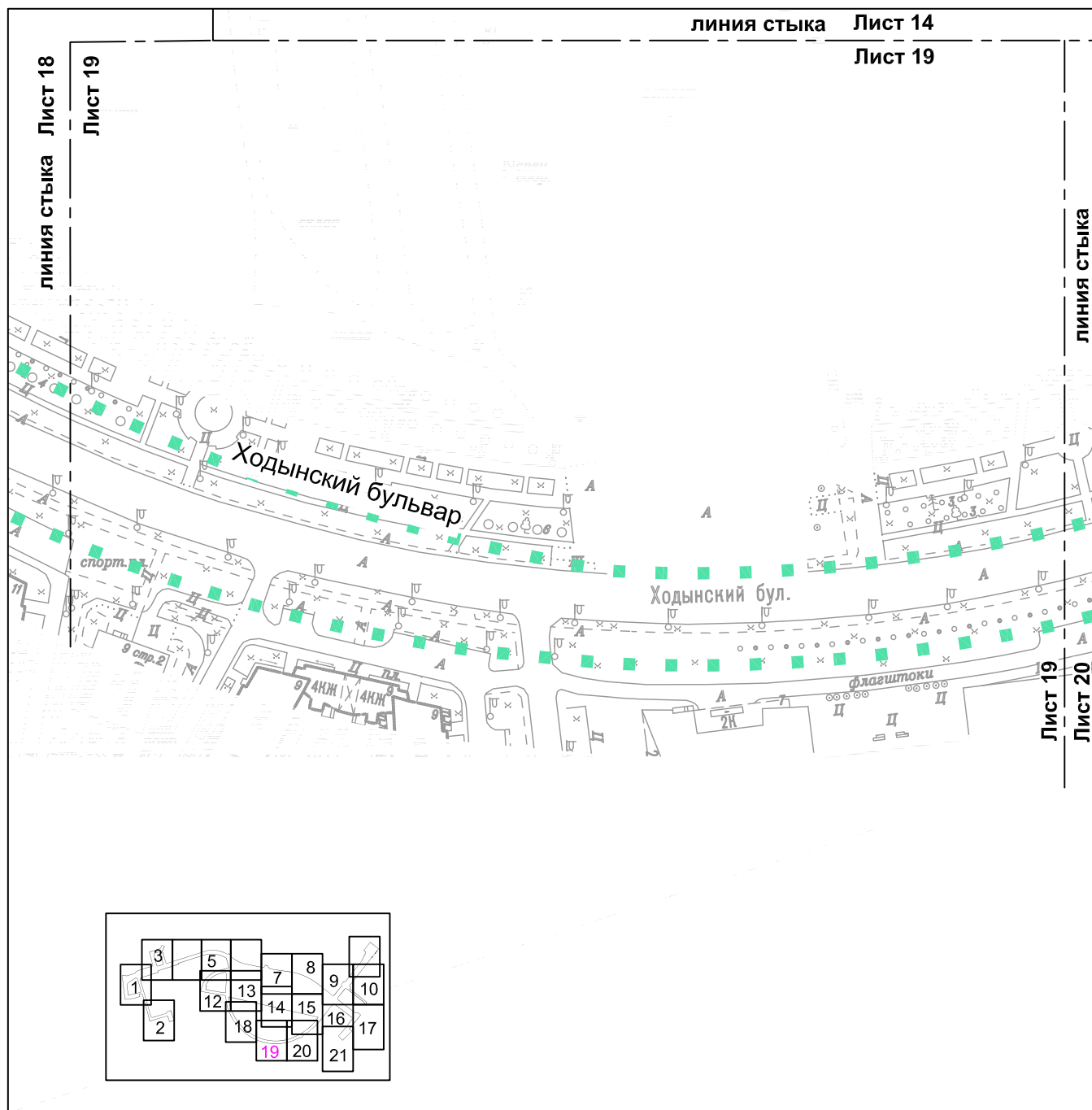


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта планировки

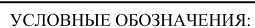
Лист 19 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

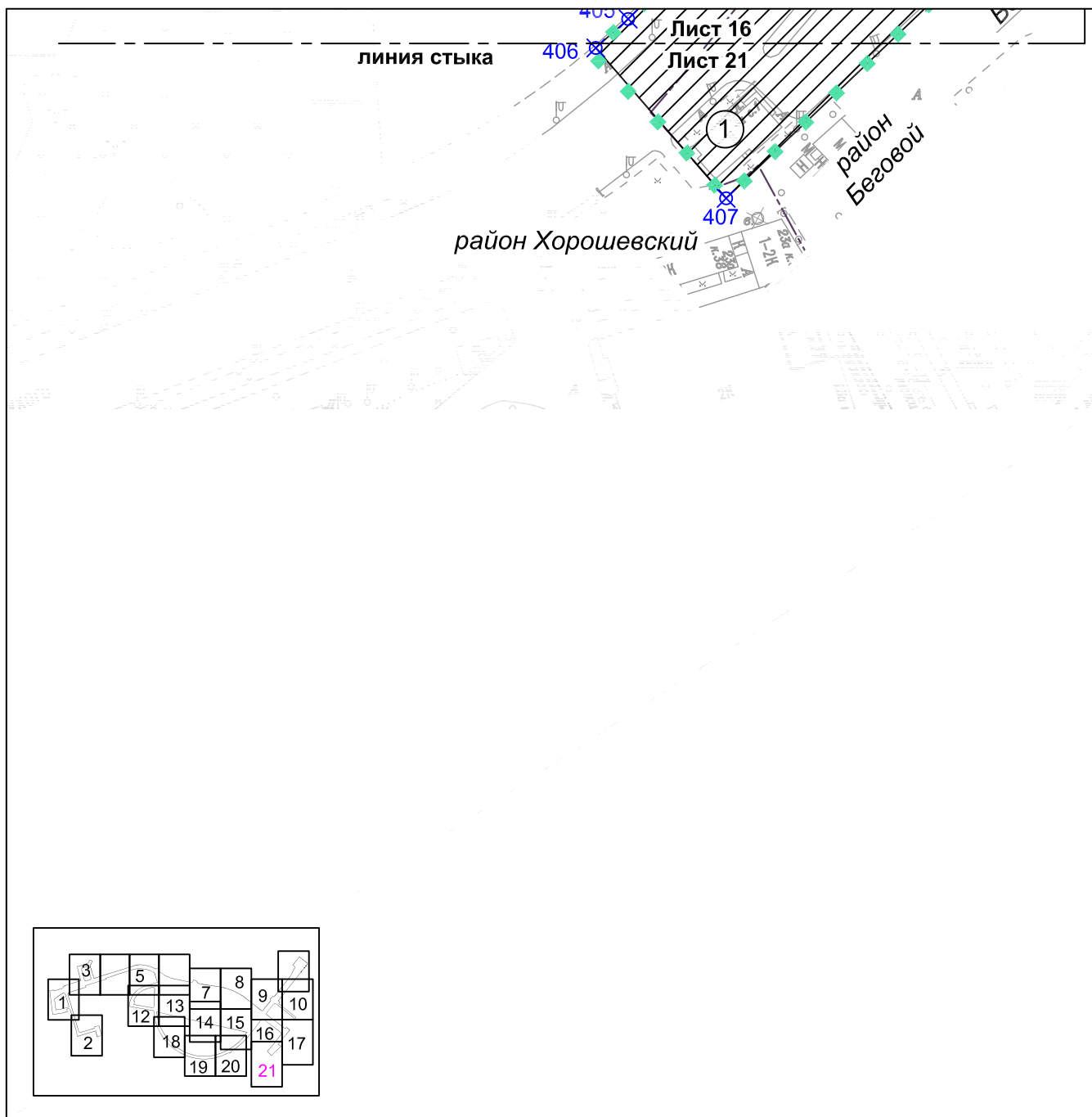


границы территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта планировки



границы территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта планировки

Лист 21 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000

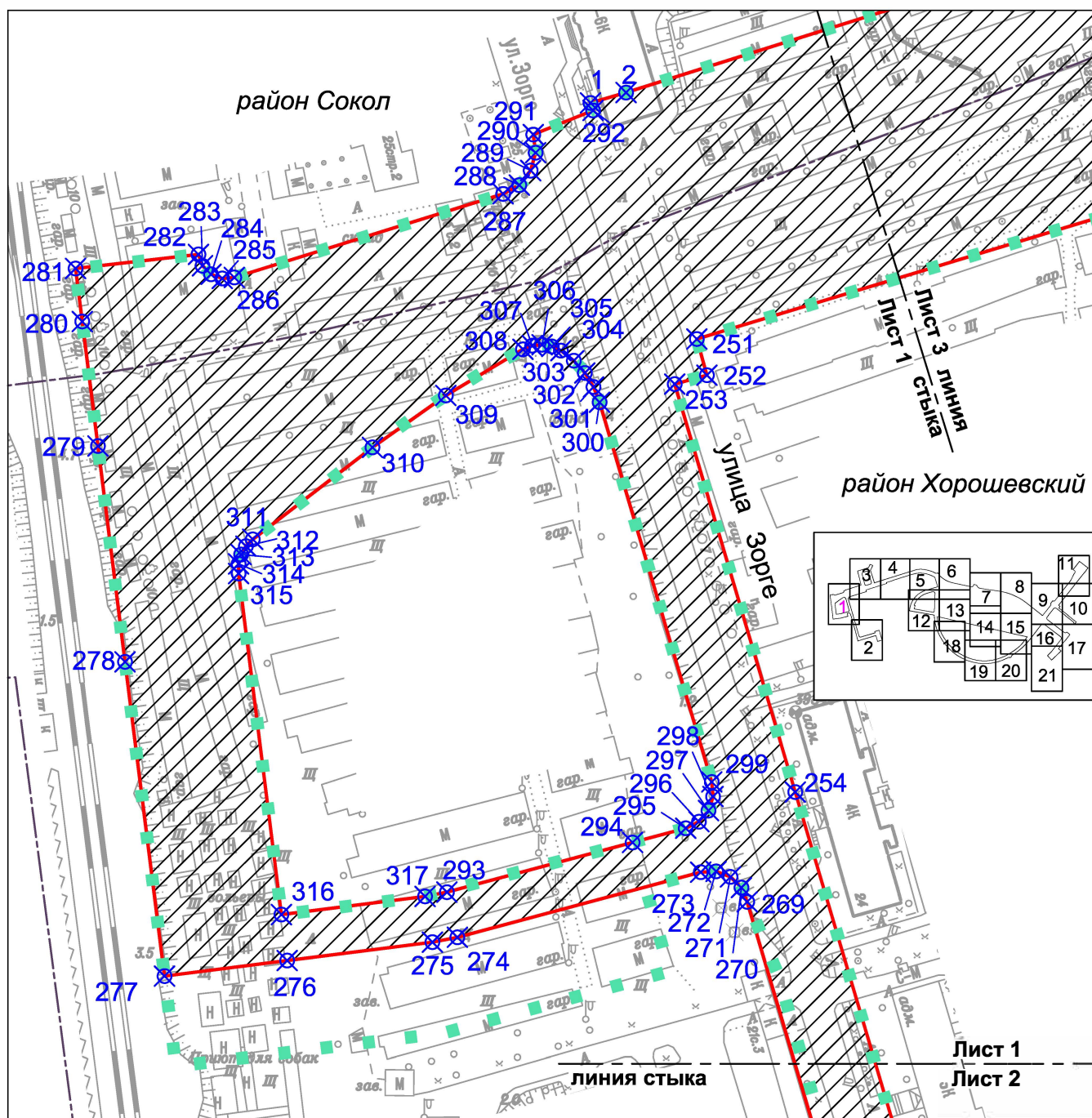


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница районов города Москвы
-  границы зоны планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
-  наземных сооружений

1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Лист 1 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



граница районов города Москвы



границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

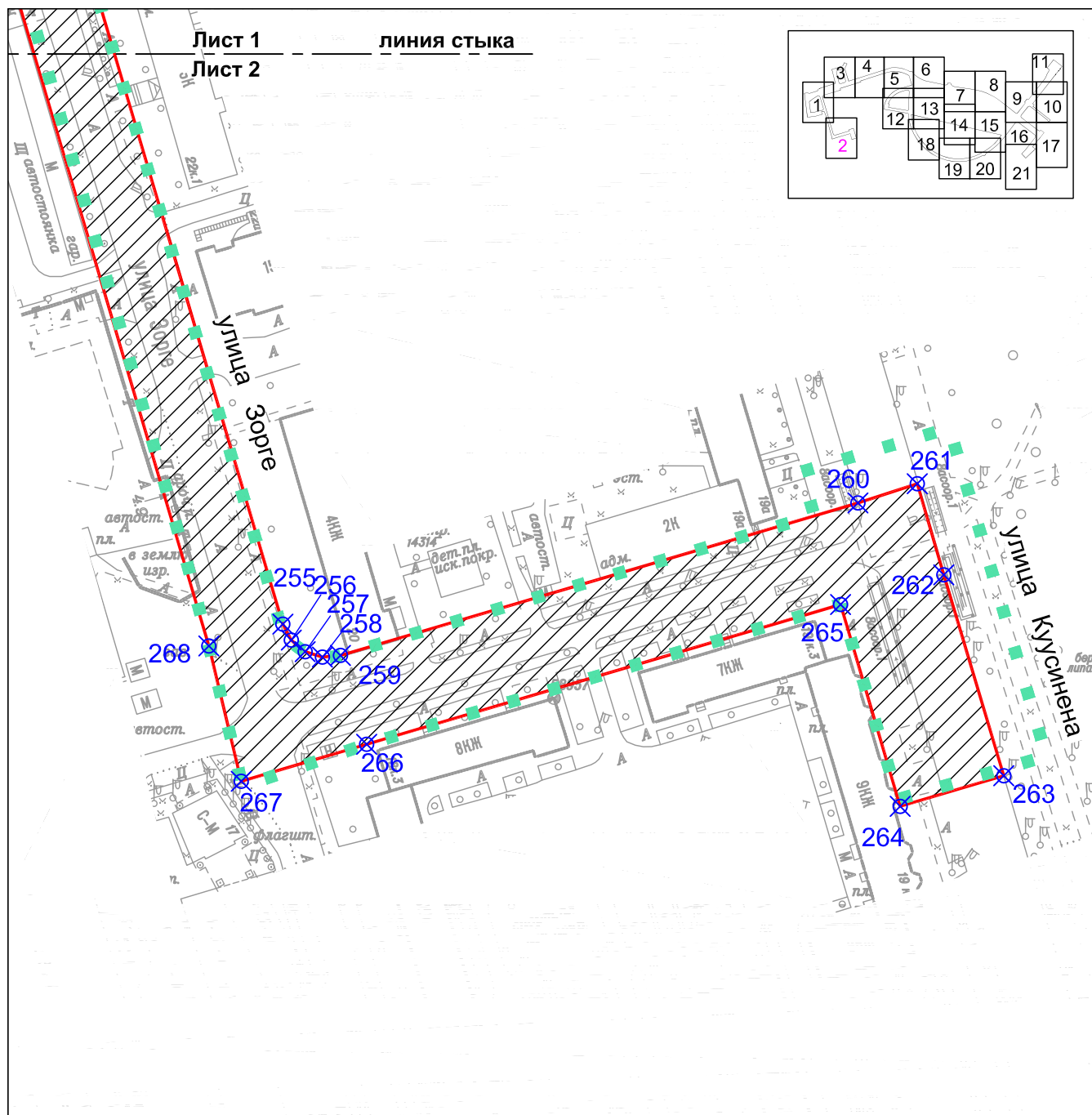


номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов



границы охранных зон инженерных коммуникаций, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

Лист 2 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта планировки



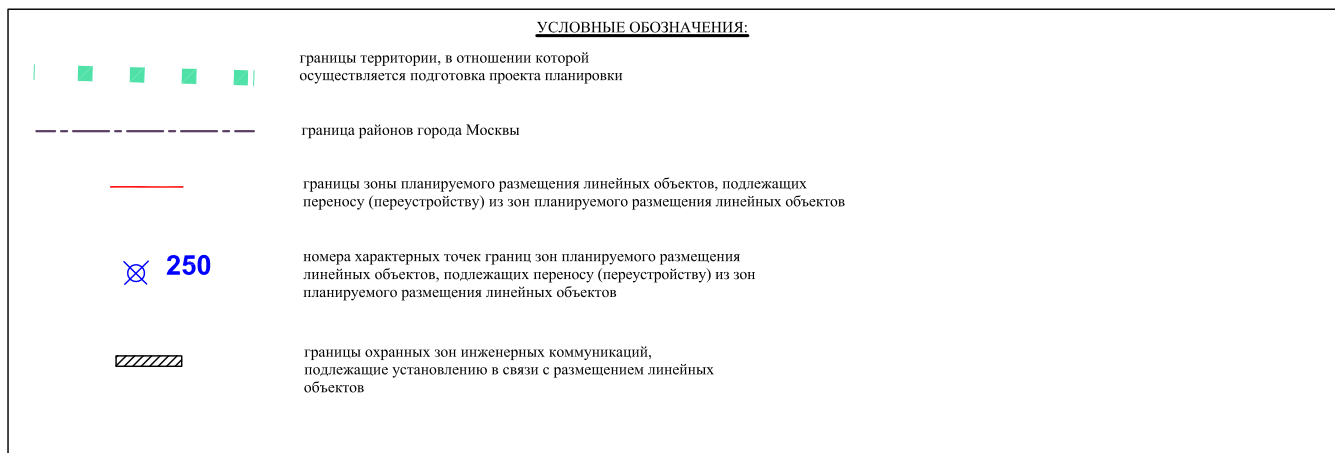
границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов



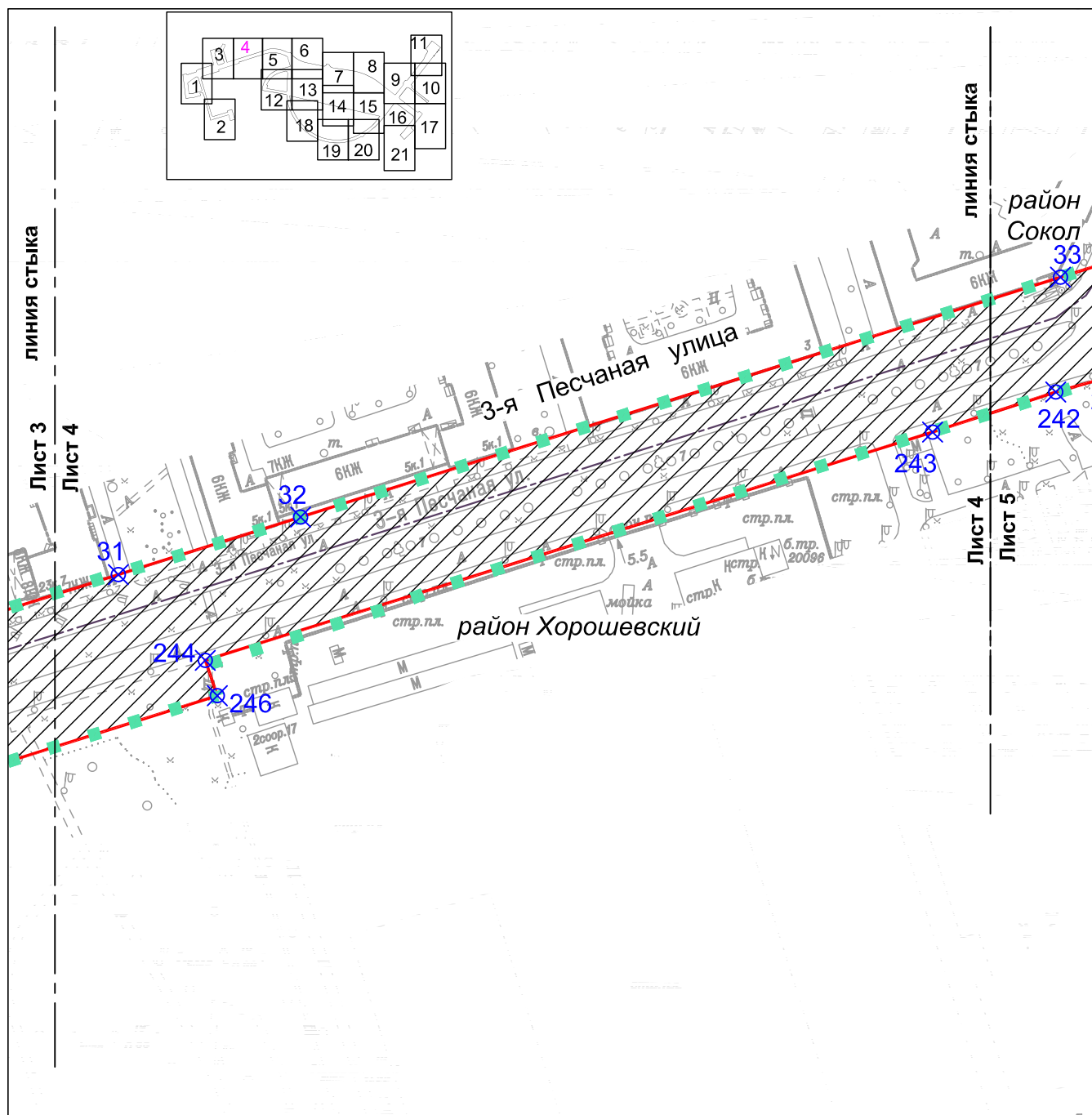
номера характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон
планируемого размещения линейных объектов



границы охранных зон инженерных коммуникаций,
подлежащие установлению в связи с размещением линейных
объектов



Лист 4 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



граница районов города Москвы



границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

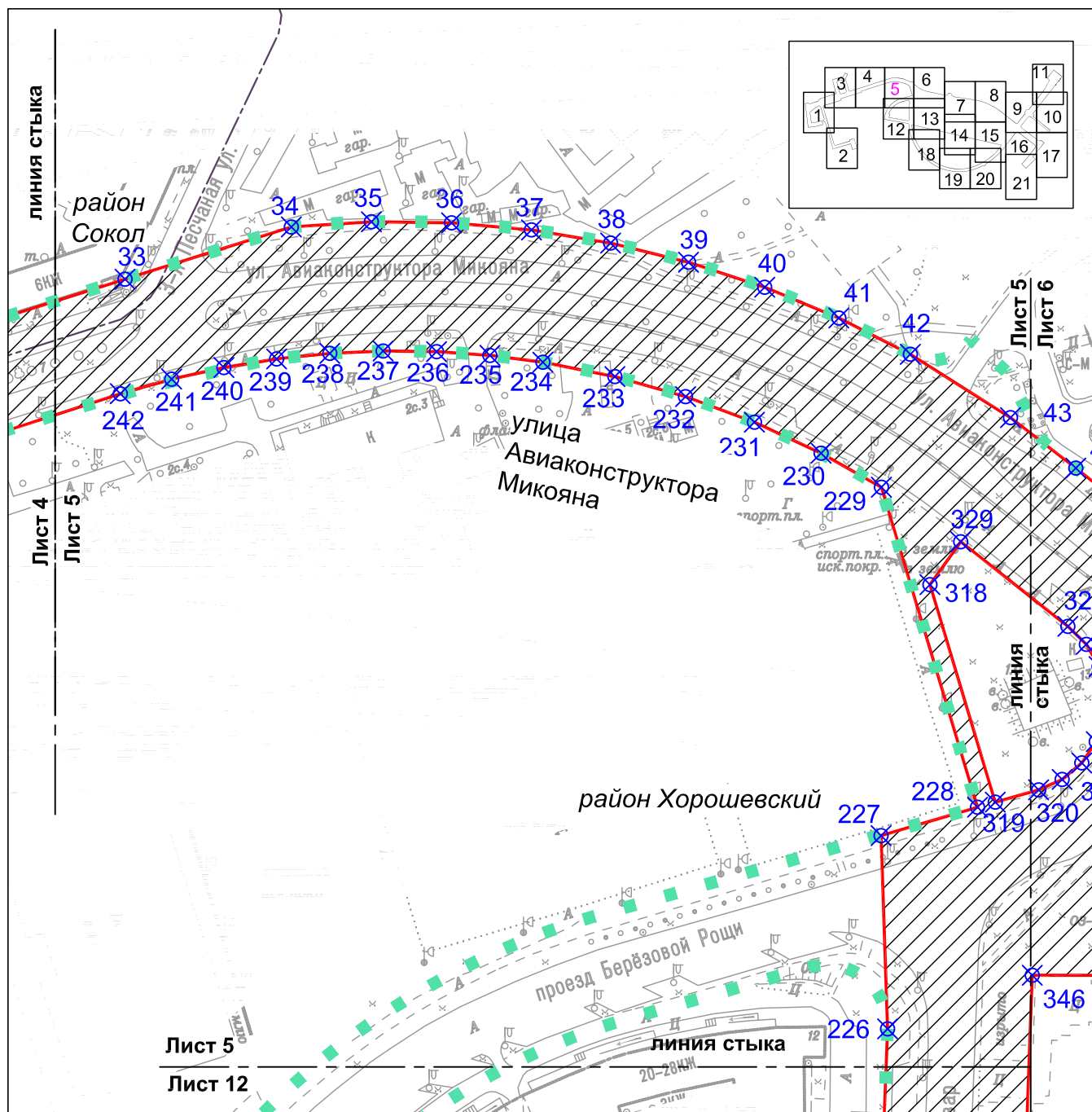


номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов



границы охранных зон инженерных коммуникаций, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

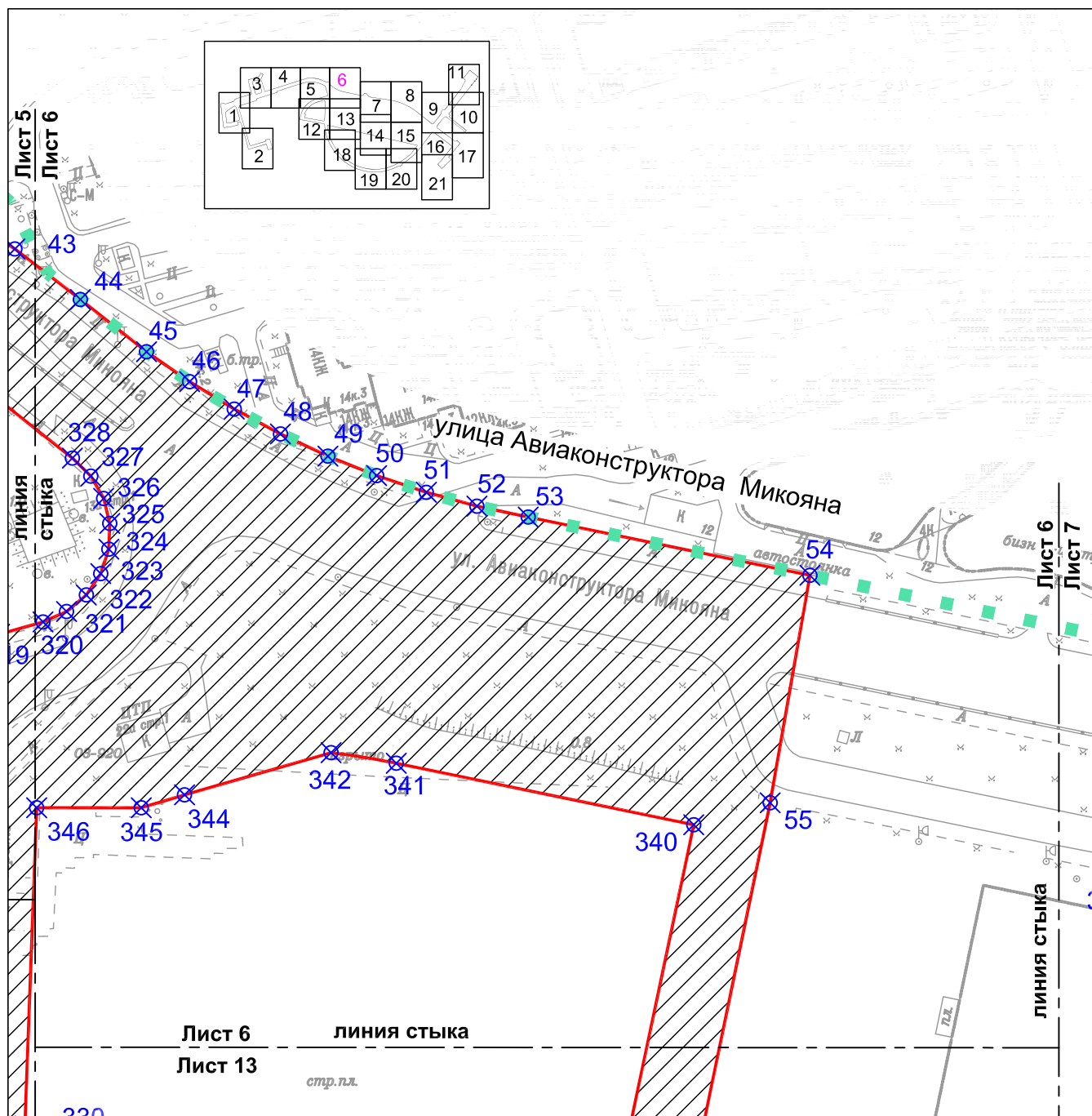
Лист 5 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница районов города Москвы
- границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов
- 242
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов
- границы охранных зон инженерных коммуникаций, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

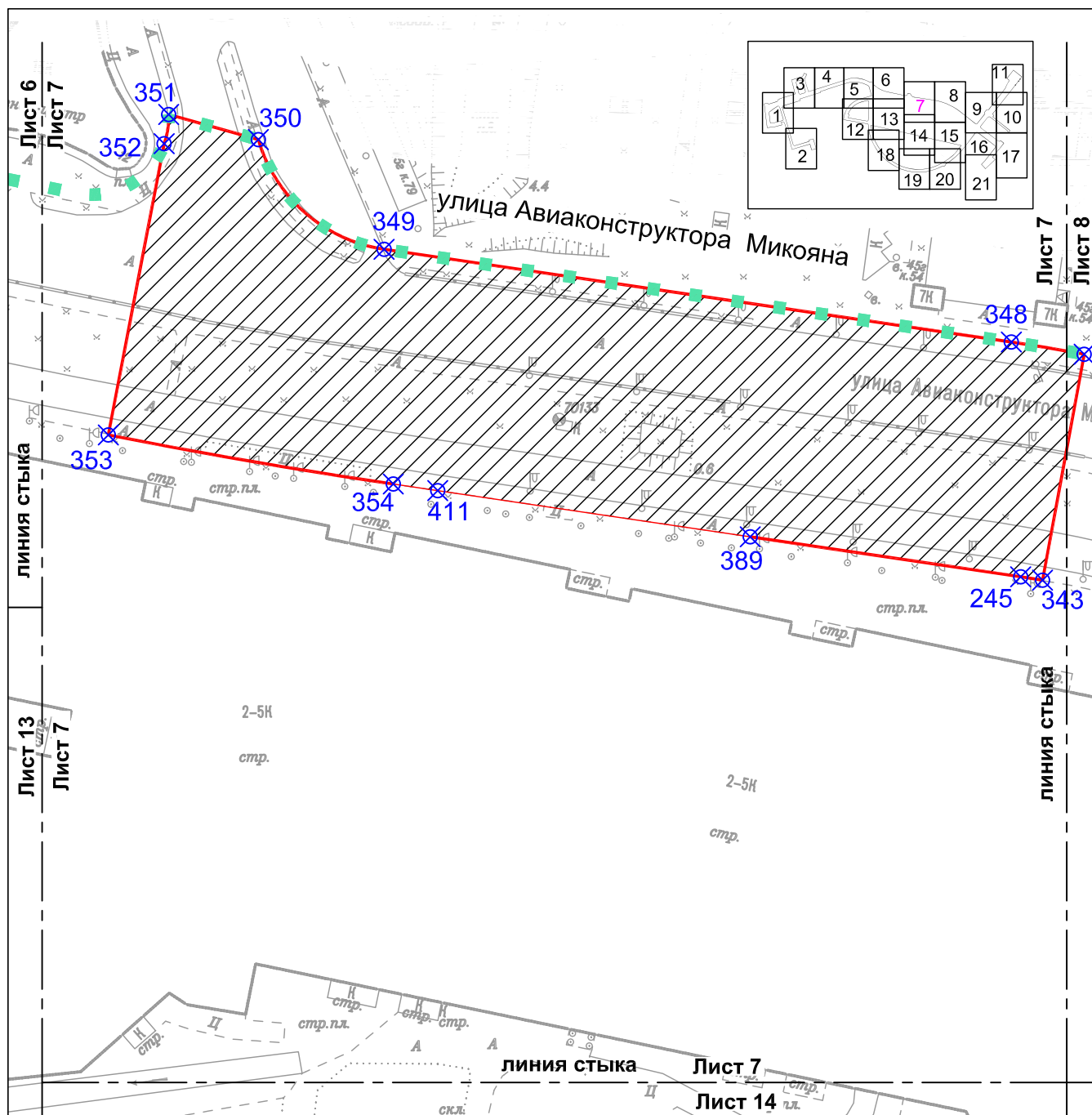
Лист 6 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

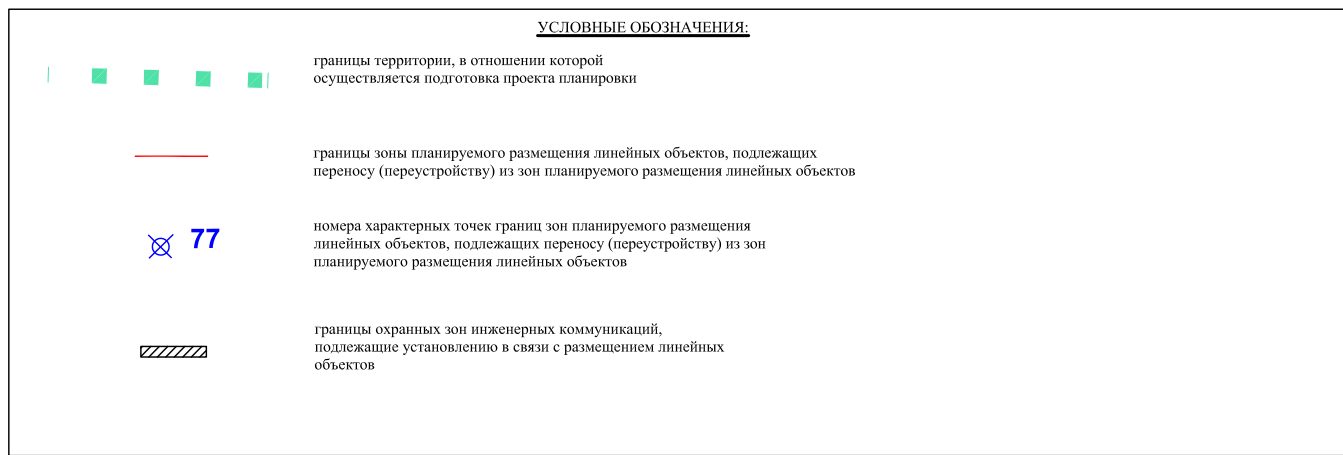
-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  границы охранных зон инженерных коммуникаций, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

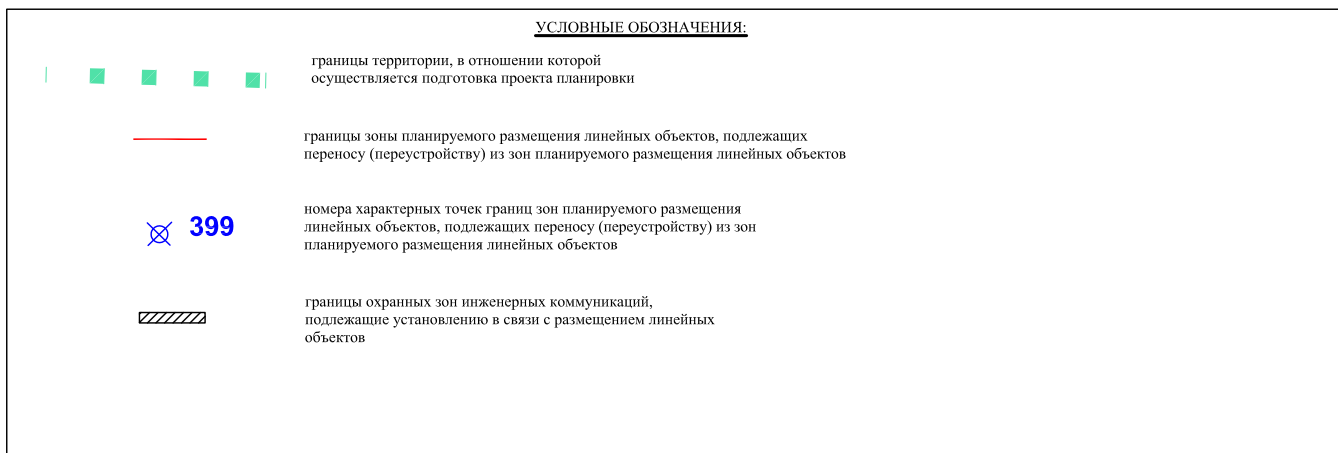
Лист 7 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



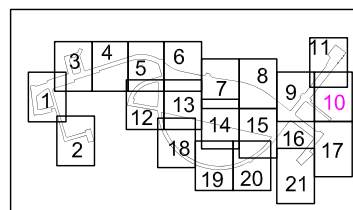
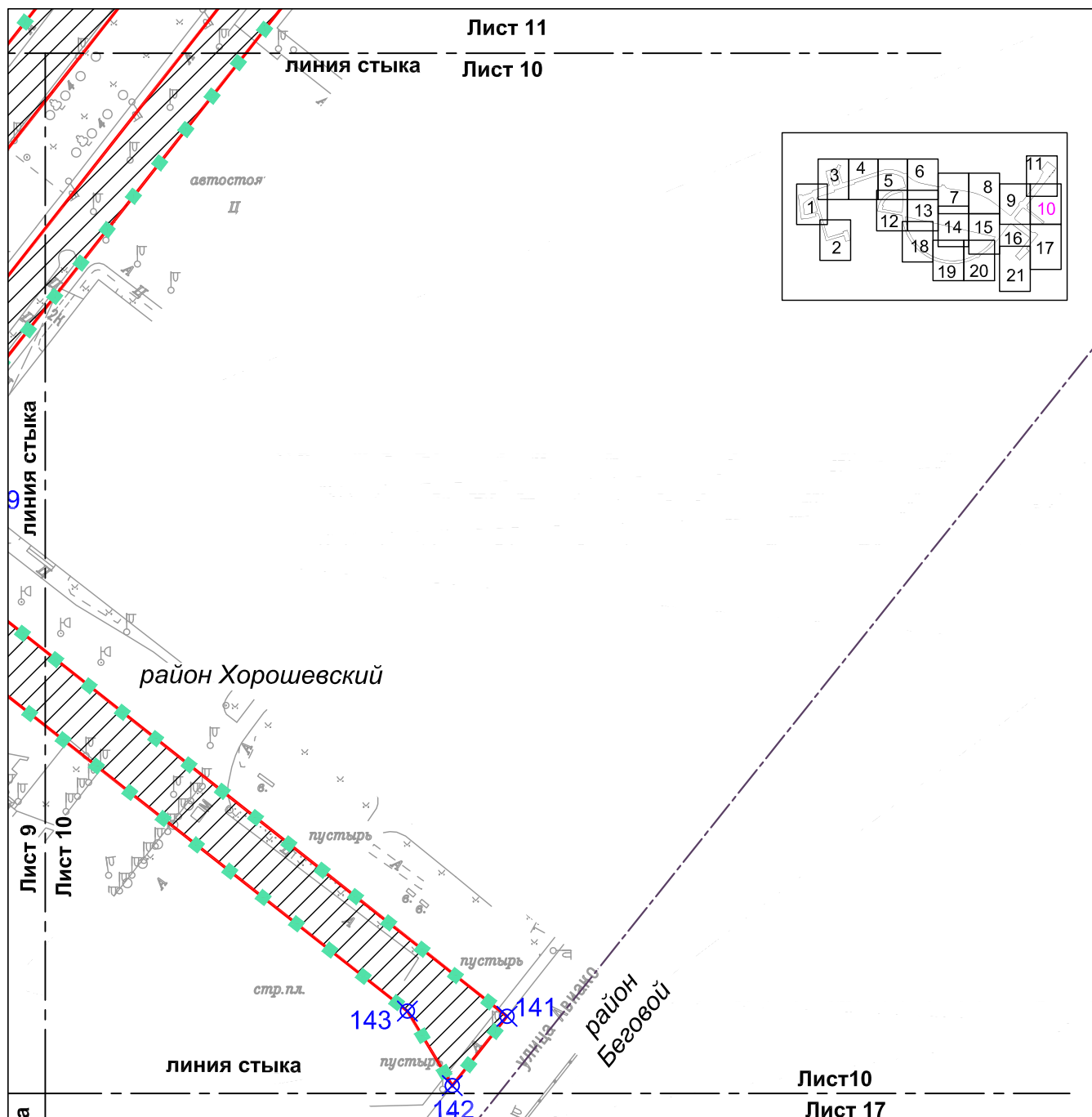
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  границы охранных зон инженерных коммуникаций, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов





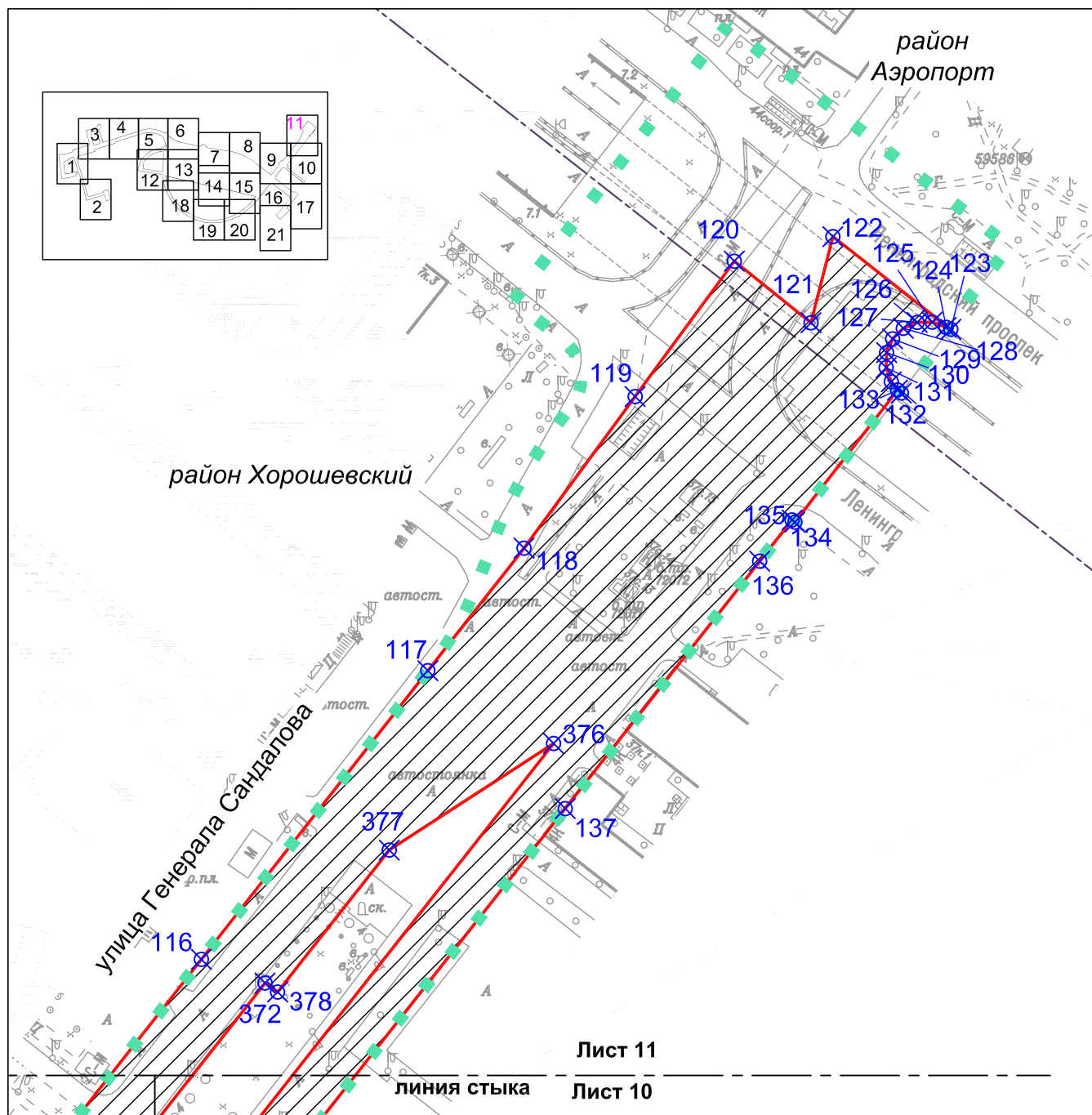
Лист 10 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

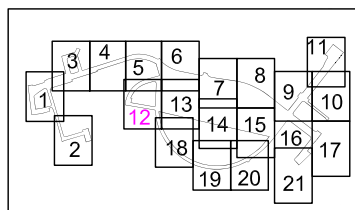
-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница районов города Москвы
-  границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  границы охранных зон инженерных коммуникаций, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

Лист 11 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Аэропорт, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|--|
| | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| | граница районов города Москвы |
| | границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов |
| | номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов |
| | границы охранных зон инженерных коммуникаций, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов |



1. ☐ 2. ☒ 3. ☒ 4. ☒ 5. ☒

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



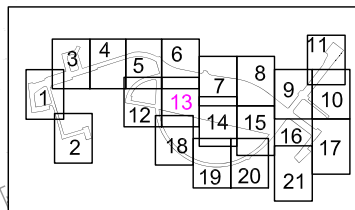
границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов



номера характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон
планируемого размещения линейных объектов



границы охранных зон инженерных коммуникаций,
подлежащие установлению в связи с размещением линейных
объектов



□ □ □ □

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

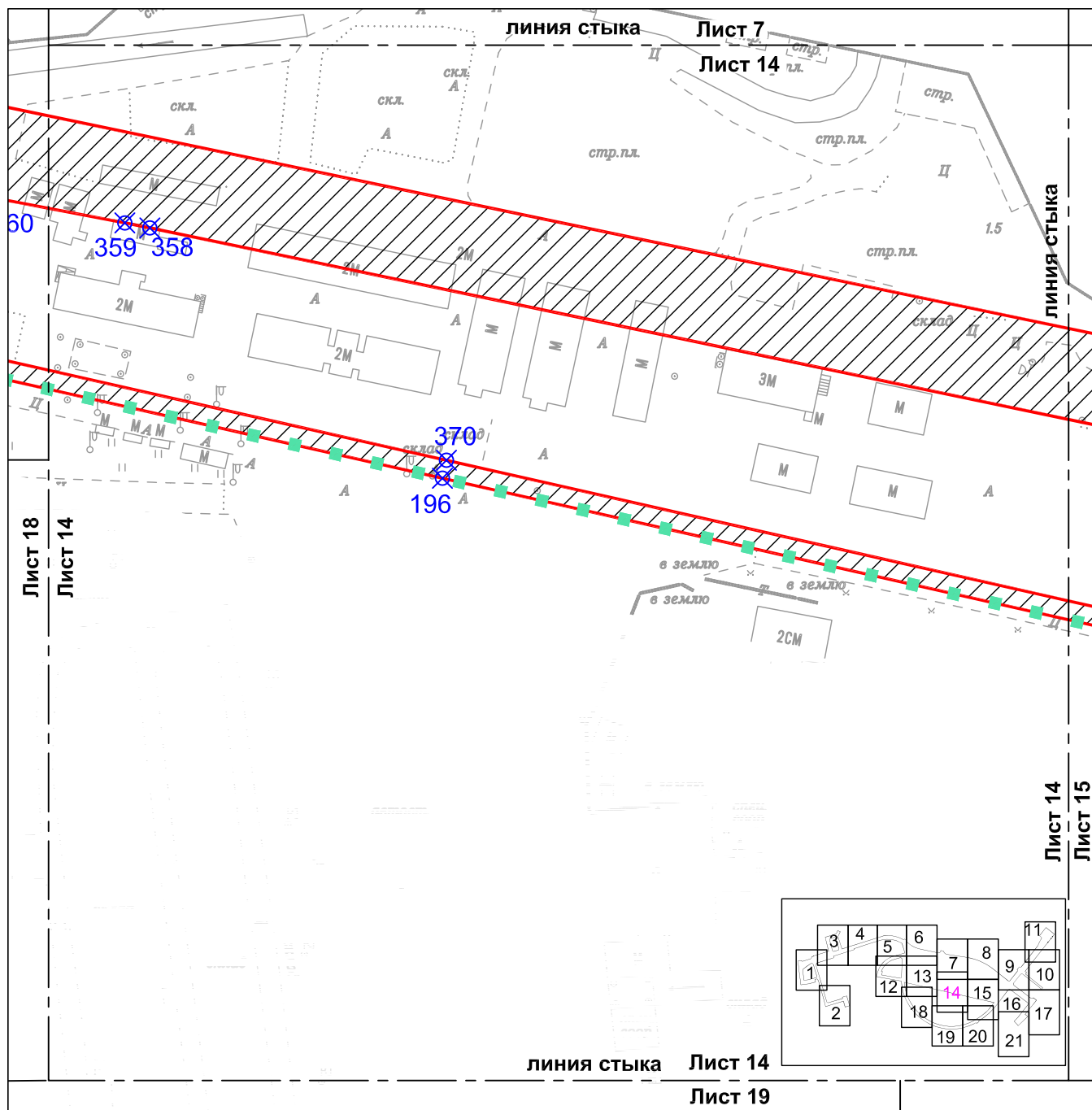
 56

номера характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон
планируемого размещения линейных объектов



границы охранных зон инженерных коммуникаций,
подлежащие установлению в связи с размещением линейных
объектов

Лист 14 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта планировки



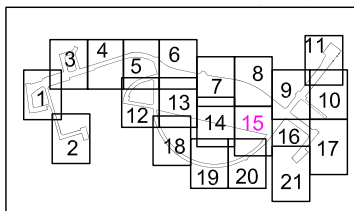
границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов



номера характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон
планируемого размещения линейных объектов



границы охранных зон инженерных коммуникаций,
подлежащие установлению в связи с размещением линейных
объектов



□ □ □ □

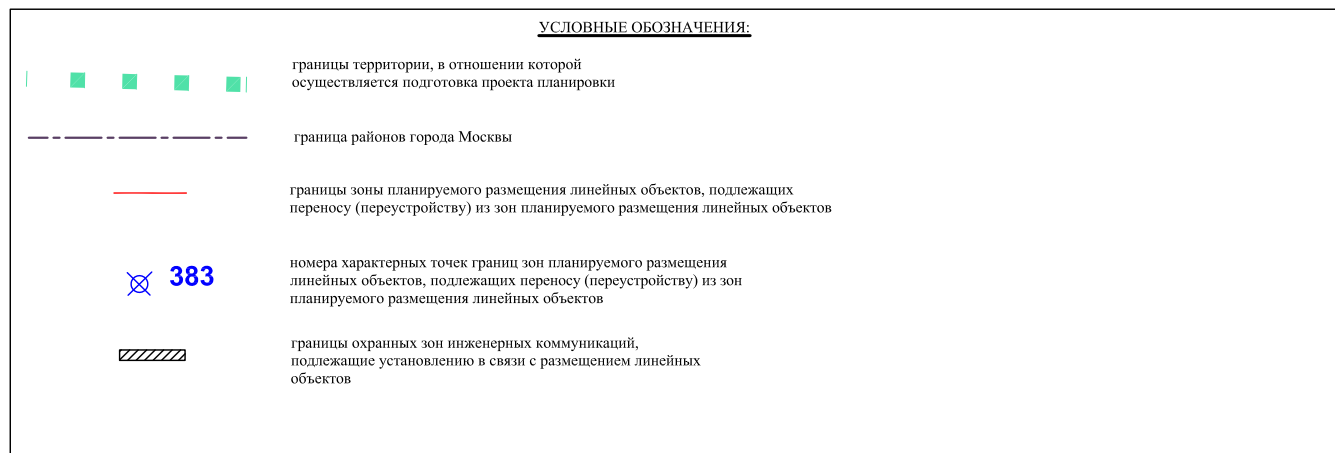
границы территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта планировки

границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

 **355**

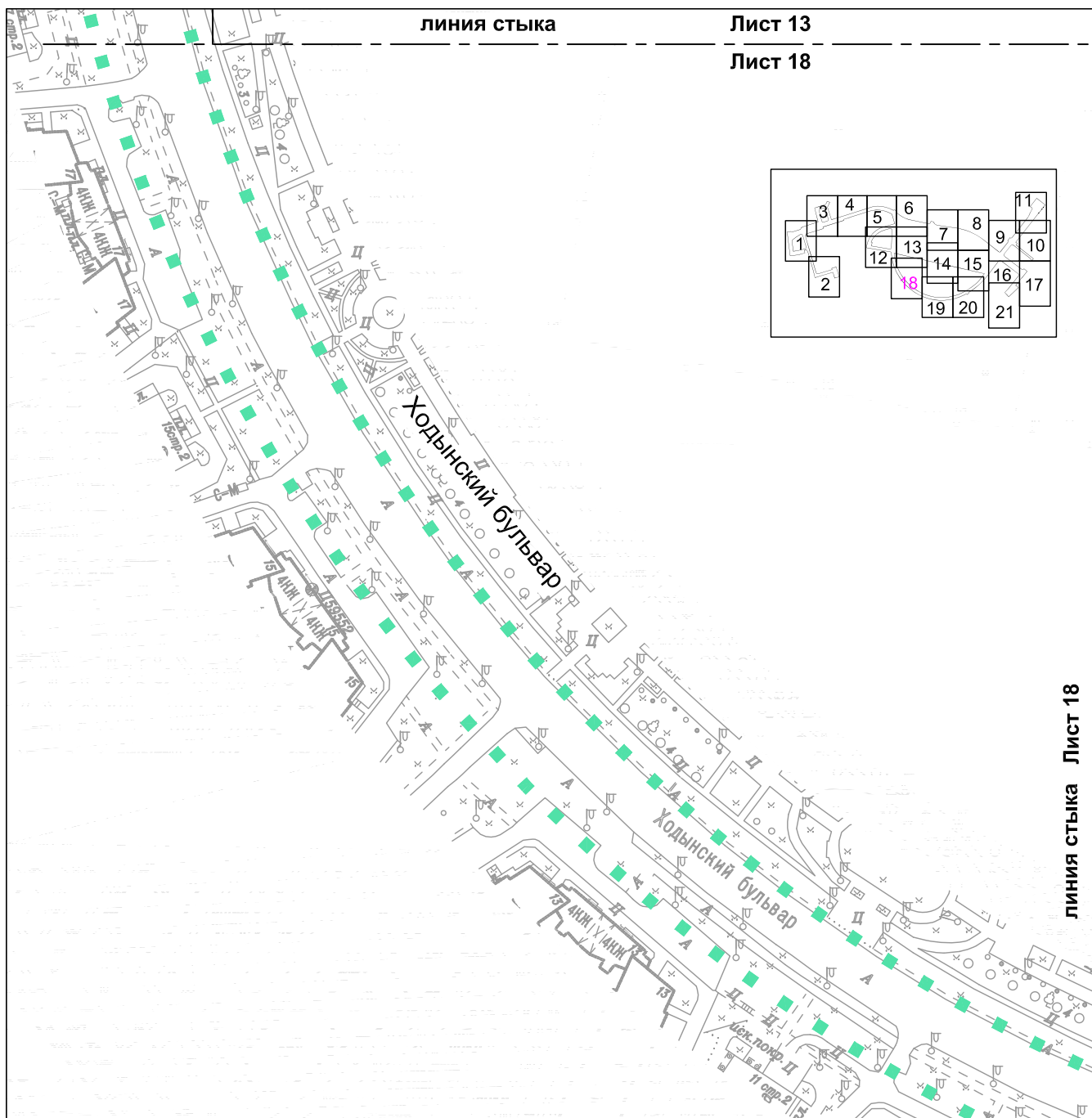
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

границы охранных зон инженерных коммуникаций,
подлежащие установлению в связи с размещением линейных
объектов





- | | |
|---|--|
|  | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
|  | граница районов города Москвы |
|  | границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов |
|  160 | номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов |
|  | границы охранных зон инженерных коммуникаций, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов |

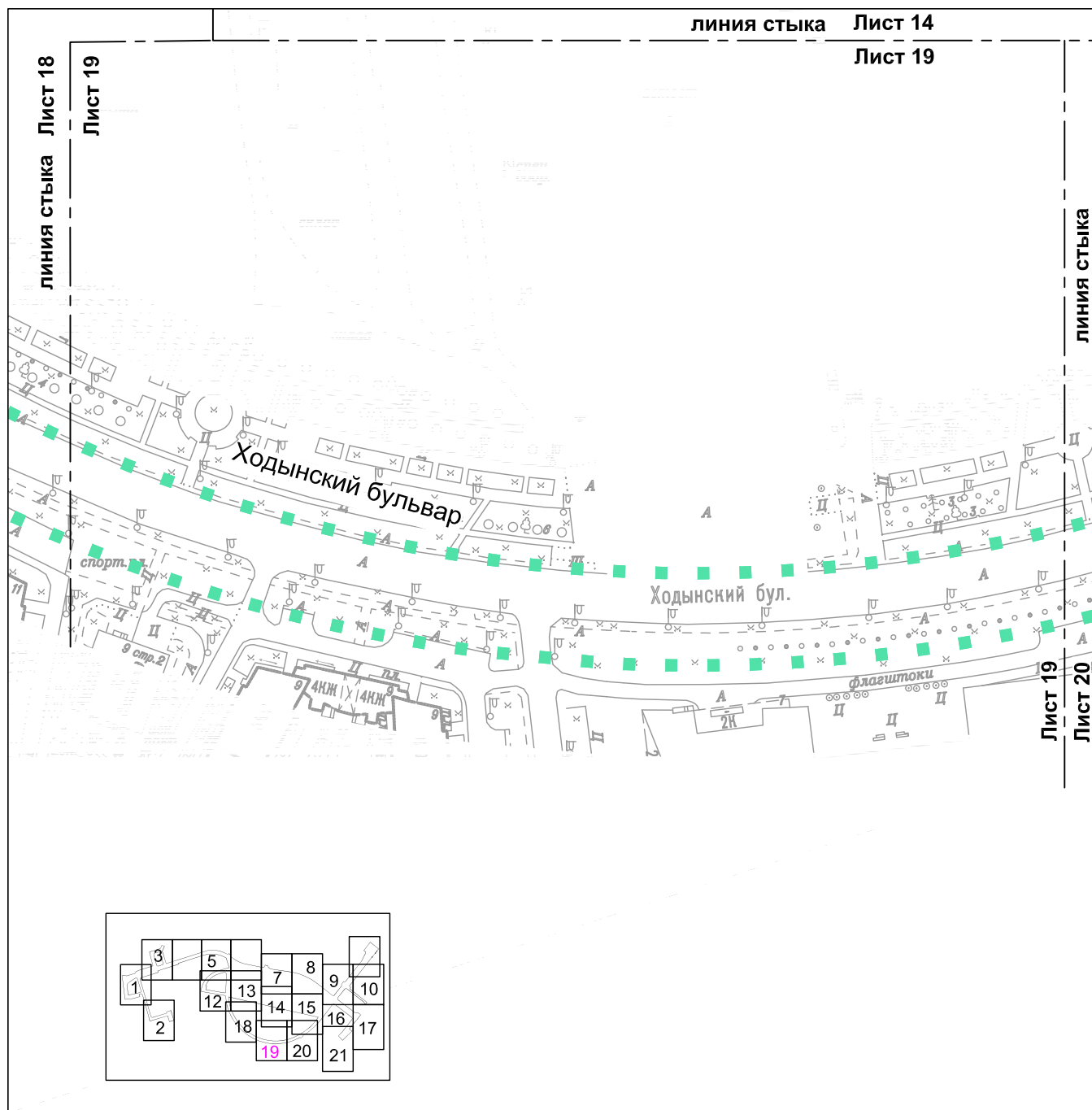


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта планировки

Лист 19 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

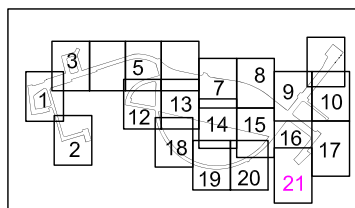
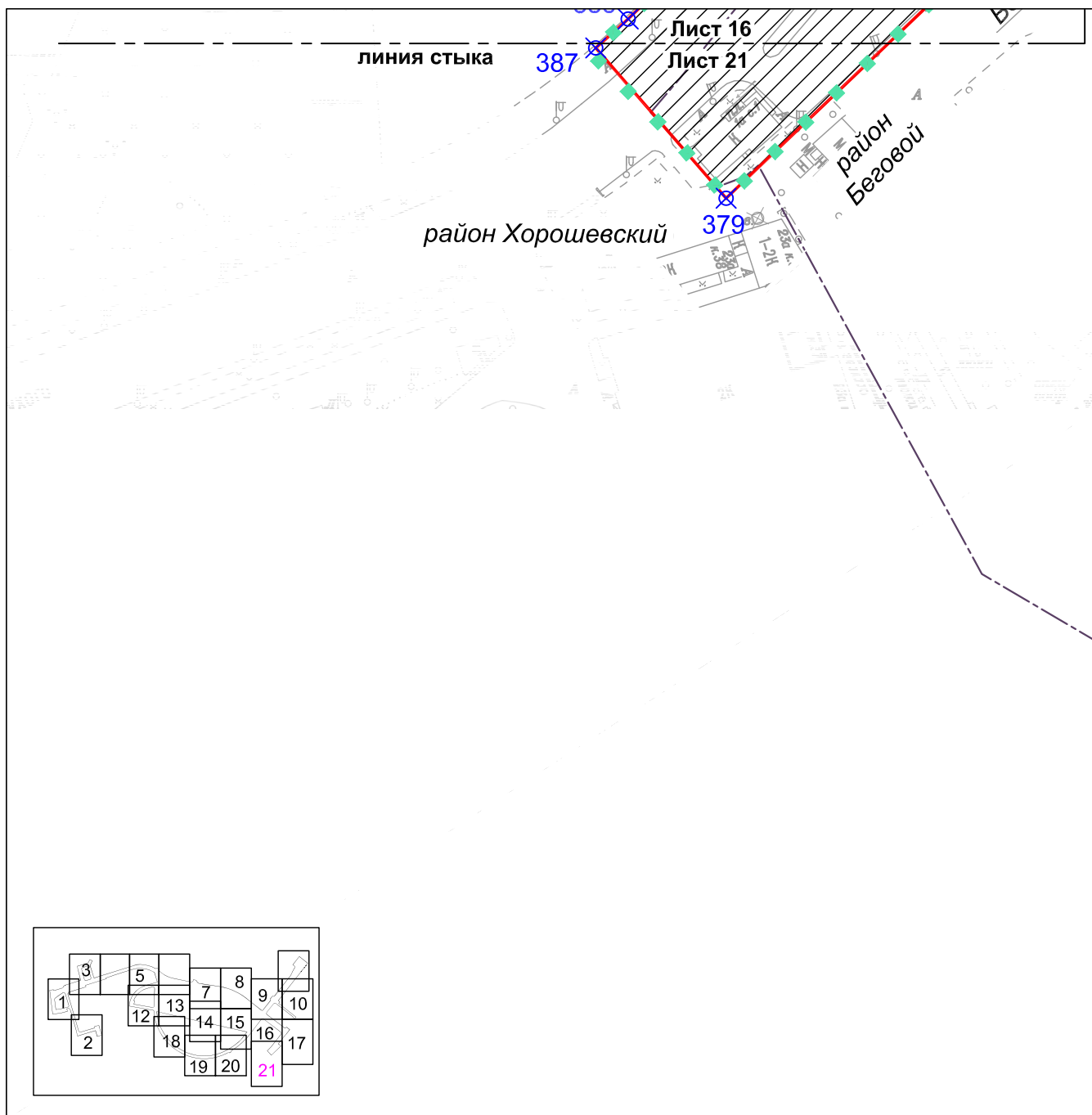


границы территории, в отношении которой
осуществляется подготовка проекта планировки



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Лист 21 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



граница районов города Москвы



границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов



номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов



границы охранных зон инженерных коммуникаций, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

1.4. План "Функционально-планировочная организация территории"

Лист 1 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

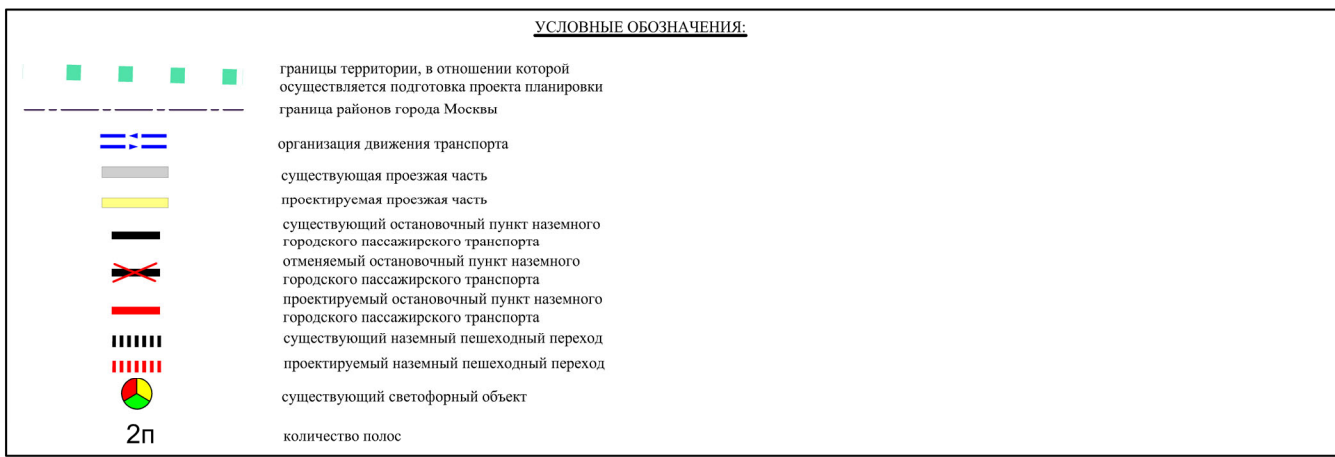
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница районов города Москвы
- организация движения транспорта
- существующая проезжая часть
- проектируемая проезжая часть
- пассажирская платформа
- проектируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
- проектируемый наземный пешеходный переход
- проектируемый светофорный объект
- входная группа станции МЦК
- количество полос

Лист 2 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000

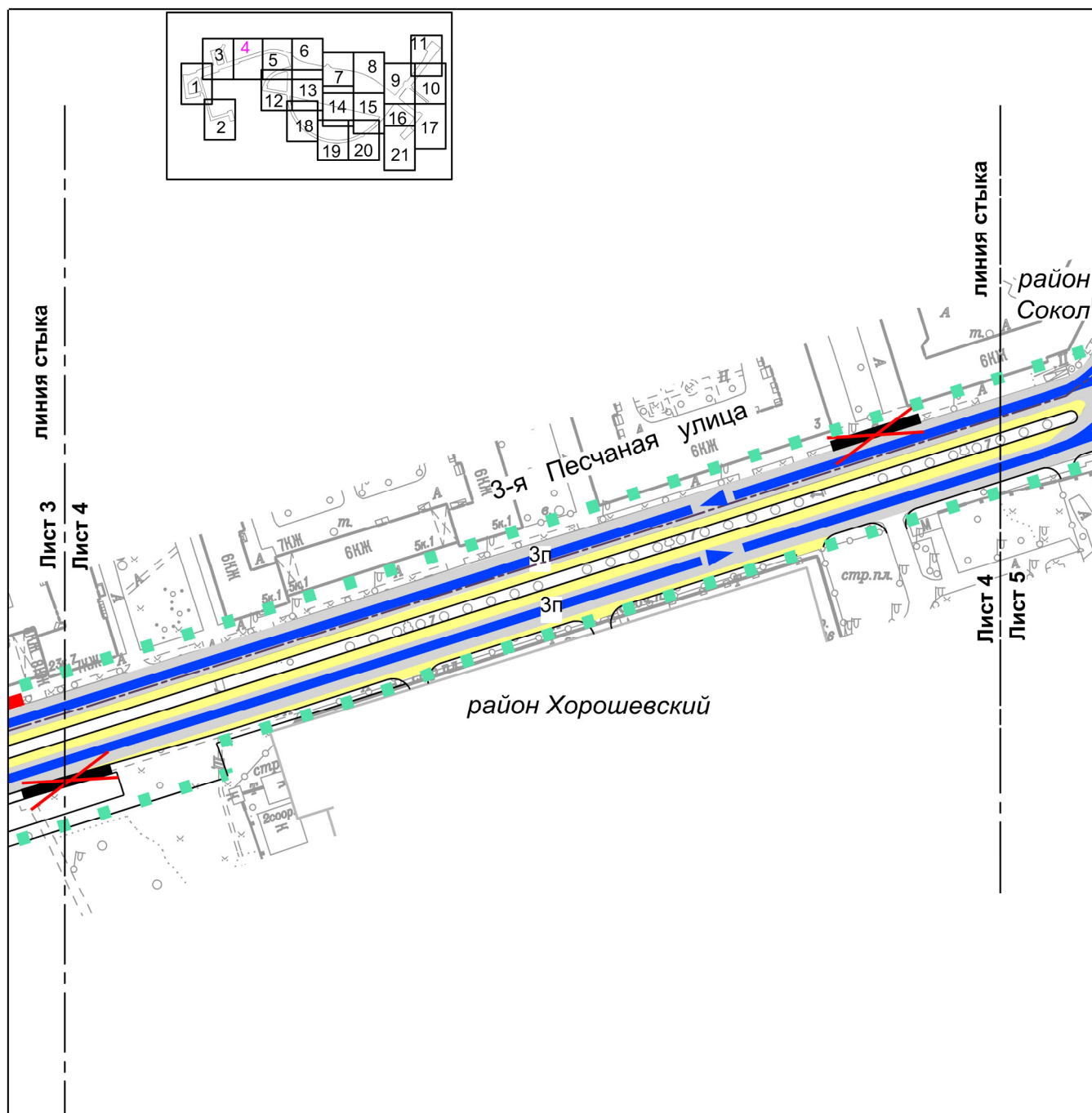


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|--|
| | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| | организация движения транспорта |
| | существующая проезжая часть |
| | проектируемая проезжая часть |
| | существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта |
| | проектируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта |
| | проектируемый наземный пешеходный переход |
| | существующий светофорный объект |
| | существующий подземный пешеходный переход |
| | количество полос |



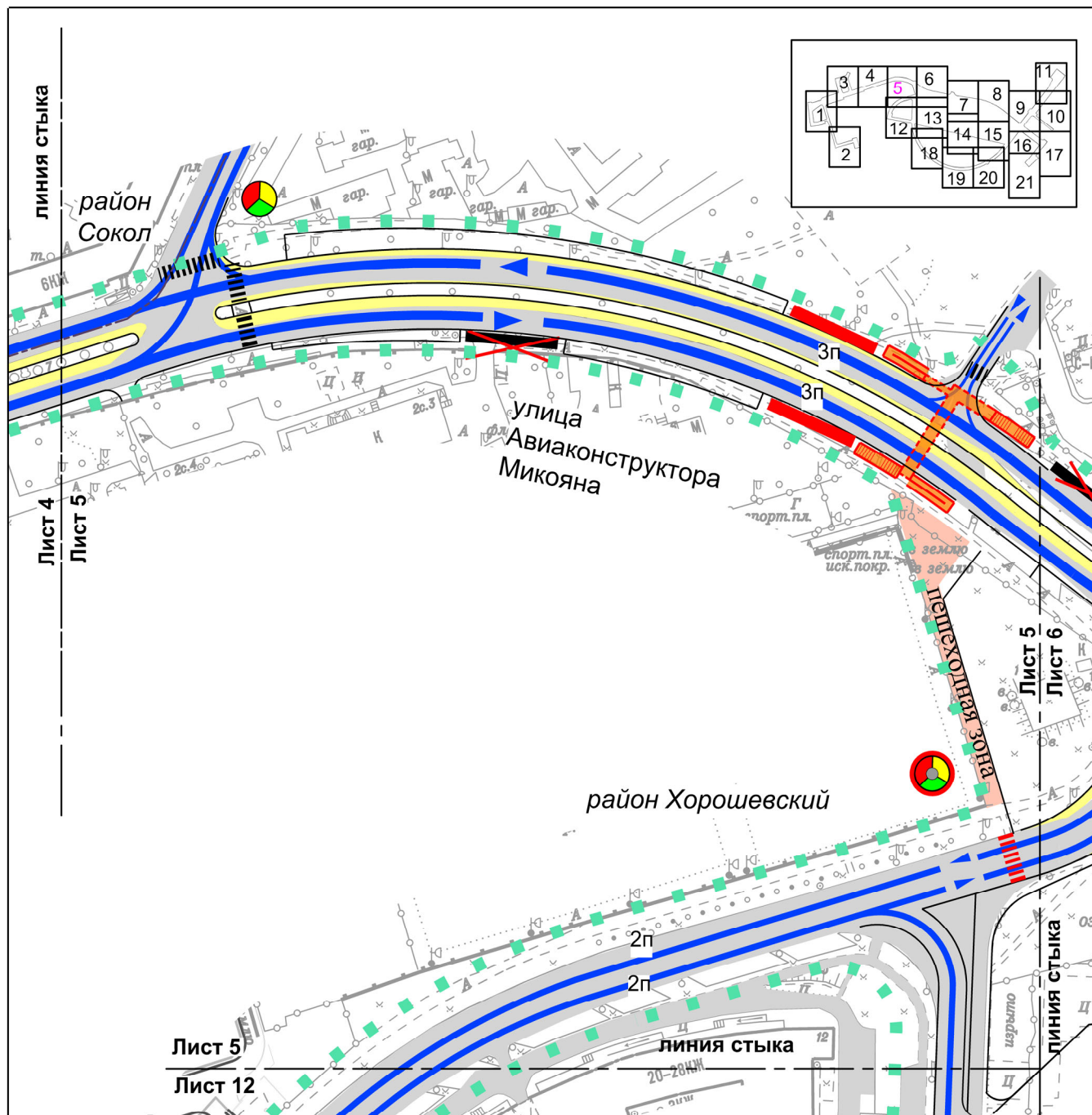
Лист 4 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	организация движения транспорта
	существующая проезжая часть
	проектируемая проезжая часть
	отменяемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
	проектируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
3п	количество полос

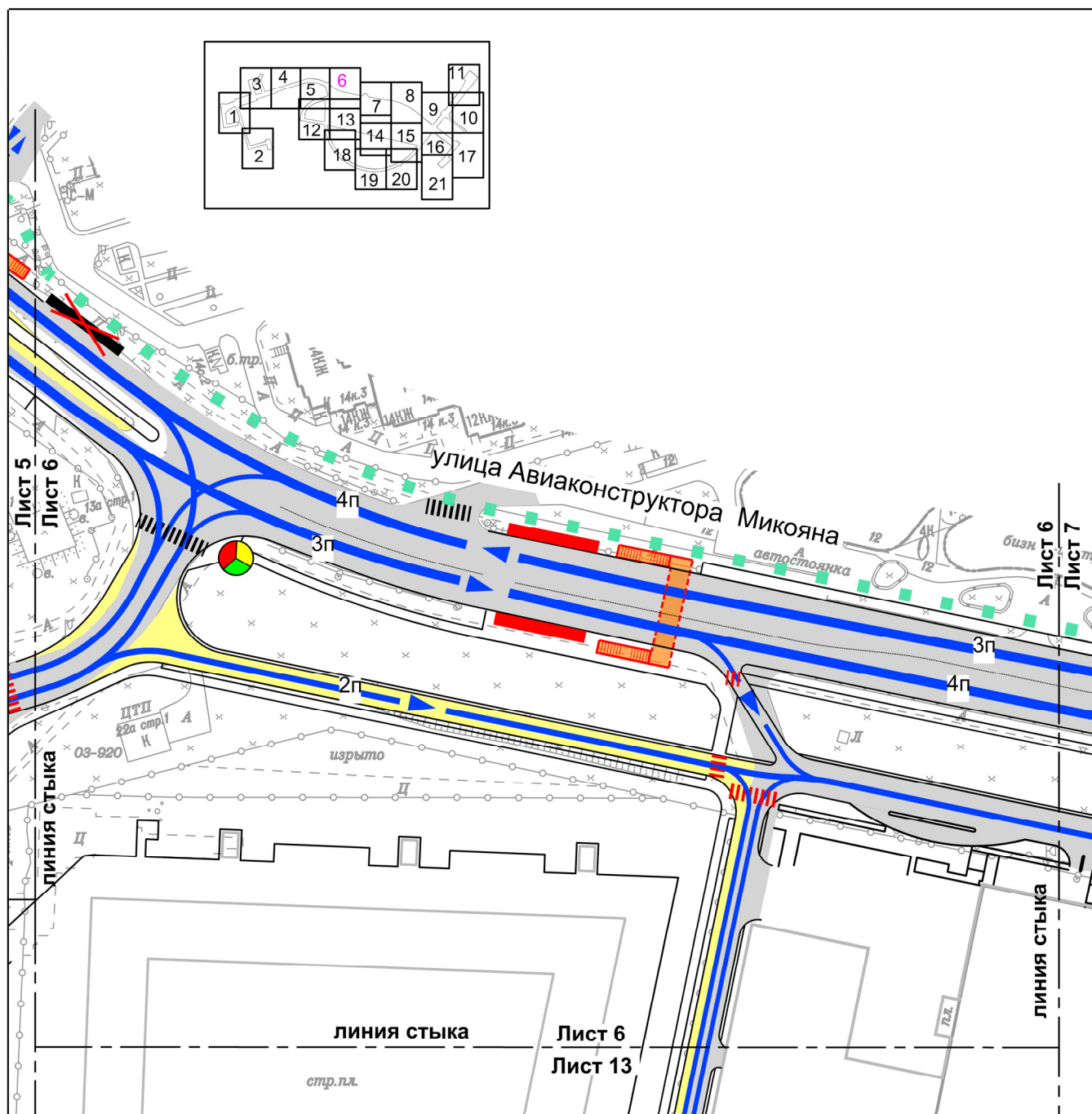
Лист 5 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

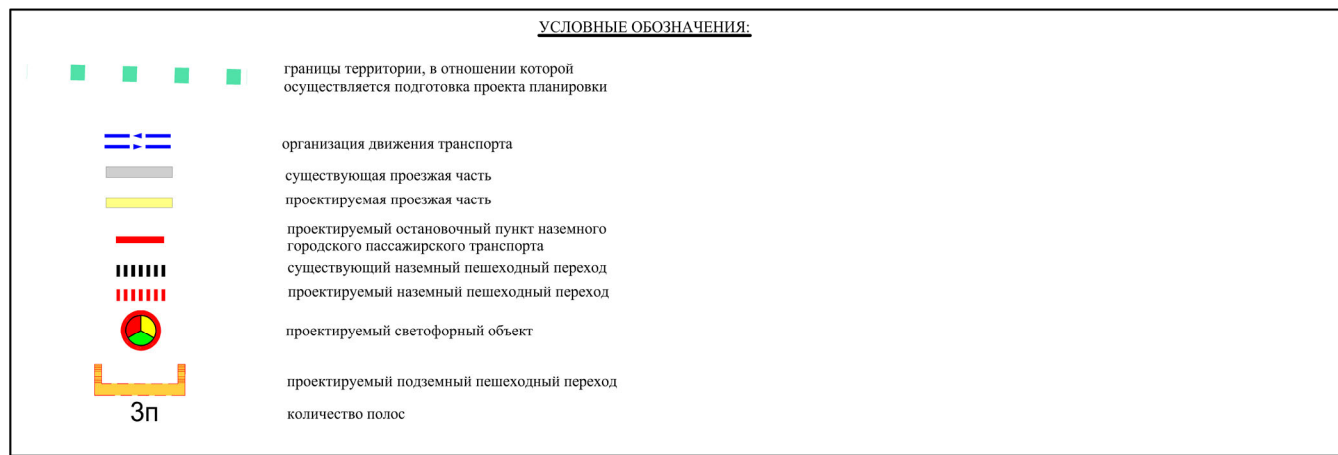
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	организация движения транспорта
	существующая проезжая часть
	проектируемая проезжая часть
	пешеходная зона
	отменяемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
	проектируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
	существующий наземный пешеходный переход
	проектируемый наземный пешеходный переход
	проектируемый пешеходный вызывной светофорный объект
	проектируемый подземный пешеходный переход
	количество полос

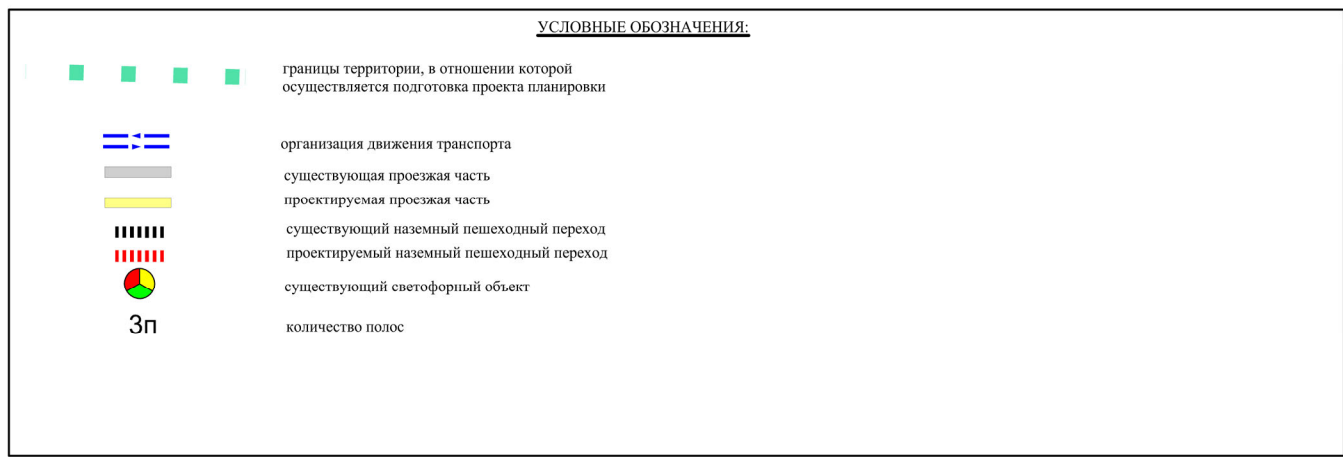
Лист 6 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



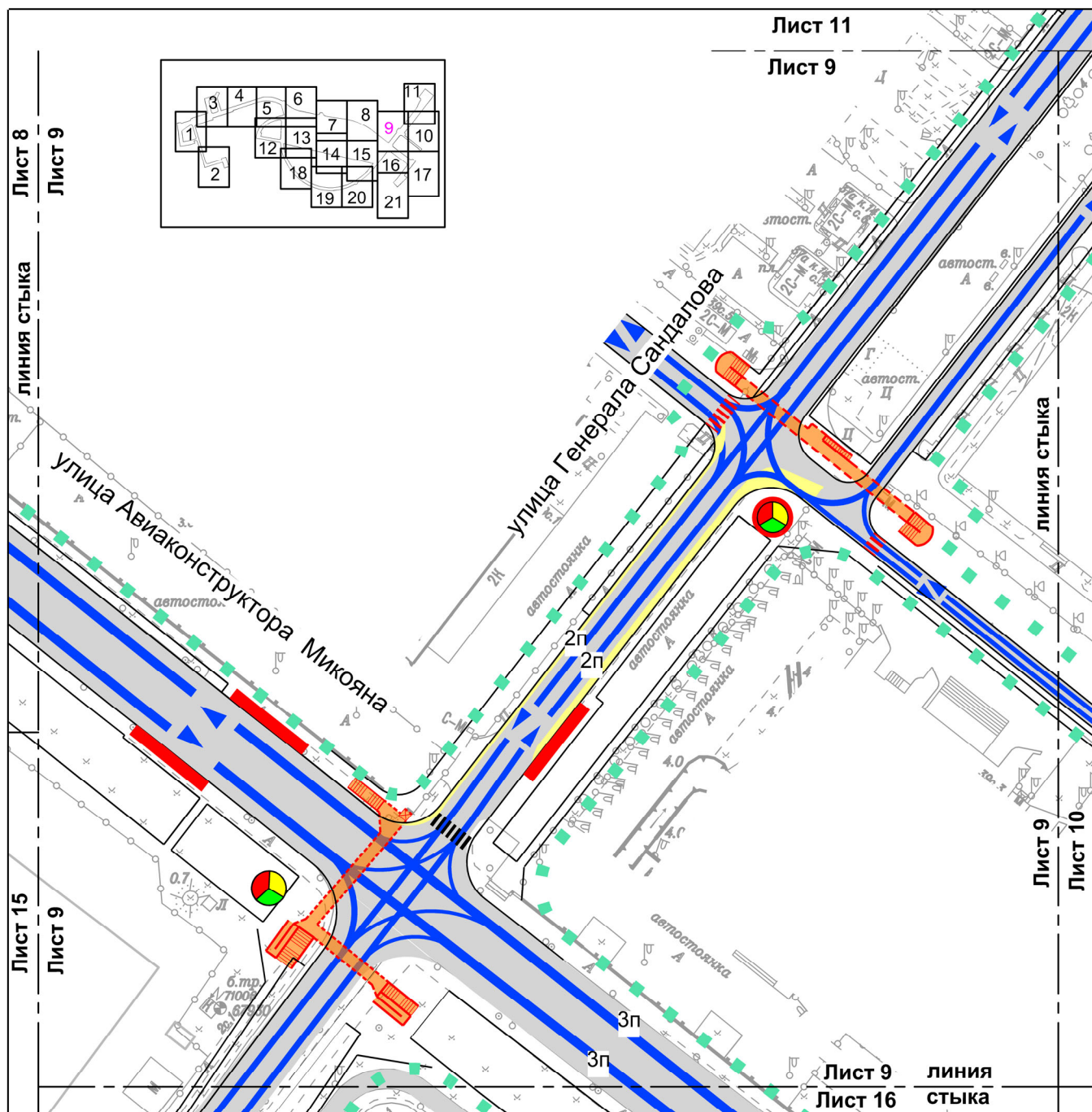
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- организация движения транспорта
- существующая проезжая часть
- проектируемая проезжая часть
- отменяемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
- проектируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
- существующий наземный пешеходный переход
- проектируемый наземный пешеходный переход
- существующий светофорный объект
- проектируемый подземный пешеходный переход
- количество полос





Лист 9 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ■ ■ ■ ■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

— — — — — организация движения транспорта

— — — — — существующая проезжая часть

— — — — — проектируемая проезжая часть

— — — — — проектируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта

— — — — — существующий наземный пешеходный переход

— — — — — проектируемый наземный пешеходный переход

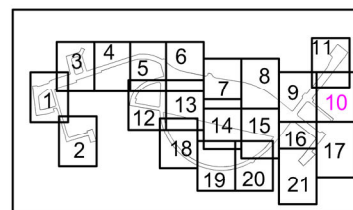
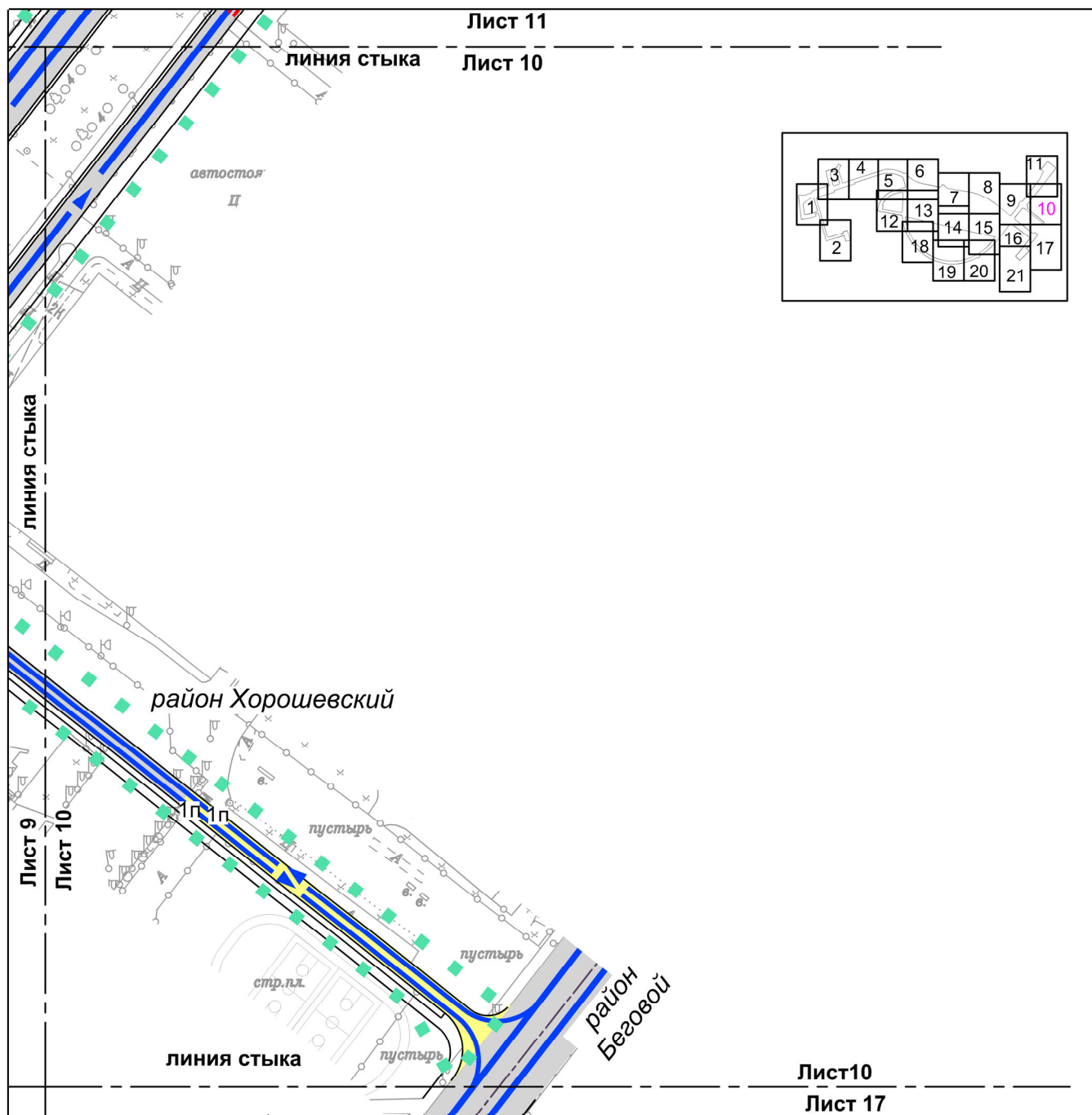
● существующий светофорный объект

● проектируемый светофорный объект

3п

— — — — — проектируемый подземный пешеходный переход
количество полос

Лист 10 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|--|--|
| | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
| | граница районов города Москвы |
| | организация движения транспорта |
| | существующая проезжая часть |
| | проектируемая проезжая часть |
| | проектируемый наземный пешеходный переход |
| | количество полос |

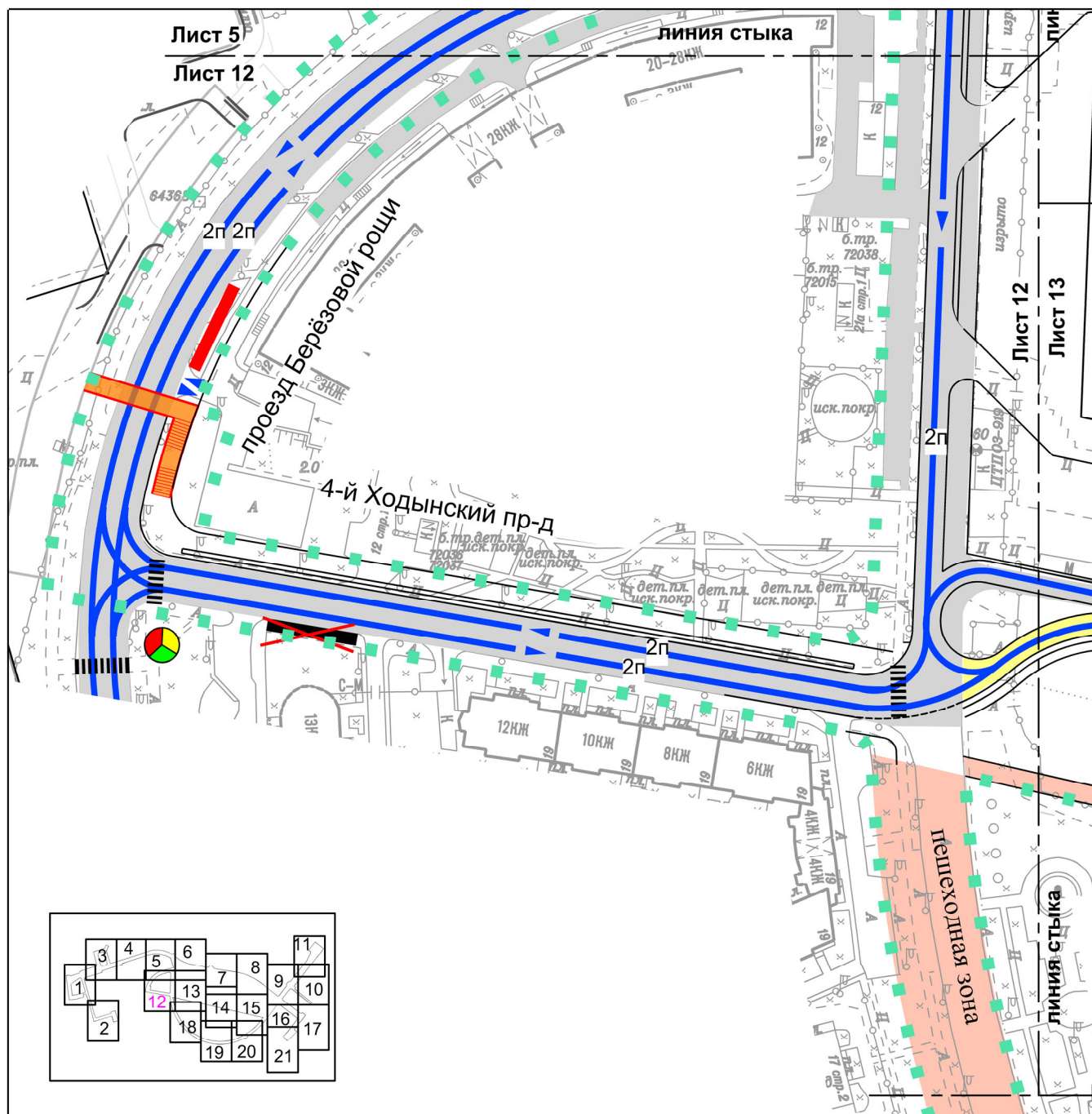
Лист 11 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Аэропорт, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница районов города Москвы
- организация движения транспорта
- существующая проезжая часть
- проектируемая проезжая часть
- проектируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
- существующий наземный пешеходный переход
- проектируемый наземный пешеходный переход
- проектируемый пешеходный вызывной светофорный объект
- проектируемый светофорный объект
- существующий подземный пешеходный переход
- количество полос

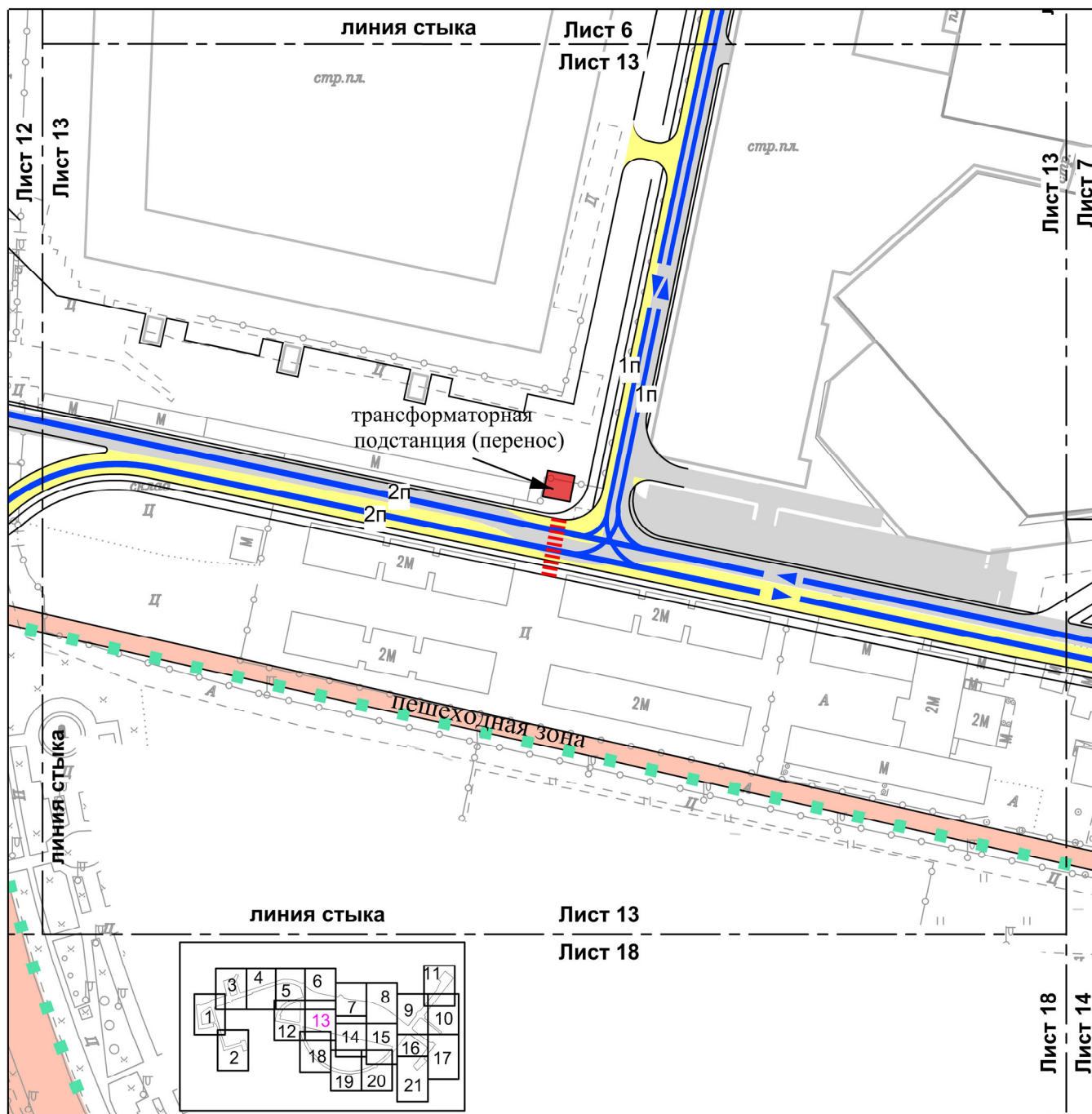
Лист 12 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- организация движения транспорта
- существующая проезжая часть
- проектируемая проезжая часть
- пешеходная зона
- отменяемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
- проектируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
- существующий наземный пешеходный переход
- существующий светофорный объект
- проектируемый надземный пешеходный переход
- количество полос

Лист 13 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000

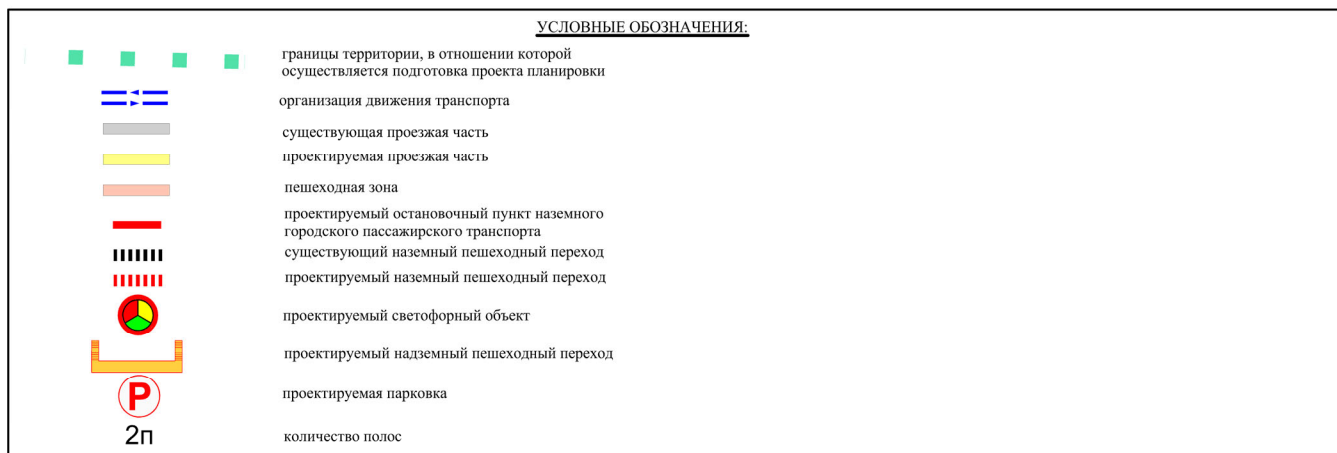


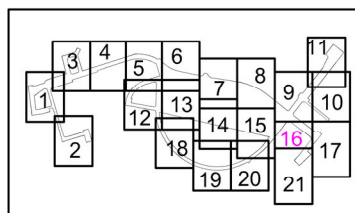
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- организация движения транспорта
- существующая проезжая часть
- проектируемая проезжая часть
- пешеходная зона
- проектируемый наземный пешеходный переход
- количество полос
- трансформаторная подстанция (перенос)



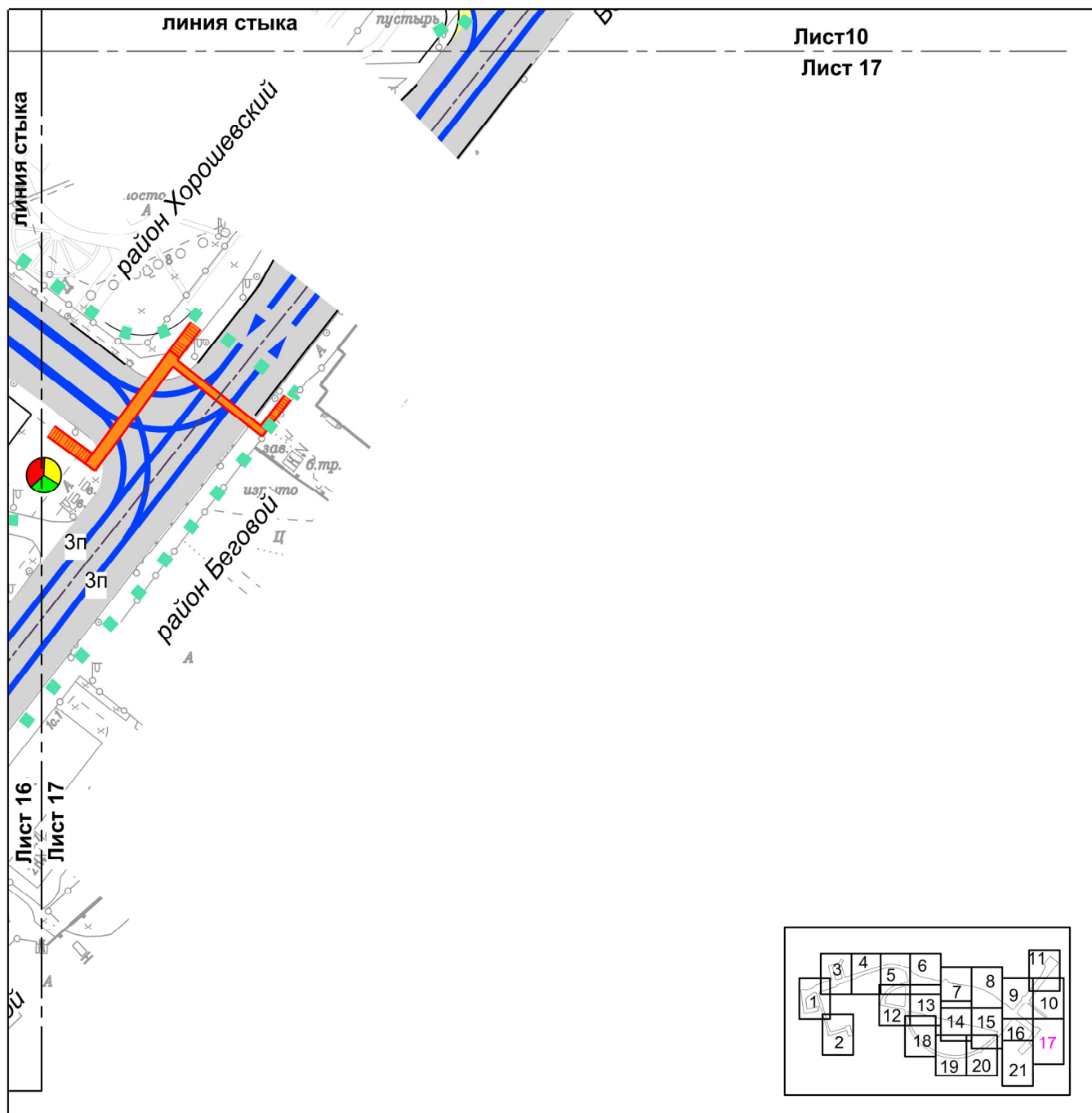
- | | |
|---|--|
|  | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки |
|  | организация движения транспорта |
|  | существующая проезжая часть |
|  | проектируемая проезжая часть |
|  | пешеходная зона |
| 2п | количество полос |





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	организация движения транспорта
	существующая проезжая часть
	проектируемая проезжая часть
	отменяемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
	проектируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
	существующий наземный пешеходный переход
	проектируемый наземный пешеходный переход
	существующий светофорный объект
	проектируемый светофорный объект
Зп	количество полос

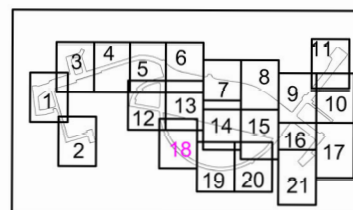
Лист 17 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница районов города Москвы
- организация движения транспорта
- существующая проезжая часть
- проектируемая проезжая часть
- существующий светофорный объект
- проектируемый надземный пешеходный переход
- количество полос

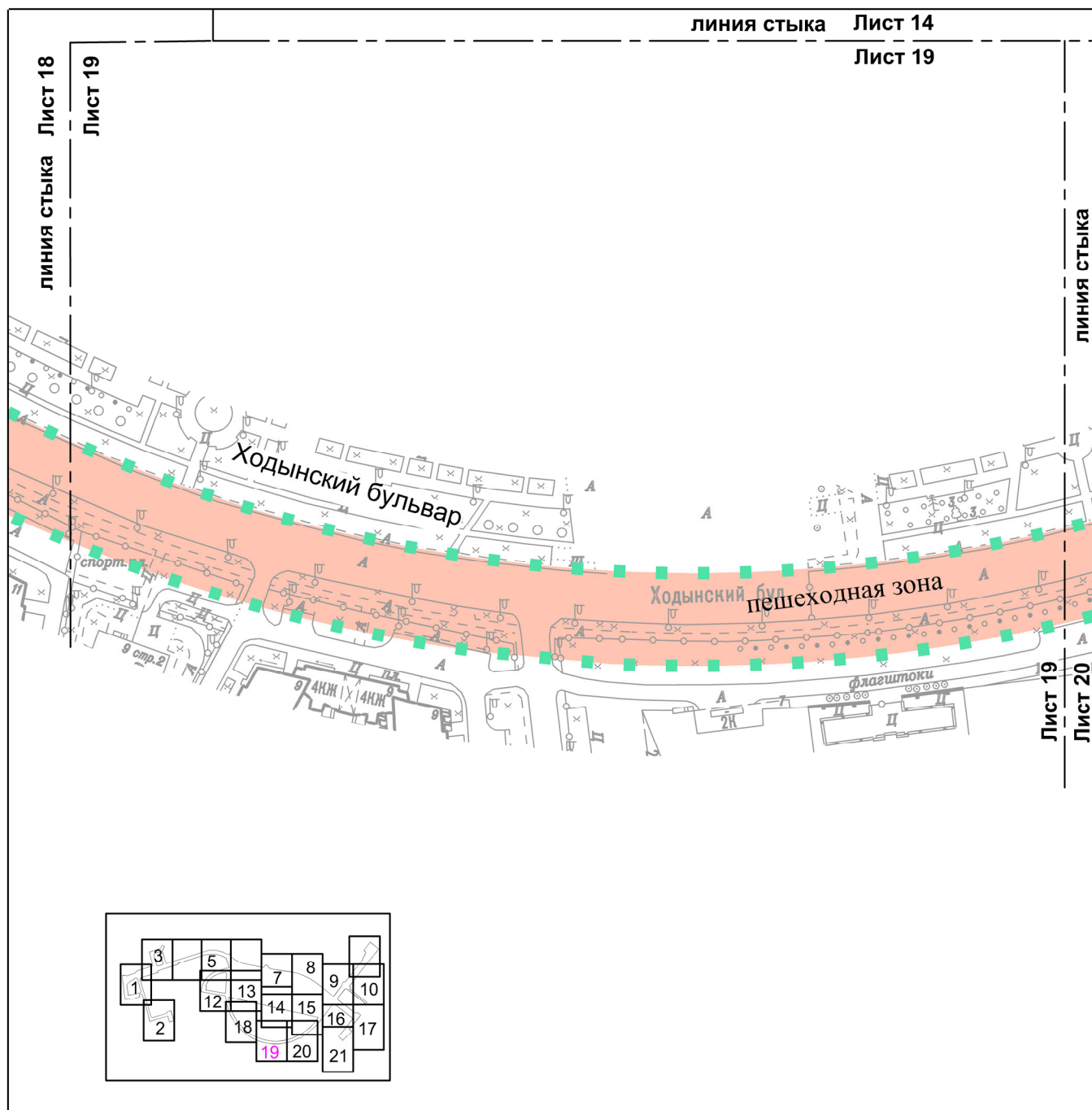
Лист 18 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

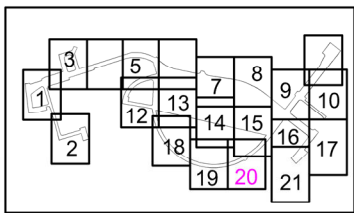
-  границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  организация движения транспорта
-  существующая проезжая часть
-  пешеходная зона

Лист 19 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



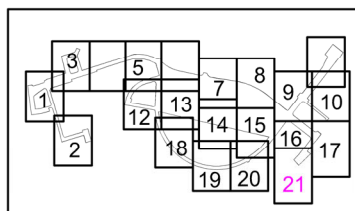
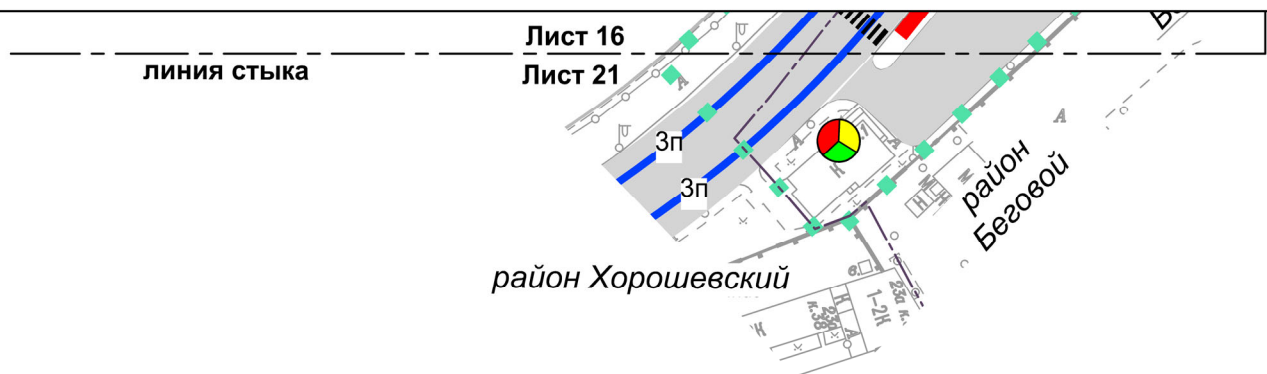
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ ■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- пешеходная зона



	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	организация движения транспорта
	существующая проезжая часть
	пешеходная зона
	существующий остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
	существующий наземный пешеходный переход
2п	количество полос

Лист 21 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	организация движения транспорта
	существующая проезжая часть
	проектируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
	существующий наземный пешеходный переход
	существующий светофорный объект
3п	количество полос

1.5. План "Межевание территории" и характеристика земельных участков территории

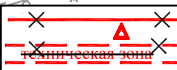
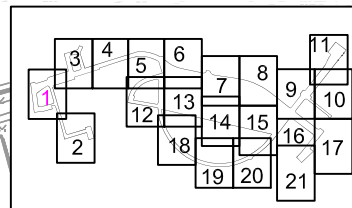
1.5.1. План "Межевание территории"

Лист 1 из 21

район Сокол, город Москва

район Хорошевский, город Москва

Масштаб 1:2000



Лист 1

Лист 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов
	границы земельных участков, частей земельных участков, в том числе:
	нежилых зданий, сооружений
	жилых зданий, сооружений
	улично-дорожной сети, проездов, проходов
	земли, государственная собственность на которые не разграничена
	планируемое изъятие в установленном законом порядке
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
	предлагаемый к установлению сервитут
	ограничение использования подземного пространства
	ЗАСТРОЙКА:
	предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
1	номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

	красные линии улично-дорожной сети
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	граница полосы отвода железных дорог
	линия застройки

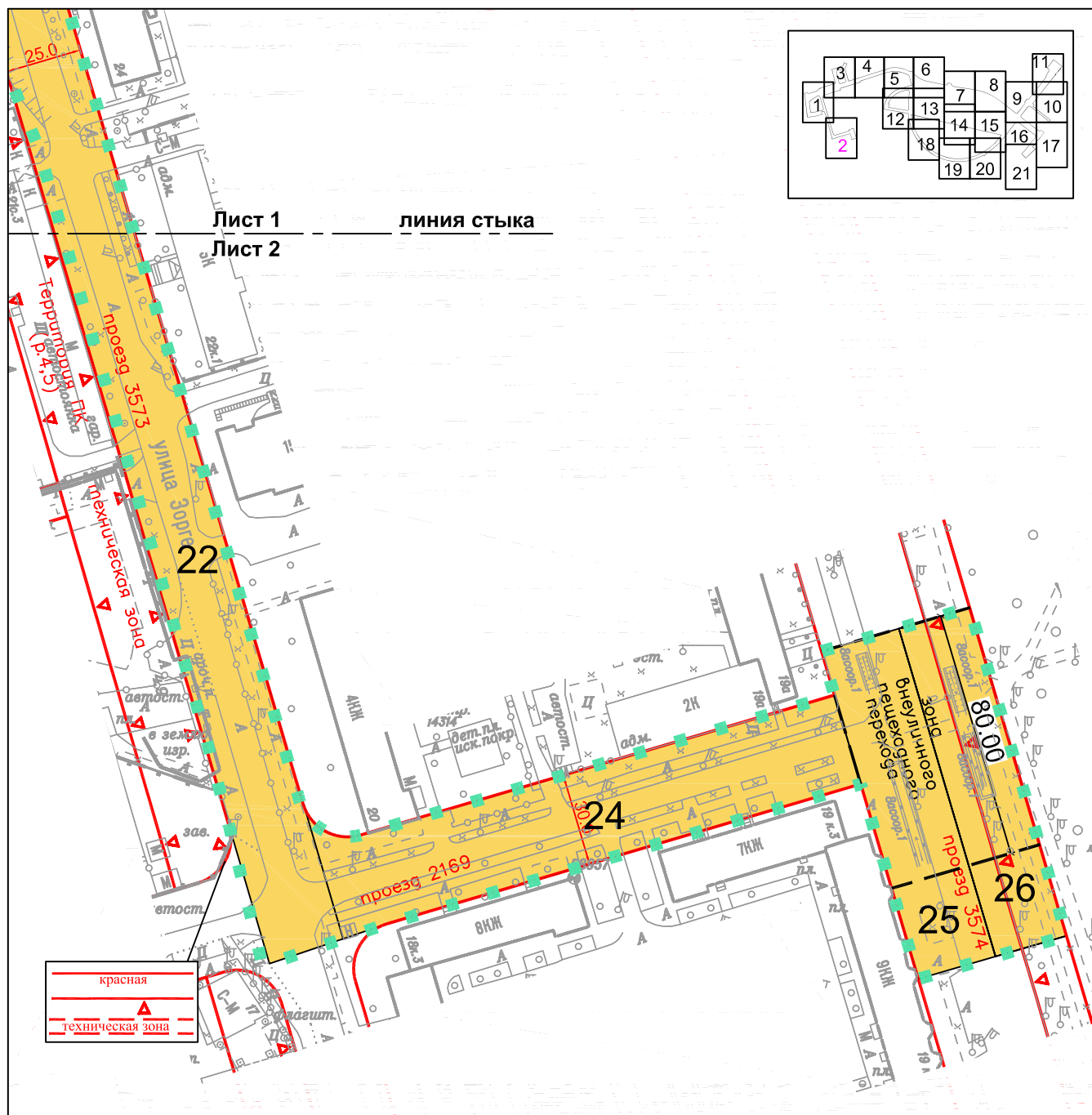
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

	красные линии улично-дорожной сети
	красные линии улично-дорожной сети, граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

	красные линии улично-дорожной сети
	граница природных и озелененных территорий, планируемая к установлению

Лист 2 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ■ ■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

улично-дорожной сети, проездов, проходов

24 номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная

красные линии улично-дорожной сети

техническая зона

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

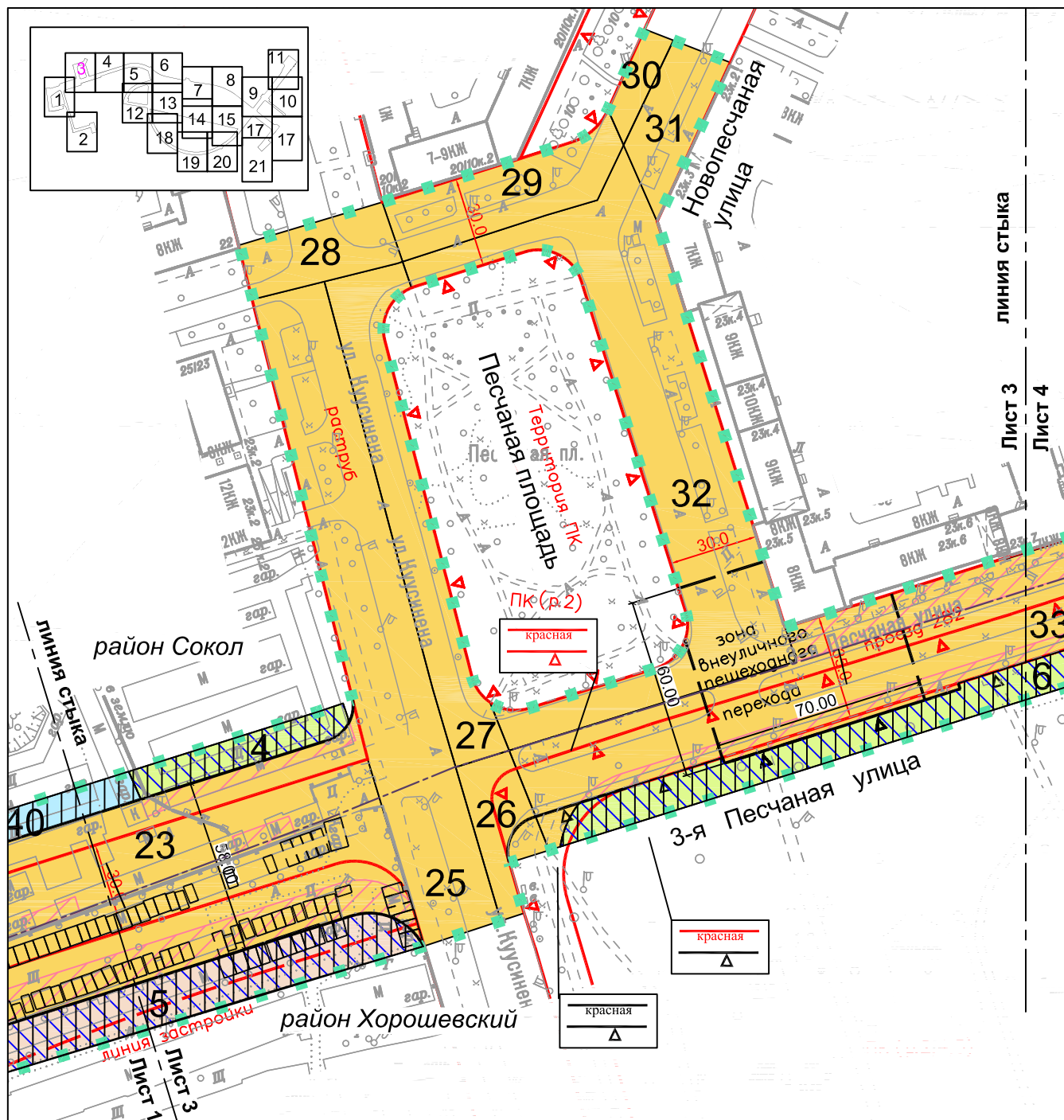
▲

граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

зона внеуличного пешеходного перехода

границы зон внеуличных пешеходных переходов



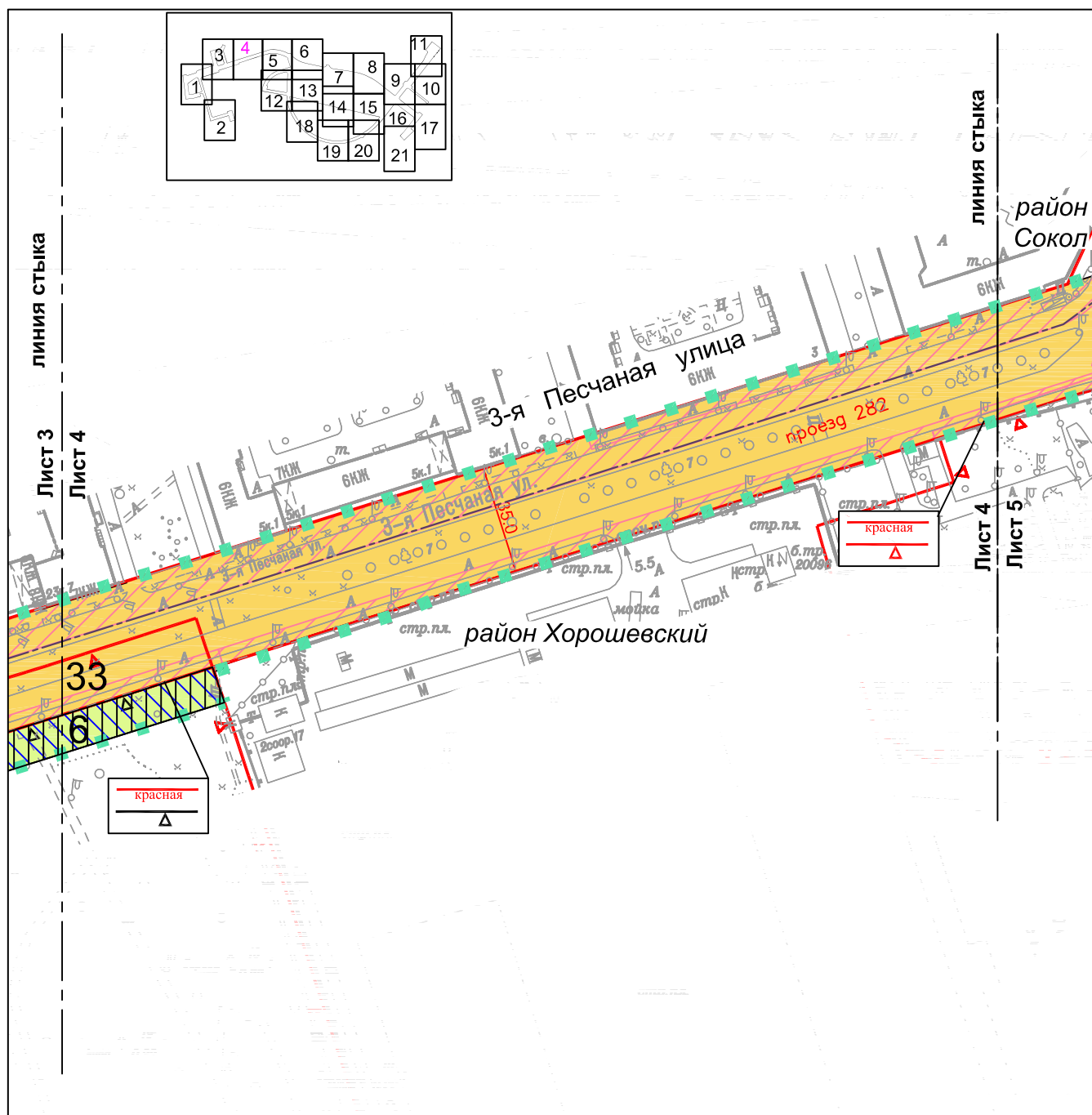
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 граница районов города Москвы
 границы предлагаемых к сохранению, установленно земельных участков, в том числе линейных объектов
 территории земельных участков, в том числе:
 нежилых зданий, сооружений
 жилых зданий, сооружений
 улично-дорожной сети, проездов, проходов
 земли, государственная собственность на которые не разграничена
 планируемое изъятие в установленном законом порядке
 ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
 предлагаемый к установлению сервитут
 ограничение использования подземного пространства
 ЗАСТРОЙКА:
 предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
 25
 номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная
 красные линии улично-дорожной сети
 красная
 граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
 линия застройки
 линия застройки
 ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 красная
 красные линии улично-дорожной сети
 красная
 красные линии улично-дорожной сети, граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
 УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:
 красная
 красные линии улично-дорожной сети
 зона внеуличного пешеходного перехода
 граница природных и озелененных территорий, планируемая к установлению
 границы зон внеуличных пешеходных переходов

Лист 4 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



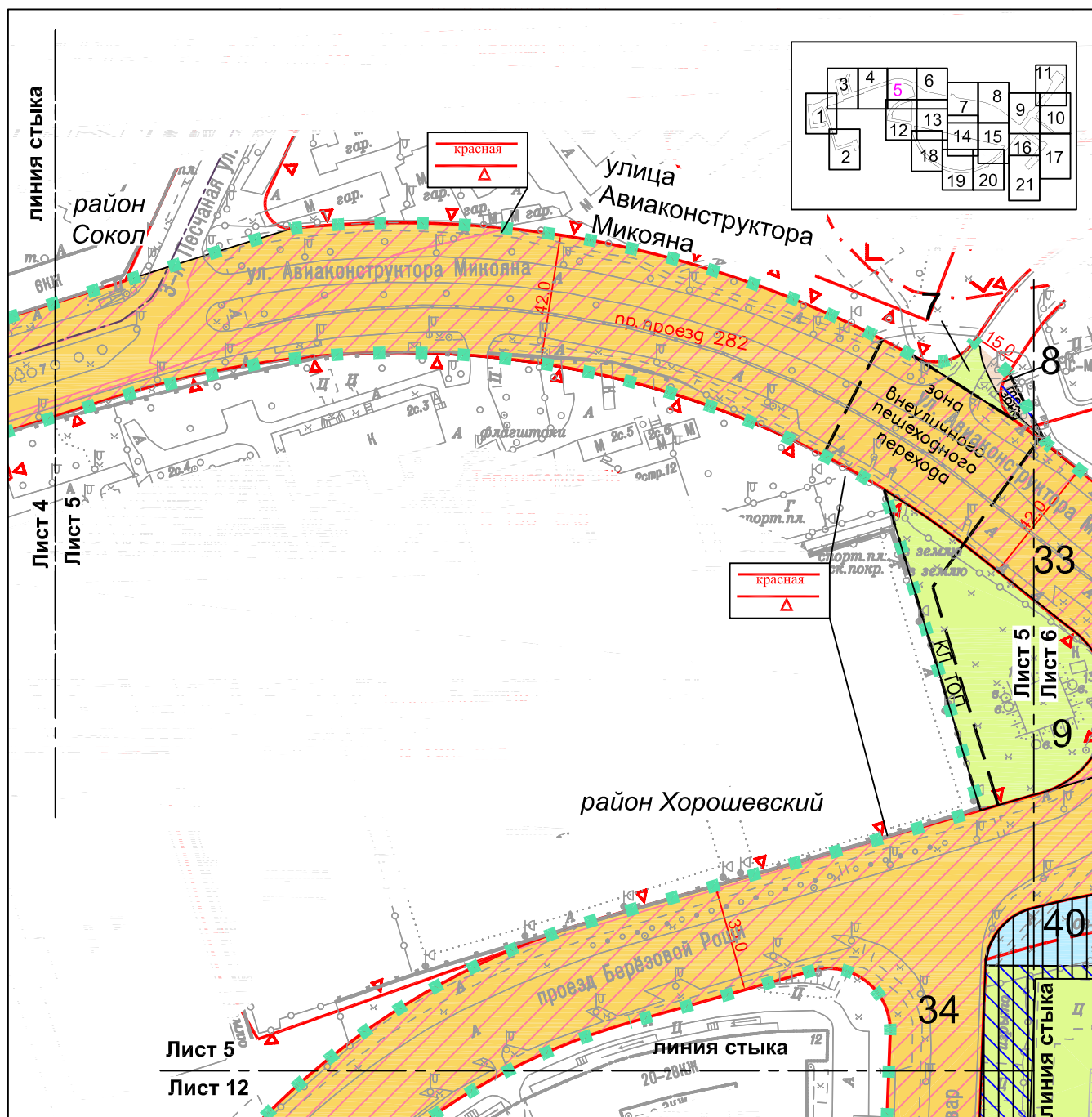
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	
	нежилых зданий, сооружений
	улично-дорожной сети, проездов, проходов
	планируемое изъятие в установленном законом порядке
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	
	предлагаемый к установлению сервитут
	ограничение использования подземного пространства
33	номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

	красные линии улично-дорожной сети
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	граница природных и озелененных территорий, планируемая к установлению

Лист 5 из 21
район Сокол, город Москва
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

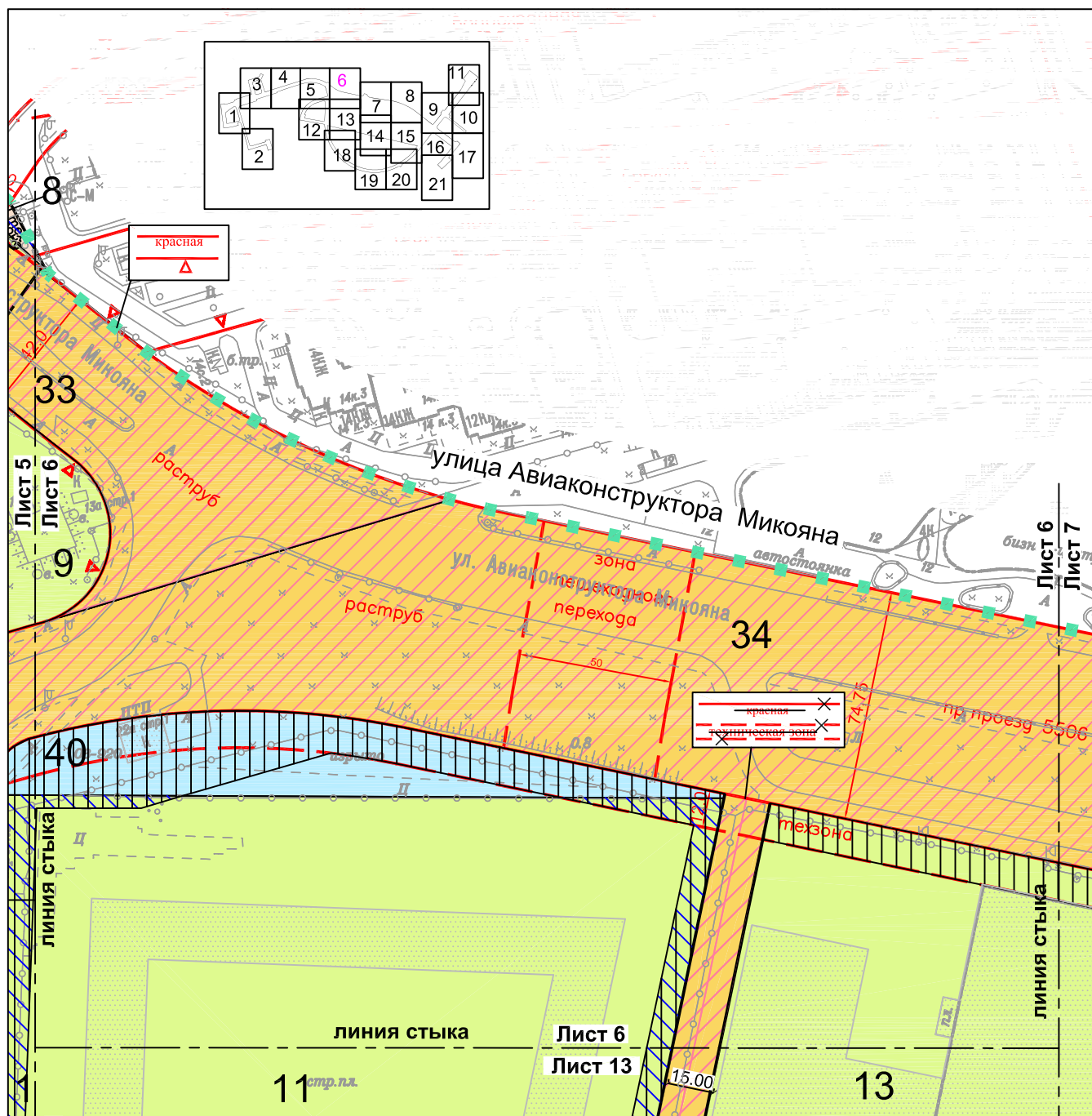
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка планировки
— граница районов города Москвы
— границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов
- ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
- нежилых зданий, сооружений
 - улично-дорожной сети, проездов, проходов
 - земли, государственная собственность на которые не разграничена
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
- предлагаемый к установлению сервитут
 - ограничение использования подземного пространства
- ЗАСТРОЙКА:
- существующая
- 33 — номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- граница прибрежных защитных полос
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- зона внеуличного пешеходного перехода
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ■ ■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов

ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений
- улично-дорожной сети, проездов, проходов
- земли, государственная собственность на которые не разграничена
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- предлагаемый к установлению сервитут
- ограничение использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- 13 номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

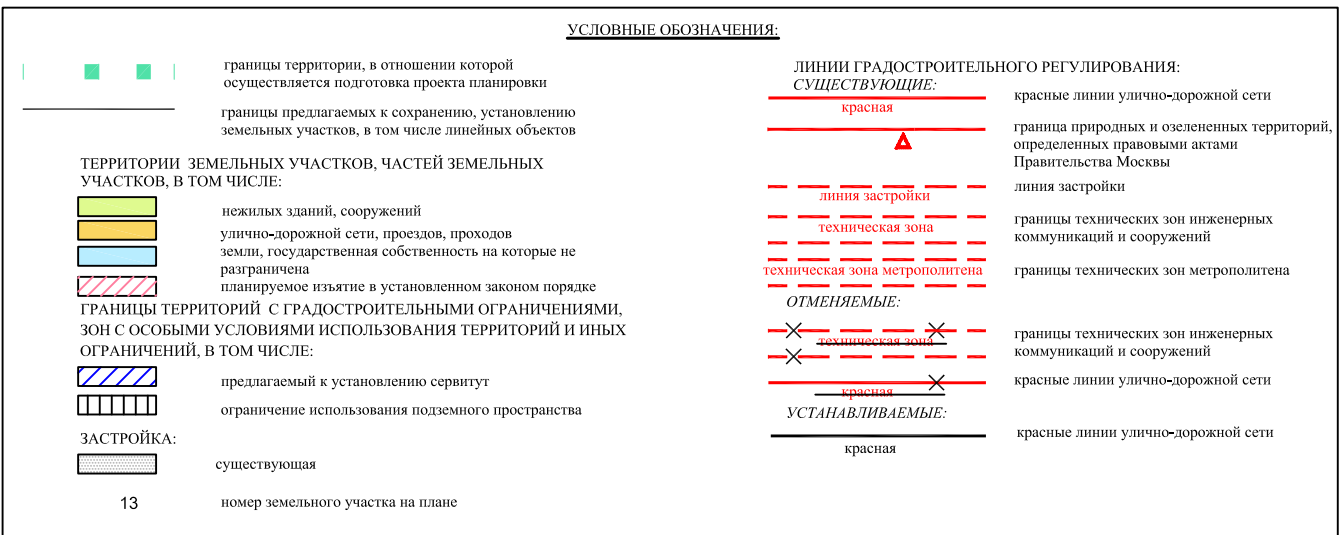
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- красная — граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- зона пешеходного перехода — внеуличных пешеходных переходов

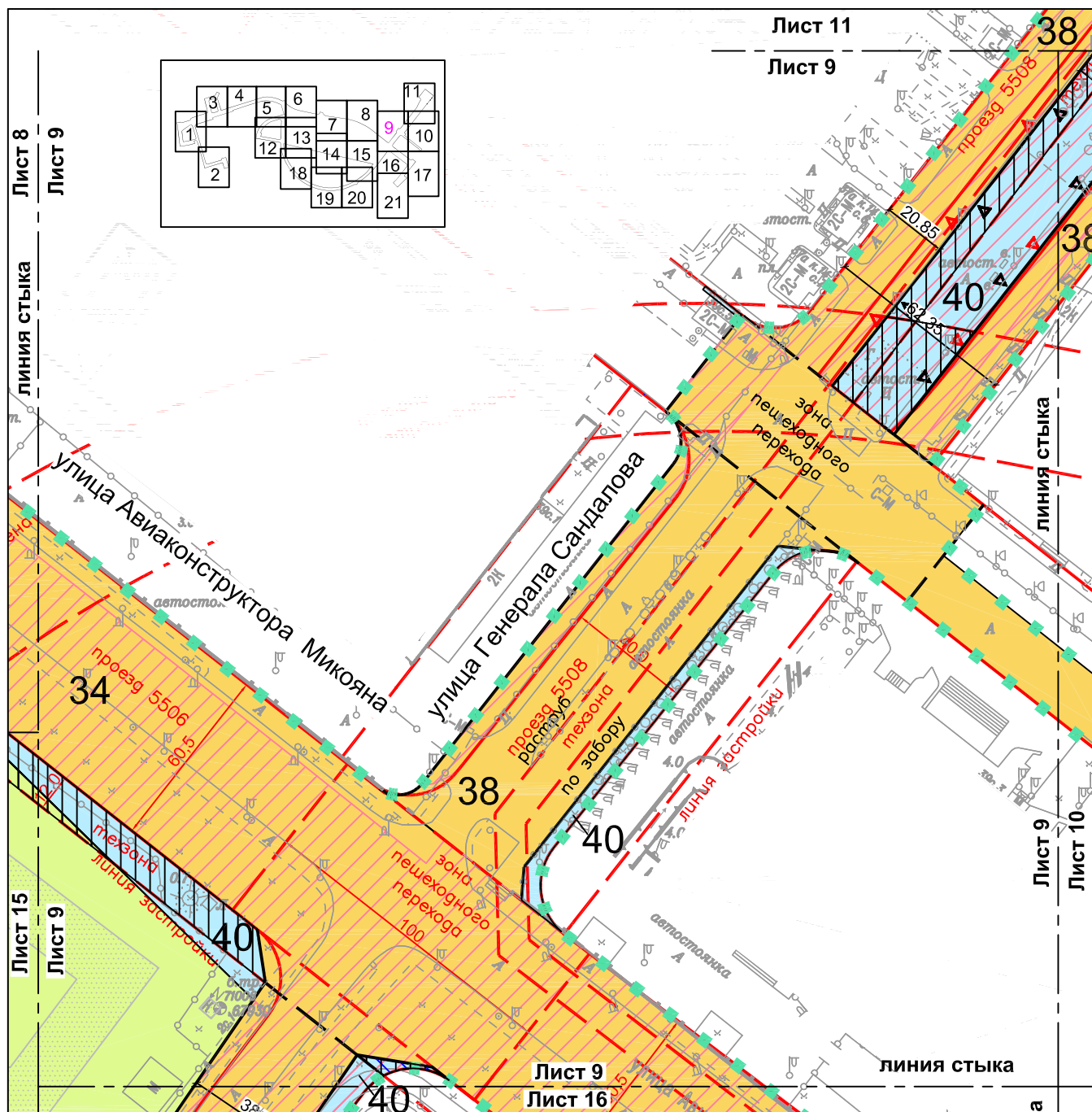
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- красная — границы зон внеуличных пешеходных переходов
- зона внеуличного пешеходного перехода

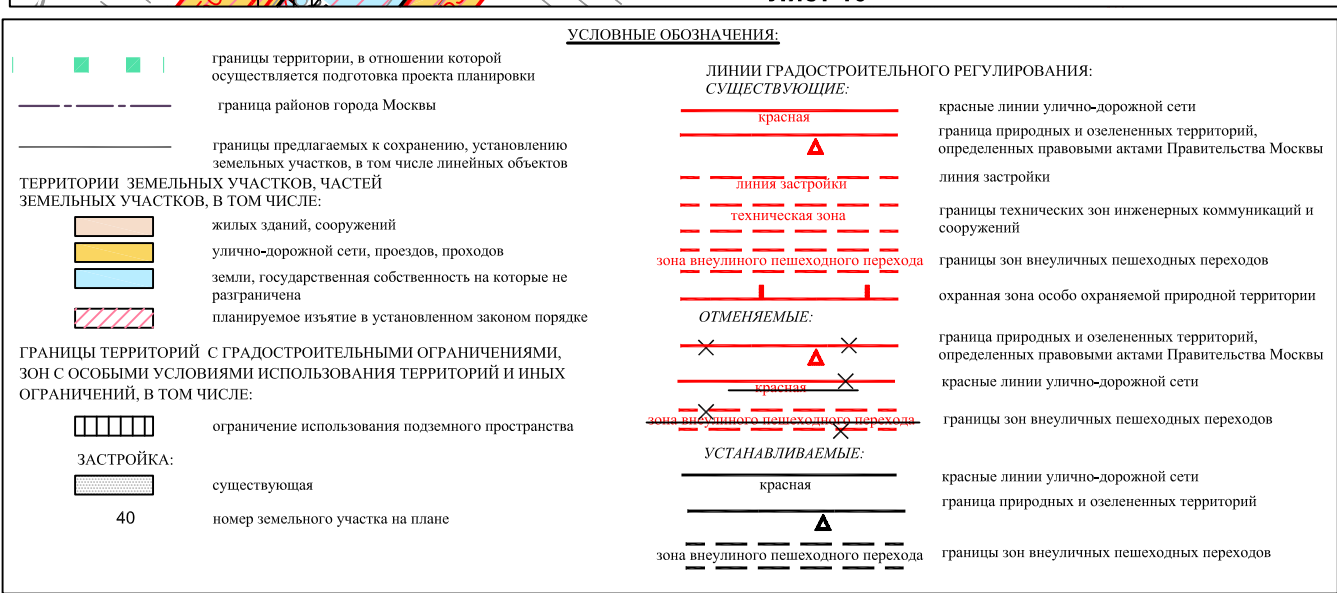


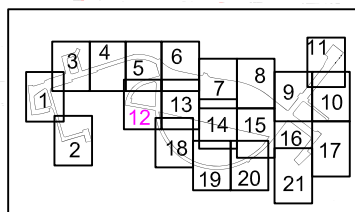


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	
	нежилых зданий, сооружений
	улично-дорожной сети, проездов, проходов
	земли, государственная собственность на которые не разграничена
	планируемое изъятие в установленном законом порядке
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	
	ограничение использования подземного пространства
ЗАСТРОЙКА:	
	существующая
40	номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	линия застройки
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
	границы технических зон метрополитена
	границы зон внеуличных пешеходных переходов
ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	красные линии улично-дорожной сети
	границы зон внеуличных пешеходных переходов
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	граница природных и озелененных территорий
	границы зон внеуличных пешеходных переходов





ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий, сооружений
- улично-дорожной сети, проездов, проходов
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

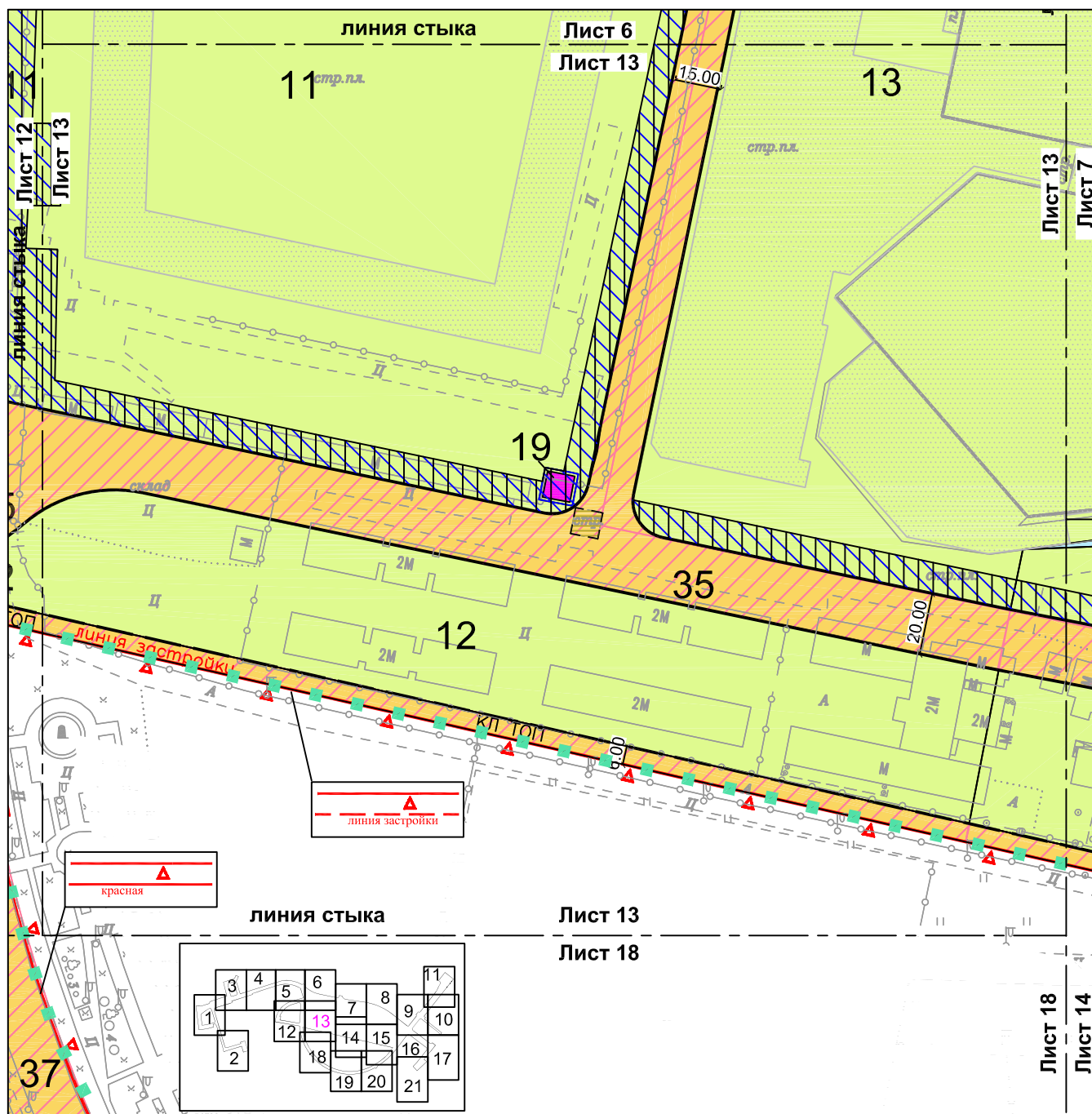
- предлагаемый к установлению сервитут
- ограничение использования подземного пространства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

34 номер земельного участка на плане

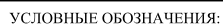
	красные линии улично-дорожной сети
<i>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</i>	
	красные линии улично-дорожной сети
<i>УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:</i>	
	красные линии улично-дорожной сети
	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования
	внеуличных пешеходных переходов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов	ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	красные линии улично-дорожной сети
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	красная	граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
	нежилых зданий, сооружений	линия застройки	линия застройки
	улично-дорожной сети, проездов, проходов	УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:	красные линии улично-дорожной сети
	планируемое изъятие в установленном законом порядке	красная	красные линии территории общего пользования
	ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	КЛ ТОП	
	предлагаемый к установлению сервитут		
	ограничение использования подземного пространства		
ЗАСТРОЙКА:	существующая		
	предлагаемая к сносу в установленном законом порядке		
	предлагаемая к строительству		
12	номер земельного участка на плане		





ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- | | |
|---|---|
|  | нежилых зданий, сооружений |
|  | улично-дорожной сети, проездов, проходов |
|  | земли, государственная собственность на которые не разграничена |
|  | планируемое изъятие в установленном законом порядке |

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ОГРАНИЧЕНИЯМИ,
ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ИНЫХ
ОГРАНИЧЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- | | |
|---|---|
|  | предлагаемый к установлению сервитут |
|  | ограничение использования подземного пространства |

ЗАСТРОЙКА:

существующая

17

номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- | | |
|---|--|
| красная | красные линии улично-дорожной сети |
|  | граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы |
| ----- | линия застройки |

линия застройки

техническая зона метрополитена

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

— × — — — × — — —
 красная

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

красная

КЛ ТОН

зона внеуличного
пешеходного перехода

красные линии улично-дорожной сети
граница природных и озелененных
территорий, определенных правовыми актами
Правительства Москвы
линия застройки

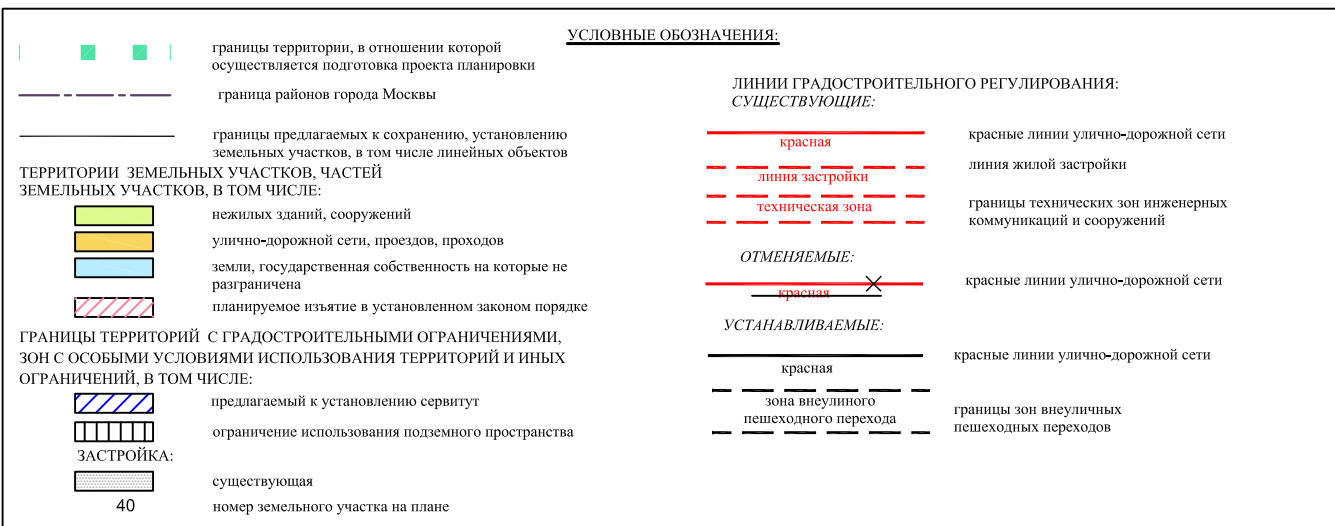
границы технических зон метрополитена

красные линии улично-дорожной сети

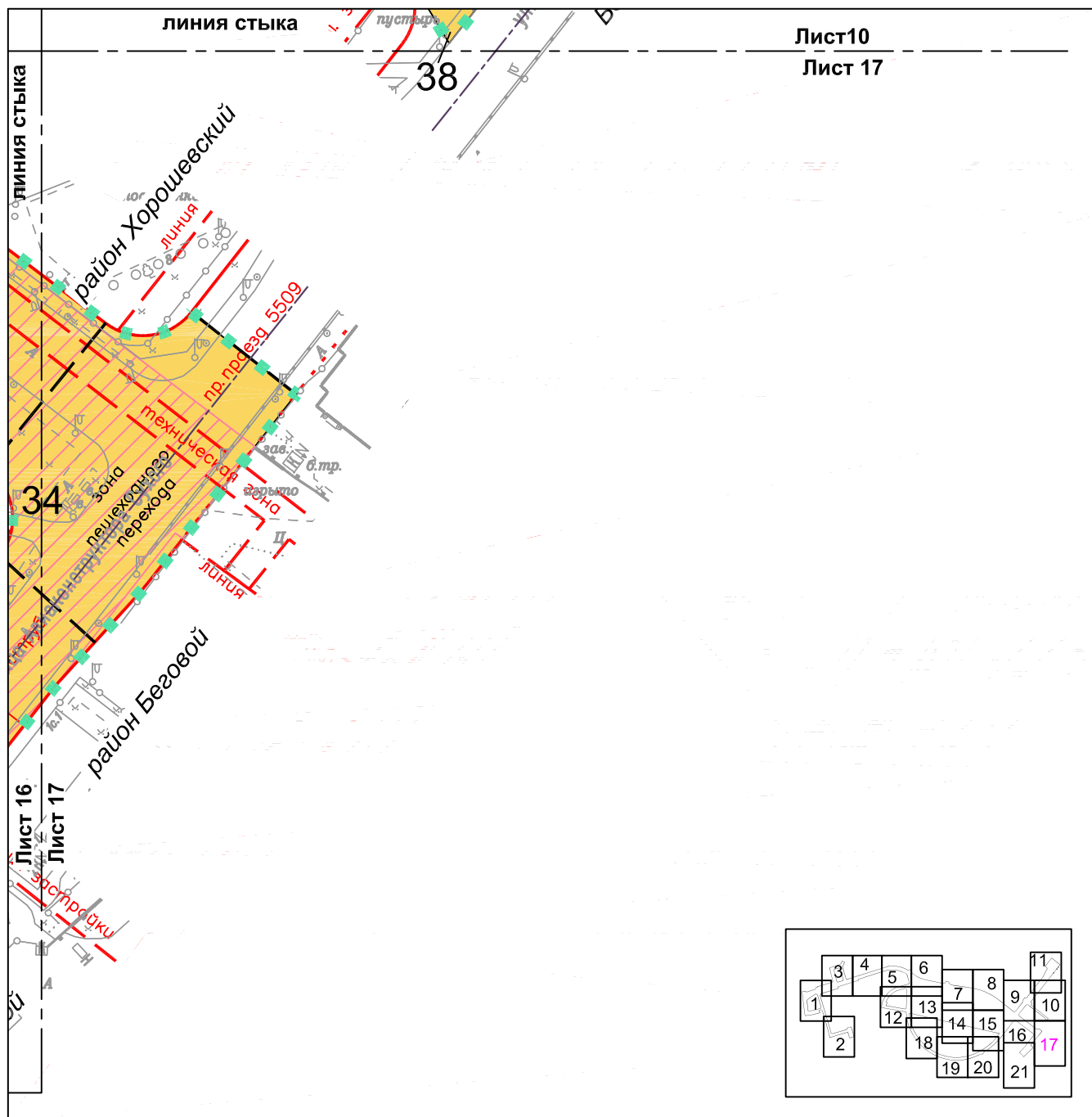
красные линии улично-дорожной сети

красные линии территории общего

границы зон внеуличных
пешеходных переходов



Лист 17 из 21
район Хорошевский, город Москва
район Беговой, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

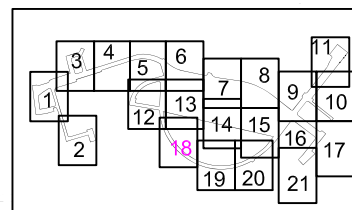
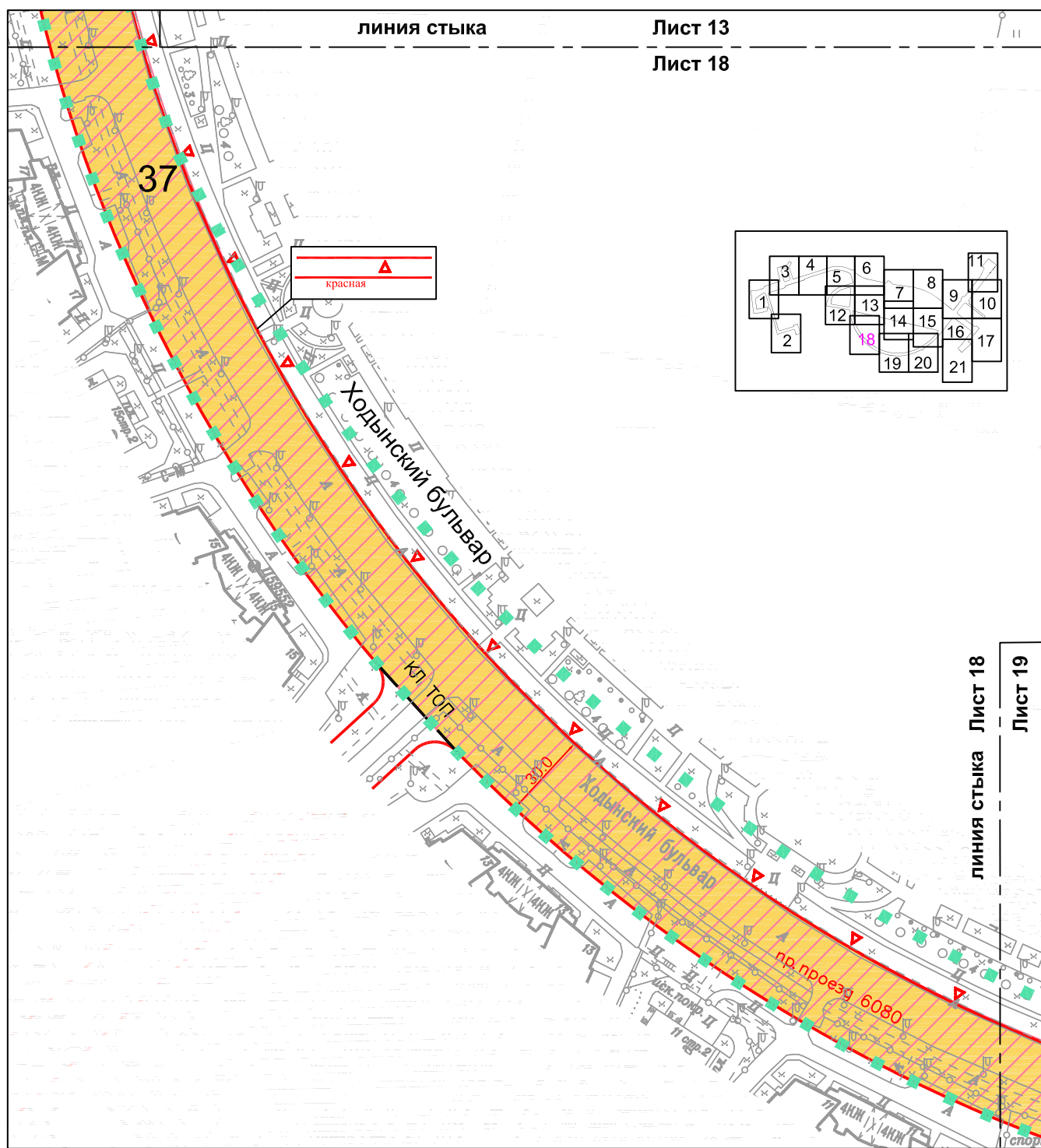
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница районов города Москвы
	границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	
	улично-дорожной сети, проездов, проходов
	планируемое изъятие в установленном законом порядке
34	номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

	красная	красные линии улично-дорожной сети
	линия застройки	линия жилой застройки
	техническая зона	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

	зона внеуличного пешеходного перехода	зона внеуличного пешеходного перехода
--	---------------------------------------	---------------------------------------



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов
ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
 улично-дорожной сети, проездов, проходов
 планируемое изъятие в установленном законом порядке
37 номер земельного участка на плане

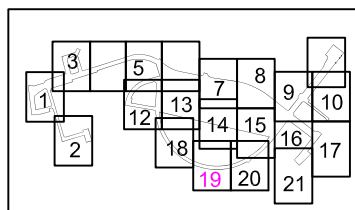
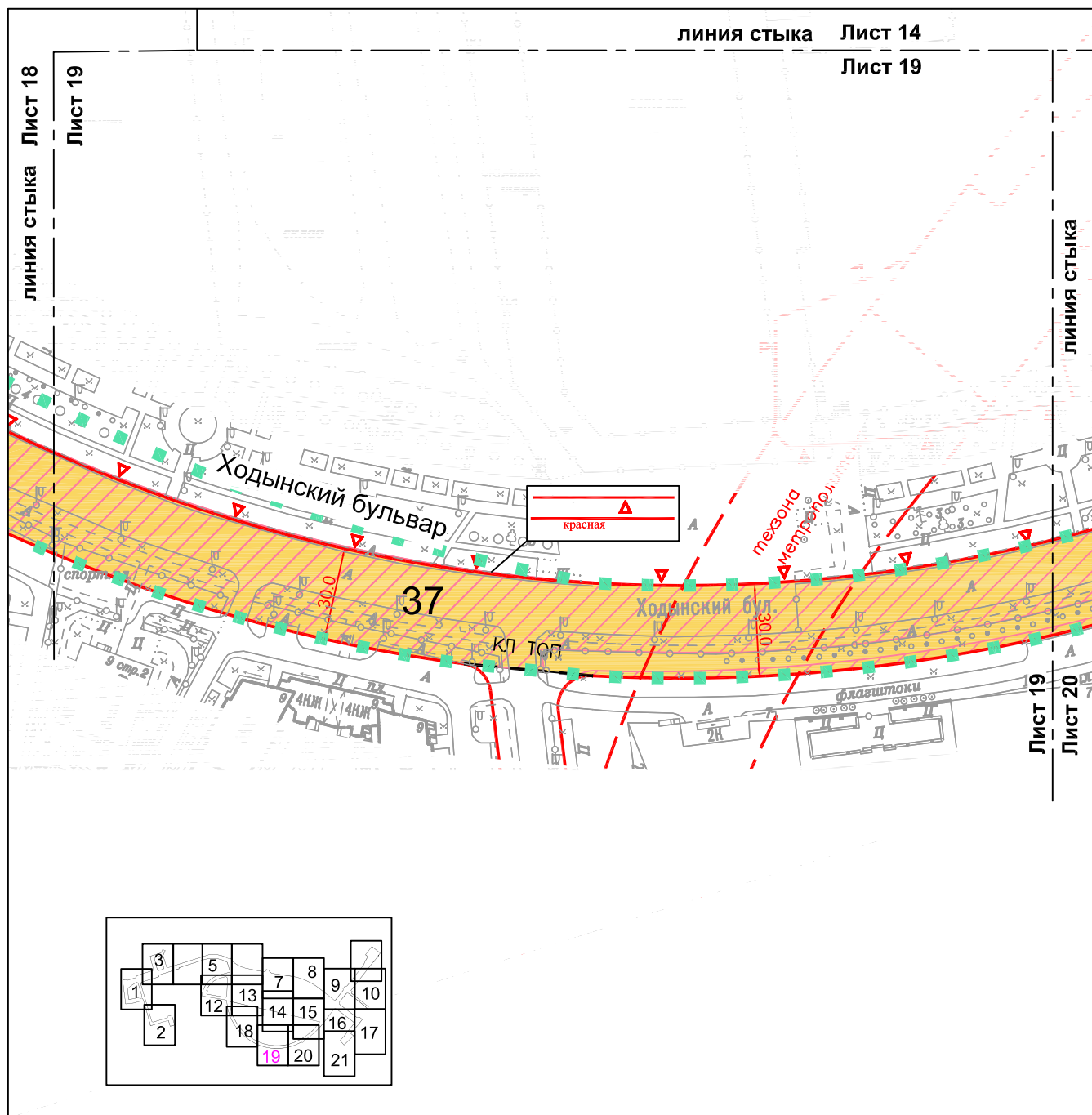
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
 граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- КЛ ТОП красные линии территории общего пользования

Лист 19 из 21
район Хорошевский, город Москва
Масштаб 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ■ ■ границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

улично-дорожной сети, проездов, проходов
планируемое изъятие в установленном законом порядке

37 номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная красные линии улично-дорожной сети
граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы
техническая зона метрополитена границы технических зон метрополитена

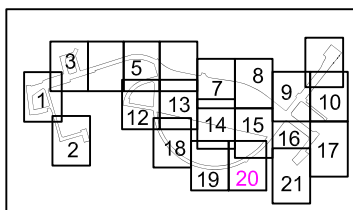
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

кп топ красные линии территории общего пользования



Лист 19

Пист 20



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ■ | границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

границы предлагаемых к сохранению, установлению земельных участков, в том числе линейных объектов

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

	улично-дорожной сети, проездов, проходов
	планируемое изъятие в установленном законом порядке

37 номер земельного участка на плане

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

КЛ ТОН

красные линии улично-дорожной сети

граница природных и озелененных территорий, определенных правовыми актами Правительства Москвы

красные линии территории общего пользования



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

	красные линии улично-дорожной сети
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
	граница производственных зон
	граница полосы отвода железной дороги

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

	красные линии улично-дорожной сети
<i>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</i>	
	красные линии улично-дорожной сети

1.5.2. Характеристика земельных участков территории к плану «Межевание территории»

№ участка на плане	Кадастровый номер (при наличии)	Образуемые земельные участки				Примечание
		Местоположение (адресные ориентиры)	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	
1	2	3	4	5	6	8
1	77-09:0005005:8649	г. Москва, ТПУ «Песчаная»	Ф ¹	7685,11	2312,68 – в технической зоне инженерных коммуникаций 426,22 – в технической зоне внеуличного пешеходного перехода 3498,61 - в зоне красных линий УДС 173,19 – в технической зоне линейного объекта УДС	На плане отображена часть земельного участка
2	77-09:0005005:8737	г. Москва, ТПУ "Новопесчаная"	Ф ¹	6566,41	2420,57 – в технической зоне инженерных коммуникаций 2953,08 – в технической зоне внеуличного пешеходного перехода	На плане отображена часть земельного участка
3	77-09:0005005:145	г. Москва, ул Зорге, вл 28, корпус 1	Ф ¹	2051	264,22 – в технической зоне инженерных коммуникаций	На плане отображена часть земельного участка
4	77-09:0005005:82	г. Москва, ул Куусинена, вл 25	Ф ¹	4899,5	733,8 – в технической зоне инженерных коммуникаций	На плане отображена часть земельного участка
5	77-09:0005005:54	г. Москва, ул. Куусинена, вл. 21, 21А	Ф ¹	20591,53	2743,75 - техническая зона инженерных коммуникаций	На плане отображена часть земельного участка
6	77-09:0005006:6716	г. Москва, парк "Березовая роща"	Ф ¹	218233,5	2385 – техническая зона инженерных коммуникаций 218233,5 – в границах территории природного комплекса	На плане отображена часть земельного участка
7	77-09:0005006:119	г Москва, ул 3-я Песчаная, вл 2	Ф ¹	9766,16	-	На плане отображена часть земельного участка

№ участка на плане	Кадастровый номер (при наличии)	Образуемые земельные участки				Примечание
		Местоположение (адресные ориентиры)	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	
1	2	3	4	5	6	8
8	77:09:0005006:97	г Москва, ул Песчаная 3-я, вл 2а	Ф ^I	51614,88	82,64- техническая зона инженерных коммуникаций 9096,6– в границах территории природного комплекса 8568,6- в границах прибрежных защитных полос 5253,14- в зоне красных линий УДС	На плане отображена часть земельного участка
9	77:09:0005006:90	г. Москва, ул. 3-я Песчаная, вл. 2	Ф ^I	53147	-	На плане отображена часть земельного участка
10	77:09:0005007:1014	г. Москва, Хорошевское ш., вл. 38А	Ф ^I	119117	-	На плане отображена часть земельного участка
11	77:09:0005007:120	г Москва, ш Хорошевское, вл 38А	Ф ^I	47409,4	7879,33– в технической зоне инженерных коммуникаций	-
12	77:09:0005007:16792	г Москва, ш Хорошевское	Ф ^I	15344	-	-
13	77:09:0005007:121	г. Москва, Хорошёвское шоссе, вл. 38А	Ф ^I	140049,5	12946,04– в технической зоне инженерных коммуникаций, 698,78 – в технической зоне метрополитена	-
14	77:09:0005007:118	г. Москва, Хорошёвское шоссе, вл. 38А	Ф ^I	15004,2	3112,46– в технической зоне инженерных коммуникаций	-
15	77:09:0005007:16794	г Москва, ш Хорошевское	Ф ^I	18649,64	-	-

№ участка на плане	Кадастровый номер (при наличии)	Образуемые земельные участки				Примечание
		Местоположение (адресные ориентиры)	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	
1	2	3	4	5	6	8
16	77:09:0005007:17079	г Москва, ш Хорошевское	Ф ^I	5709,22	118,3– в технической зоне метрополитена	-
17	Формируемый земельный участок	г. Москва, Ходынский б-р, влд. 6, стр. 1, 2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (храм)	7060,62	-	Участок формируется земельного участка, поставленного на кадастровый учет с номером 77:09:0005007:17080 площадью 4999 кв.м и несформированной территории
18	77:09:0005007:119	г Москва, ш Хорошевское, вл 38А	Ф ^I	34810,02	3648,47– в технической зоне инженерных коммуникаций 8643,73 –в технической зоне метрополитена	-
19	Формируемый земельный участок	г. Москва, пр.просед	Коммунальное обслуживание	116	106,2 – в технической зоне инженерных коммуникаций	Участок формируется из части земельного участка, поставленного на кадастровый учет с номером 77:09:0005007:120 площадью 116 кв.м
20	Формируемый земельный участок	г Москва, ул Авиаконструктора Микояна	Коммунальное обслуживание	36,7	-	Участок формируется из части земельного участка, поставленного на кадастровый учет с номером 77:09:0005007:1014 площадью 36,7 кв.м

№ участка на плане	Кадастровый номер (при наличии)	Образуемые земельные участки				Примечание
		Местоположение (адресные ориентиры)	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	
1	2	3	4	5	6	8
21	Формируемый земельный участок	г. Москва,	Улично-дорожная сеть	20390,73	-	Участок формируется из частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет с номерами: 77:09:0005005:8649 площадью 996,55 кв.м; 77:09:0005005:8737 площадью 1848,04 кв.м; 77:09:0005005:8743 площадью 2805,4 кв.м; 77:09:0005005:49 площадью 1697,82 кв.м; 77:09:0005005:140 площадью 2996,35 кв.м; 77:09:0005005:70 площадью 1077,32 кв.м; 77:09:0005005:20 площадью 1132,14 кв.м; 77:09:0005005:178 площадью 24 кв.м; 77:09:0005005:46 площадью 553,88 кв.м и несформированной территории. Предлагается снос объектов
22	77:09:0005005:187	г. Москва, ул Зорге	Ф ¹	50608	-	На плане отображена часть земельного участка
23	Формируемый земельный участок	г. Москва,	Улично-дорожная сеть	10307,2	-	Участок формируется из частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет с номерами: 77:09:0005005:145 площадью 209,18 кв.м; 77:09:0005005:82 площадью 355,77 кв.м; 77:09:0005005:54 площадью 1867,66 кв.м; 77:09:0005005:177 площадью 99 кв.м; 77:09:0005005:176 площадью 101 кв.м; 77:09:0005005:175 площадью 135 кв.м и несформированной территории. Предлагается снос объектов
24	Формируемый земельный участок	г. Москва,	Улично-дорожная сеть	5301,88	-	Участок формируется из несформированной территории
25	77:09:0005005:186	г Москва, ул Куусинена	Ф ¹	47533	-	На плане отображена часть земельного участка

№ участка на плане	Кадастровый номер (при наличии)	Образуемые земельные участки				Примечание
		Местоположение (адресные ориентиры)	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	
1	2	3	4	5	6	8
26	77:09:0005006:109	г Москва, ул Куусинена	Ф¹	41478	-	На плане отображена часть земельного участка
27	77:09:0005003:65	г Москва, ул Куусинена	Ф¹	2579	-	-
28	77:09:0005002:123	г Москва, ул Куусинена	Ф¹	9370	-	На плане отображена часть земельного участка
29	77:09:0005002:120	г Москва, пл Песчаная	Ф¹	1630	-	-
30	77:09:0005002:128	г Москва, ул Новопесчаная	Ф¹	32881	-	На плане отображена часть земельного участка
31	77:09:0005003:72	г Москва, ул Новопесчаная	Ф¹	17910	-	На плане отображена часть земельного участка
32	77:09:0005003:68	г Москва, Песчаная пл.	Ф¹	6523,57	-	-
33	Формируемый земельный участок	г Москва, ул 3-я Песчаная	Улично-дорожная сеть	32594,87	-	Участок формируется из частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет с номерами: 77:09:0005003:66 площадью 5379,28кв.м; 77:09:0005003:60 площадью 412,65кв.м; 77:09:05006:106 площадью 2049кв.м; 77:09:05006:107 площадью 9063кв.м; 77:09:0005006:33 площадью 3109,76кв.м; 77:09:0005006:105 площадью 1908,93кв.м; 77:09:0005006:119 площадью 16295,5кв.м; 77:09:0005006:99 площадью 1328,28кв.м; 77:09:0005006:6716 площадью 1178,07кв.м.Предлагается снос объектов

№ участка на плане	Кадастровый номер (при наличии)	Образуемые земельные участки				Примечание
		Местоположение (адресные ориентиры)	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	
1	2	3	4	5	6	8
34	Формируемый земельный участок	г Москва, ул Авиаконструктора Микояна	Улично-дорожная сеть	166207,02	-	Участок формируется из частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет с номерами: 77:09:0005007:1014 площадью 149040,95 кв.м; 77:09:0005007:119 площадью 437,21 кв.м; 77:09:0000000:1881 площадью 765 кв.м; 77:09:0005007:17079 площадью 35,05 кв.м и несформированной территории
35	Формируемый земельный участок	г Москва, пр. проезды ТВК "Авиапарк"	Улично-дорожная сеть	34260,39	-	Участок формируется из частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет с номерами: 77:09:0005007:120 площадью 1698,2 кв.м; 77:09:0005007:121 площадью 4140,23 кв.м ; 77:09:0005007:16792 площадью 7436,57 кв.м ; 77:09:0005007:118 площадью 388,52 кв.м ; 77:09:0005007:16794 площадью 6528,75 кв.м; 77:09:0005007:119 площадью 1782,94 кв.м; 77:09:0005007:17079 площадью 12177,83 кв.м; 77:09:0005007:17080 площадью 1 кв.м и несформированной территории. Предлагается снос объекта в установленном законом порядке.

№ участка на плане	Кадастровый номер (при наличии)	Образуемые земельные участки				Примечание
		Местоположение (адресные ориентиры)	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв.м)	
1	2	3	4	5	6	8
36	Формируемый земельный участок	г. Москва, Пешеходная зона в северной части Ходынского поля	Пешеходная зона	8315,12	-	Участок формируется из частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет с номерами: 77:09:0005007:16792 площадью 1967,9 кв.м; 77:09:0005007:16794 площадью 2053,99 кв.м; 77:09:0005007:17079 площадью 4269,5 кв.м; 77:09:0005007:20465 площадью 21863,37 кв.м; 77:09:0005007:15815 площадью 472,44 кв.м; 77:09:0005007:1014 площадью 30542,08 кв.м и несформированной территории
37	Формируемый земельный участок	г. Москва, Ходынский бульвар	Пешеходная зона	32175,88	-	Участок формируется из частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет с номерами: 77:09:0005007:20465 площадью 21842 кв.м; 77:09:0005007:15815 площадью 475,3 кв.м ; 77:09:0005007:17490 площадью 21842 кв.м, 77:09:0005007:1014 площадью 30542,08 кв.м и несформированной территории

№ участка на плане	Кадастровый номер (при наличии)	Образуемые земельные участки				Примечание
		Местоположение (адресные ориентиры)	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка (кв. м)	Вид ограничения использования земельного участка, площадь (кв. м)	
1	2	3	4	5	6	8
38	Формируемый земельный участок	г Москва, ул. Генерала Сандалова,	Улично-дорожная сеть	32385	-	Участок формируется из частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет с номерами: 77:09:0005008:30 площадью 298,3 кв.м; 77:09:0005008:15 площадью 874,5 кв.м; 77:09:0005008:1019 площадью 78,29 кв.м; 77:09:0005008:63 площадью 12060,56 кв.м; 77:09:0005008:34 площадью 1323,97 кв.м; 77:09:0005008:11 площадью 1357,57 кв.м; 77:09:0005008:16 площадью 2147,33 кв.м; 77:09:0005008:3984 площадью 58 кв.м и несформированной территории
39	Формируемый земельный участок	г Москва, Ленинградское ш.	Улично-дорожная сеть	10961,67	-	Участок формируется из частей земельных участков, поставленных на кадастровый учет с номерами: 77:09:0005008:66 площадью 5543,08 кв.м; 77:09:0004009:156 площадью 2222 кв.м; 77:09:0004013:47 площадью 2323,58 кв.м и несформированной территории
40	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	г. Москва	Ф ¹	22502,58	-	-
41	77:09:0005008:57	г Москва, пр-кт Ленинградский, вл 37	Ф ¹	36874	-	На плане отображена часть земельного участка

¹Фактическое использование - в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Общие положения

Проект планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети в северной части Ходынского поля, для обеспечения ее связи и обслуживания», договор №5-16/437 выполнен в соответствии с Законом г. Москвы от 5 мая 2010 года №17 «О Генеральном плане города Москвы» и на основании решения ГЗК г. Москвы №17 (п.9) от 26.05.2016 и распоряжения Москомархитектуры №89 от 09.08.2016.

Согласно перспективной «Схеме линейных объектов улично-дорожной сети федерального и регионального значения» Генерального плана г. Москвы – улица Авиаконструктора Микояна является магистральной улицей общегородского значения 2-го класса, Проезд Березовой Рощи является магистральной улицей районного значения, а Ходынский бульвар и 4-й Ходынский проезд - улицы местной сети.

В соответствии с СП 396.1325800.2018 пропускная способность улицы Авиаконструктора Микояна (в одном направлении) составит 2200 приведенных единиц в час.

В соответствии с расчетами транспортной модели Москвы и Московского региона, созданной на базе лицензионного программного комплекса ЕММЕ, перспективная интенсивность движения транспорта по улице Авиаконструктора Микояна составит (в одном, максимальном направлении) 2010 приведенных единиц в час пик.

Проект предусматривает дополнительное обустройство существующих магистральных улиц, обеспечивающее безопасность взаимодействия транспорта и пешеходов и полноценное обслуживание пересадочной работы пассажирского наземного и скоростного внеуличного транспорта.

Кроме магистральных улиц, предусматривается развитие местной сети и перевод участка Ходынского бульвара из транспортного в пешеходное назначение для обслуживания прилегающей застройки и создания комфортной среды обитания в северной части территории бывшего летного поля аэродрома им. М.В.Фрунзе.

Реализация решений проекта обеспечит транспортное обслуживание общественных и жилых комплексов северной части Ходынского поля, пешеходные связи и подвоз общественным транспортом к станции «ЦСКА» Большой кольцевой линии (БКЛ) Московского метрополитена.

Строительство и реконструкция участков улично-дорожной сети потребует переустройства инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства.

В целях реализации планировочных решений проектом планировки территории предусмотрено:

1) установление, изменение границ объектов природного комплекса Северного административного округа города Москвы:

- № 174 «Бульвар по Ленинградскому проспекту» на пересечении Ленинградского проспекта с улицей Генерала Сандалова, путем исключения из его состава участка территории площадью 0,08 га;

- № 223 «Озелененная территория по проектируемому проезду 5508» по улице Генерала Сандалова, путем исключения из его состава участка территории площадью 0,57га;

- № 191 «Долина р. Ходынки (реабилитация)», путем исключения из его состава участка территории площадью 0,07 га;

- № 195 «Парк «Березовая роща» вдоль 3-й Песчаной улицы», путем исключения из его состава участка территории площадью 0,42 га;

2) включение в состав №36 «Долина р. Клязьмы и ее притоков, район Молжаниновский» участка площадью 0,61 га;

3) образование объектов природного комплекса Северного административного округа города Москвы:

- №189б «Бульвар по улице Расковой», площадью 0,14 га (озелененная территория общего пользования;

- №77в «Озелененная территория по проектируемому проезду 5281 напротив Дубнинская улица, д. 14, корп. 4» по площадью 0,56 га;

В целях реализации проектных решений проектом планировки предусматривается: исключение из состава природных и озелененных территорий Северного административного округа города Москвы участков территорий общей площадью 1,14 га, включение в состав природных и озелененных территорий Северного административного округа города Москвы участков территорий общей площадью 1,31 га.

Для реализации разработанных мероприятий по строительству улично-дорожной сети требуется изменение границ, изъятие участков землепользователей в соответствии с планом «Межевание территории».

2.2. Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Решение Градостроительно-земельной комиссии города Москвы №17 пункт 9 от 26.05.2016 2. Распоряжение Москомархитектуры №89 от 09.08.2016
2	Перечень проектов, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 6 марта 2013г. № 138-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети — участка Северо-Западной хорды от МКАД до Дмитровского шоссе (поперечное направление в западном секторе города Москвы от Ярославского шоссе до Сколковского шоссе)». 2. Постановление Правительства Москвы от 21 октября 2003г. № 883-ПП «Об утверждении проекта планировки размещения жилой застройки на выявленных территориальных резервах, примыкающих к центральному аэродрому им.Фрунзе (север - ул.Викторенко)САО г.Москвы». 3. Постановление Правительства Москвы от 13 сентября 2005г. №690-ПП «Об утверждении проекта планировки кварталов №№4/16А и 5/14 района Аэропорт города Москвы (САО)». 4. Постановление Правительства Москвы от 25 декабря 2012г. № 813-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта метрополитена проектируемой линии Третий пересадочный контур от проектируемой станции «Деловой Центр» до проектируемой станции «Нижняя Масловка». 5. Постановление Правительства Москвы от 08 августа 2016г. № 487-ПП «Об утверждении проекта планировки территории ограниченной улицами Маршала Бирюзова, 3-й Песчаной, Зорге, Куусинена, 3-й Хорошевской и пр.пр.№2169, с учетом развития ТПУ «Новопесчаная».
3	Категория линейного объекта	3-я Песчаная улица, улица Авиаконструктора Микояна – магистральные улицы общегородского значения 2 класса; проезд Березовой рощи - магистральная улица районного значения; Ходынский бульвар, проектируемый проезд - улицы местного значения.
4	Вид работ	Строительство, реконструкция
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Строительство и реконструкция 3-й Песчаной улицы. Строительство местной сети в районе станции МЦК Зорге. Строительство и реконструкция местной сети в северной части Ходынского поля. Строительство разворотной площадки НГПТ и наземной парковки в районе ст.м. ЦСКА. Реконструкция улицы Генерала Сандалова. Строительство внеуличных пешеходных переходов.

6	Планировочные показатели линейного объекта:	
6.1.	Односторонний проезд вдоль Малого кольца Московской железной дороги к транспортно-пересадочному узлу Зорге	Строительство
	Протяженность	377 м
	Количество полос движения	3 в одном направлении
	Ширина проезжей части	9,0 м
	Тротуар	технический со стороны Малого кольца Московской железной дороги 1,0 м, со стороны улицы Зорге 3,0м
	Движение НГПТ	Предусматривается
6.2.	Расширение улицы Зорге от 3-й Песчаной улицы до проезда 2169	Реконструкция
	Протяженность	540 м
	Количество полос движения	1-2 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	11,25-14,0 м
	Тротуар	существующий
	Движение НГПТ	Предусматривается
6.3.	Расширение проезда 2169	Реконструкция
	Протяженность	195 м
	Количество полос движения	2 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	14,0 м
	Тротуар	3,0 м
	Движение НГПТ	Предусматривается
6.4.	3-я Песчаная улица (проезд 282)	Строительство, реконструкция
	Протяженность	1252м
6.4.1.	Участок от одностороннего проезда вдоль Малого кольца Московской железной дороги до улицы Куусинена	Строительство
	Протяженность	375 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Ширина проезжей части	9,0 м
	Тротуар	3,0-4,5м
	Движение НГПТ	Предусматривается
6.4.2.	3-я Песчаная улица	Реконструкция
	Протяженность	885 м
	Количество полос движения	3 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	26,0 м
	Центральная разделительная полоса	4,0 м
	Тротуар	3,0 м
	Движение НГПТ	Предусматривается
6.5.	улица Авиаконструктора Микояна (проезд 5506)	Строительство, реконструкция
6.5.1.	Продление бокового проезда улицы Авиаконструктора Микояна	Строительство
	Протяженность	202 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Ширина проезжей части	7,0 м
	Тротуар	технический со стороны ул. Авиаконструктора Микояна 1,0 м, со стороны Гостинично-офисного комплекса 3,0 м
	Движение НГПТ	Не предусматривается
6.5.2.	Расширение бокового проезда (выезд на улицу Авиаконструктора Микояна)	Реконструкция
	Протяженность	72 м

	Количество полос движения	3 в одном направлении
	Ширина проезжей части	10,5 м
	Тротуар	технический со стороны ул. Авиаконструктора Микояна 1,0 м, со стороны ТВК(существующий) 3,0 м
	Движение НГПТ	Не предусматривается
6.5.3.	Левоповоротный съезд с ул.Авиаконструктора Микояна к ТВК «Авиапарк»	Строительство
	Протяженность	31,4 м
	Количество полос движения	2 в одном направлении
	Ширина проезжей части	8,0 м
	Тротуар	-
	Движение НГПТ	Не предусматривается
6.6.	Проезды ТВК	Строительство, реконструкция
6.6.1.	Проезд с восточной стороны ТВК «Авиапарк»	Строительство
	Протяженность	240 м
	Количество полос движения	1-2 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	9,0 м
	Тротуар	технический со стороны ТВК 1,0 м, со стороны Гостинично-офисного комплекса 3,0 м
	Движение НГПТ	Не предусматривается
6.6.2.	Проезд с западной стороны ТВК «Авиапарк»	Строительство
	Протяженность	250 м
	Количество полос движения	1-2 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	9,0 м
	Тротуар	технический со стороны ТВК 1,0 м, со стороны Гостинично-офисного комплекса 3,0 м
	Движение НГПТ	Не предусматривается
6.7.	Проезд между парком и объектами северной части Ходынского поля с организацией разворотной площадки маршрутного транспорта	Строительство, реконструкция
	Протяженность	1050 м
	Количество полос движения	2 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	14,0 м
	Тротуар	3,0 м
	Движение НГПТ	Предусматривается до разворотной площадки
6.8.	Расширение проезда Березовой рощи в узле с улицей Авиаконструктора Микояна	Реконструкция
	Протяженность	283 м
	Количество полос движения	2-3 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	18,0 м
	Тротуар	существующий
	Движение НГПТ	Предусматривается
6.9.	Улица Генерала Сандалова (проезд 5508, 5508а)	Строительство, реконструкция
6.9.1.	Изменение трассировки подключения к Ленинградскому проспекту	Строительство
	Протяженность	75 м
	Количество полос движения	3 в одном направлении
	Ширина проезжей части	11,0 м
	Движение НГПТ	Предусматривается
6.9.2.	Расширение подключения к Ленинградскому проспекту	Реконструкция

	Протяженность	60 м
	Количество полос движения	3 в одном направлении
	Ширина проезжей части	11,0 м
	Движение НГПТ	Предусматривается
6.9.3.	Расширение проезжей части на участке от улицы Авиаконструктора Микояна до проезда 5506а	Реконструкция
	Протяженность	165 м
	Количество полос движения	2 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	15,0 м
	Движение НГПТ	Предусматривается
6.9.4	Тротуар от улицы Авиаконструктора Микояна до Ленинградского проспекта	Реконструкция
	Протяженность	420м
	Ширина	3,0 м
6.9.5	Узел на пересечении улицы Генерала Сандалова с Ленинградским проспектом	Строительство
	Переустройство поворотов в створе с улицей Генерала Сандалова	Строительство
	Протяженность	69 м
	Количество полос движения	2 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	18,5 м
	Центральная разделительная полоса	2,0 м в разметке
	Тротуар	-
	Движение НГПТ	Предусматривается
6.10.	Продление проезда 5506а до улицы Маршала Шапошникова	Реконструкция, строительство
	Протяженность	124 м
	Количество полос движения	1 в каждом направлении
	Ширина проезжей части	6,0 м
	Тротуар	3,0 м
	Движение НГПТ	Не предусматривается
6.11.	Открытая стоянка у северного вестибюля ст.м. «ЦСКА» в кольце	Строительство
	Протяженность	51,0-58,0м
	Ширина	43,5м
6.12	Пешеходная зона в северной части Ходынского поля	Строительство
	Протяженность	938,5м
	Ширина	6,0 м
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов, в том числе для маломобильных групп населения в соответствии со СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и в соответствии с ВСН 62-91* «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борт
7.1	Светофорные объекты	Предусматриваются
7.2	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются
7.3	Внеуличные пешеходные переходы	9 шт.
7.4	Остановочные пункты НГПТ без заездных «карманов»	21шт.

8	Изменение границы зоны планируемого развития линейного объекта улично-дорожной сети	Требуется в связи с необходимостью приведения в соответствие с планировочным решением
9	Изъятие или изменение существующих границ участков землепользований	Требуется (План «Межевание территории»)

2.3. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории, планируются к реализации в один этап.

2.3.1. Развитие транспортной инфраструктуры:

Транспортно-планировочным решением проекта планировки территории предусматривается:

- строительство участка бокового проезда улицы Авиаконструктора Микояна;
- реконструкция выезда с бокового проезда на улицу Авиаконструктора Микояна с уширением проезжей части до 3 полос движения в одном направлении;
- строительство проездов с восточной и западной стороны торгово-выставочного комплекса "Авиапарк";
- реконструкция проезда между парком и объектами северной части Ходынского поля, с уширением проезжей части до 2 полос движения в каждом направлении;
- строительство участка проезда от Ходынского бульвара до северного вестибюля станции метро «ЦСКА»;
- строительство пешеходной зоны у северного вестибюля станции метро «ЦСКА» и вдоль парка;
- строительство разворотного кольца и плоскостной парковки у северного вестибюля станции метро «ЦСКА»;
- реконструкция проезда Березовой рощи в узле с улицей Авиаконструктора Микояна, с уширением проезжей части до 2-3 полос движения в каждом направлении;
- реконструкция улицы Зорге на участке от проектируемого проезда 2169 до проектируемого проезда 1545;
- строительство кругового проезда для проезда к МЦК 2-3 полосы движения в одном направлении;
- строительство двух боковых проездов на участке от улицы Куусинена до улицы Зорге по 2 полосы движения каждый;
- строительство внеуличных пешеходных переходов;
- устройство и переустройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта;
- устройство и переустройство светофорных объектов.

2.3.2. Развитие инженерного обеспечения территории:

Реконструкция и строительство линейного объекта участка улично-дорожной сети потребует:

- выноса существующих водопроводных сетей $D=150-400\text{мм}$, попадающих в зону строительства, а также мероприятий по реконструкции, усилению, переустройству существующих водопроводных сетей;

- выноса сетей хозяйственно-бытовой канализации диаметром до 600мм , попадающих в зону строительства;

- мероприятия по реконструкции, усилению, переустройству существующих канализационных сетей, в том числе реконструкция канализационных коллекторов Ленинградского и Краснопресненского районов $D=2\times 900\text{мм}$ в районе ТПУ «Зорге» с сохранением существующей трассировки и проведением защитных мероприятий;

- строительства закрытой сети дождевой канализации $D=500\text{мм}$ для обеспечения отвода поверхностного стока с территории рассматриваемого участка УДС;

- выноса существующих сетей дождевой канализации $D=150-1200\text{мм}$, попадающих в зону строительства, в том числе водосточного коллектора $D=1200\text{мм}$ в районе Ленинградского проспекта;

- мероприятия по реконструкции, усилению, переустройству существующих водосточных сетей, в том числе реконструкция коллектора реки Таракановки $D=3500\text{мм}$ в районе ТПУ «Зорге» с сохранением существующей трассировки и проведением защитных мероприятий;

- выноса тепловых сетей $D=2\times 400-2\times 1020$, попадающих в зону строительства, в частности, перекладки теплосети $D=2\times 700\text{мм}$ с выносом из под размещаемого подземного пешеходного перехода вблизи Песчаной площади, перекладки теплосети $D=2\times 1020\text{мм}$ на 3-й Песчаной улице с выносом из-под расширения проезжей части в разделительную полосу вблизи Песчаной площади и с выносом из-под размещаемых остановочного пункта общественного транспорта и подземного пешеходного перехода вблизи улицы Авиаконструктора Микояна, а также перекладки теплосети $D=2\times 820\text{мм}$ с выносом из-под размещаемых пешеходных переходов вблизи пересечения улиц Авиаконструктора Микояна и Генерала Сандалова и проезда Березовой рощи и 4-го Ходынского проезда;

- мероприятия по реконструкции, усилению, переустройству существующих теплосетей;

- переустройства наземной тепловой камеры-павильона вблизи гостинично-офисного комплекса на пересечении улицы Авиаконструктора Микояна с Ходынским бульваром;

- мероприятия по реконструкции, усилению, переустройству участков газопровода среднего давления $D=300-500\text{мм}$, проложенных вдоль улицы Зорге и вдоль улицы Куусинена;

- выноса кабельных линий электропередачи напряжением $10-110\text{кВ}$, попадающих в зону строительства, в частности, перекладка кабельной линии электропередачи напряжением 110кВ с выносом из-под размещаемого остановочного пункта общественного транспорта

вблизи пересечения проезда Березовой рощи и 4-го Ходынского проезда и с выносом из-под размещаемого подземного пешеходного перехода вблизи пересечения улиц Авиаконструктора Микояна и Генерала Сандалова;

- мероприятия по сохранению и защите кабельных линий напряжением 220кВ ПС «Гражданская» - ПС «Ваганьковская» на пересечении с расширяемой проезжей частью 3-й Песчаной улицы;

- мероприятия по сохранению кабельного коллектора $D=2500\text{мм}$ в районе ТПУ «Зорге» и вдоль улицы Куусинена;

- мероприятия по сохранению кабельного коллектора $Ж=3250\text{мм}$, проложенного вдоль улиц Генерала Сандалова и Авиаконструктора Микояна;

- переустройство вентиляционных киосков вентиляционной шахты кабельного коллектора $D=3250\text{мм}$, проложенного вдоль улицы Генерала Сандалова, вблизи дома 39 стр. 1 по улице Авиаконструктора Микояна с выносом их за пределы проезжей части;

- мероприятия по сохранению кабельного коллектора $2900 \times 3100\text{мм}$, проложенного вдоль улицы Генерала Сандалова;

- мероприятия по сохранению общего коллектора $2800 \times 2800\text{мм}$ вблизи размещаемого подземного пешеходного перехода на пересечении улиц Генерала Сандалова и Авиаконструктора Микояна;

- выноса телефонной канализации и бронированных кабелей связи, попадающих в зону строительства, а также мероприятий по реконструкции, усилению, переустройству существующей телефонной канализации;

- прокладку сетей освещения улицы и кабелей, необходимых для электроснабжения размещаемых пешеходных переходов;

Мероприятия по строительству, переустройству (сохранению) инженерных коммуникаций определяются техническими условиями, конкретизируются проектом и уточняются на этапах реализации проекта планировки территории.

Поворотные, соединительные и другие камеры на существующих инженерных сетях, расположение которых невозможно под проектируемой проезжей частью, подлежат выносу за ее пределы.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадия проектирования.

Для осуществления мероприятий по охране окружающей среды необходимо обеспечить следующие условия:

- производить строительно-монтажные работы в строгом соответствии с требованиями, изложенными в ГОСТ 17.1.3.05-82 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных и подземных вод от загрязнения нефтью и нефтепродуктами»;
- организовать техническое обслуживание, мойку, заправку и слив горючесмазочных материалов строительных машин и механизмов в местах, оборудованных специальными устройствами, исключающими попадание нефтепродуктов в грунт. Детали обустройства площадки в части обвалования и обеспечения мест заправки поддонами, а также устройства водоотвода в отстойники должны быть разработаны в проекте производства работ;
- использовать новые методы работы с пылящими материалами, позволяющими резко сократить их выброс в атмосферный воздух.

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны проектом планировки территории не предусмотрены, установка электросирен оповещения не предусматривается, размещение защитных сооружений гражданской обороны не предусматривается.

2.4. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь кв.м	Протяженность, м
1	2	3	4	5	6
1	1	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Улица Зорге, улица Куусинена, Песчаная площадь, Новопесчаная улица, 3-я Песчаная улица, улица Авиаконструктора Микояна, проектируемый проезд, Ходынский бульвар, проезд Березовой рощи, улица Генерала Сандалова, улица Авиаконструктора Сухого	291686,5	8186,0
2	2	Зона планируемого размещения внеуличного сооружения	Внеуличный пешеходный переход через проезд Березовой рощи на стадион ЦСКА	1897,17	35,0
3	3	Зона планируемого размещения внеуличного сооружения	Внеуличный пешеходный переход на Песчаной площади	3306,17	60,0
4	4	Зона планируемого размещения внеуличного сооружения	Внеуличный пешеходный переход на пересечении ул. Авиаконструктора Микояна и пр. проезда 6037	2384,63	42,0
5	5	Зона планируемого размещения внеуличного сооружения	Внеуличный пешеходный переход напротив Гостинично-офисного комплекса, улица Авиаконструктора Микояна	3738,81	75,0

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь кв.м	Протяжен -ность, м
1	2	3	4	5	6
6	6	Зона планируемого размещения внеуличного сооружения (строительство объекта за счет средств инвестора)	Внеуличный пешеходный переход напротив ТВК «Авиапарк», улица Авиаконструктора Микояна	7481,17	75,0
7	7	Зона планируемого размещения внеуличного сооружения	Внеуличный пешеходный переход на пересечении улицы Авиаконструктора Микояна и Ходынского бульвара	6712,27	100,0
8	8	Зона планируемого размещения внеуличного сооружения	Внеуличный пешеходный переход напротив ст.м.ЦСКА, ТВК «Авиапарк»	9452,52	158,2
9	9	Зона планируемого размещения внеуличного сооружения	Внеуличный пешеходный переход на улице Генерала Сандалова	3996,89	100,0
10	10	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Открытая стоянка у северного вестибюля ст.м. «ЦСКА»	2474,61	-
11	11	Зона планируемого размещения наземного сооружения	Пешеходная зона в северной части Ходынского поля	9137,87	938,5
12	12	Зона планируемого размещения объекта капитального строительства	Трансформаторная подстанция (перенос)	116	-
13	13	Зона планируемого размещения внеуличного сооружения	Внеуличный пешеходный переход на пересечении улицы Авиаконструктора Микояна и Улицы Маршала Малиновского	5751,04	101,2

№ п/п	№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
				Площадь кв.м	Протяжен -ность, м
1	2	3	4	5	6
14	14	Зона планируемого размещения инженерных коммуникаций	Зона инженерных коммуникаций	27205,0	2452,5

2.5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

2.5.1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

1	2899,80	13349,63
2	2849,85	13388,52
3	2692,41	13507,65
4	2669,45	13525,27
5	2663,48	13529,95
6	2639,07	13533,87
7	2535,13	13381,94
8	2503,65	13406,63
9	2520,33	13428,57
10	2522,21	13431,84
11	2523,22	13435,47
12	2523,30	13439,23
13	2522,43	13442,90
14	2520,68	13446,24
15	2518,15	13449,03
16	2515,01	13451,11
17	2511,44	13452,33
18	2432,63	13468,76
19	2428,78	13468,94
20	2425,08	13467,88
21	2421,90	13465,70
22	2419,57	13462,63
23	2391,42	13409,40
24	2324,27	13424,54
25	2337,87	13489,03
26	2262,47	13504,76
27	1904,86	13579,32
28	1896,73	13580,94
29	1853,60	13589,19
30	1845,66	13590,77
31	1572,70	13647,34
32	1562,51	13648,27
33	1552,37	13646,86
34	1542,81	13643,20
35	1534,32	13637,47
36	1525,73	13631,21
37	1516,28	13626,33
38	1516,13	13607,32
39	1485,84	13614,11
40	1484,76	13616,86
41	1482,92	13619,19

42	1480,48	13620,87
43	1477,66	13621,76
44	1273,58	13704,75
45	1218,91	13666,18
46	1220,01	13678,21
47	1222,40	13694,27
48	1225,83	13710,14
49	1230,28	13725,76
50	1235,74	13741,05
51	1242,18	13755,95
52	1249,57	13770,41
53	1257,89	13784,36
54	1288,63	13767,39
55	1279,26	13751,70
56	1271,25	13735,26
57	1264,67	13718,20
58	1259,56	13700,64
59	1259,38	13695,83
60	1261,10	13691,32
61	1264,47	13687,86
62	1268,92	13686,01
63	1472,35	13651,08
64	1477,41	13651,30
65	1481,93	13653,59
66	1485,11	13657,54
67	1486,37	13662,45
68	1493,68	13852,93
69	1491,56	13915,65
70	1522,89	13924,88
71	1542,73	13930,52
72	1550,36	13933,90
73	1556,77	13939,25
74	1561,45	13946,15
75	1564,05	13954,08
76	1564,37	13962,42
77	1562,37	13970,52
78	1558,23	13977,76
79	1552,25	13983,58
80	1517,45	14011,05
81	1504,80	14020,25
82	1491,68	14028,77
83	1472,08	14039,80
84	1450,45	14049,86
85	1428,09	14058,17
86	1405,14	14064,68
87	1381,75	14069,35
88	1364,54	14071,56
89	1347,23	14072,78

90	1329,88	14072,99
91	1312,54	14072,21
92	1295,28	14070,42
93	1278,15	14067,63
94	1261,21	14063,86
95	1244,52	14059,12
96	1204,64	14046,14
97	969,14	13972,24
98	898,06	13949,74
99	898,66	13947,84
100	820,32	13923,11
101	819,60	13924,97
102	787,88	13914,96
103	756,71	13905,12
104	752,65	13902,91
105	749,73	13899,33
106	748,38	13894,91
107	748,80	13890,32
108	749,09	13889,31
109	753,75	13873,32
110	720,27	13862,31
111	718,42	13865,31
112	716,08	13867,95
113	713,30	13870,12
114	710,19	13871,78
115	706,83	13872,87
116	703,34	13873,34
117	699,81	13873,20
118	696,37	13872,44
119	576,77	13834,68
120	559,72	13828,84
121	555,92	13826,56
122	553,21	13823,07
123	551,94	13818,83
124	552,30	13814,42
125	595,46	13668,25
126	675,95	13395,72
127	678,67	13390,54
128	683,17	13386,79
129	688,76	13385,05
130	694,59	13385,58
131	862,14	13434,94
132	881,35	13441,18
133	889,94	13411,67
134	909,37	13346,63
135	875,82	13336,72
136	856,53	13402,06
137	703,08	13356,81

138	662,48	13344,82
139	651,99	13388,63
140	579,91	13632,71
141	578,05	13637,32
142	574,49	13640,79
143	569,85	13642,56
144	564,88	13642,30
145	486,17	13621,22
146	478,09	13619,64
147	431,10	13613,69
148	391,40	13608,66
149	378,63	13710,41
150	369,87	13780,22
151	364,80	13820,54
152	362,64	13837,72
153	402,38	13842,28
154	403,70	13838,61
155	406,44	13835,84
156	410,10	13834,49
157	413,99	13834,81
158	500,96	13861,86
159	506,17	13864,72
160	509,87	13869,38
161	511,46	13875,11
162	510,70	13881,01
163	530,07	13888,81
164	531,89	13885,24
165	534,40	13882,13
166	688,57	13930,79
167	692,53	13932,93
168	695,43	13936,39
169	696,85	13940,66
170	696,59	13945,16
171	735,59	13955,29
172	736,44	13951,98
173	737,50	13949,13
174	739,11	13946,55
175	741,21	13944,35
176	743,70	13942,62
177	746,50	13941,43
178	749,48	13940,82
179	752,51	13940,82
180	755,49	13941,44
181	797,64	13954,76
182	802,76	13957,58
183	806,42	13962,14
184	808,06	13967,76
185	807,42	13973,57

186	772,80	14083,25
187	769,51	14129,49
188	773,35	14131,14
189	776,75	14133,57
190	779,56	14136,66
191	781,65	14140,28
192	793,79	14167,04
193	822,23	14155,96
194	797,89	14102,65
195	840,55	13968,29
196	941,00	14000,00
197	1000,00	14018,63
198	1246,04	14096,30
199	1300,06	14113,26
200	1326,06	14114,92
201	1352,10	14114,60
202	1378,05	14112,29
203	1403,74	14108,02
204	1429,04	14101,81
205	1453,79	14093,68
206	1477,85	14083,70
207	1501,08	14071,91
208	1533,60	14051,35
209	1554,83	14034,98
210	1576,27	14018,05
211	1590,23	14008,35
212	1604,71	13999,47
213	1619,67	13991,42
214	1635,06	13984,22
215	1650,84	13977,91
216	1666,95	13972,51
217	1683,33	13968,02
218	1699,95	13964,47
219	1791,22	13945,61
220	1778,35	13871,93
221	1736,23	13668,67
222	1731,75	13647,05
223	1731,72	13642,37
224	1733,47	13638,03
225	1736,76	13634,70
226	1741,07	13632,87
227	1787,88	13623,17
228	1849,72	13610,35
229	1857,35	13608,83
230	1900,49	13600,59
231	1908,95	13598,90
232	2337,92	13509,45
233	2342,60	13509,41

234	2346,94	13511,17
235	2350,29	13514,45
236	2352,11	13518,76
237	2396,24	13731,26
238	2394,05	13732,49
239	2367,69	13746,40
240	2340,68	13758,98
241	2333,64	13761,99
242	2359,86	13824,33
243	2402,91	13803,30
244	2422,39	13791,68
245	2441,43	13779,34
246	2460,01	13766,32
247	2478,10	13752,63
248	2635,96	13628,53
249	2645,16	13621,43
250	2648,60	13619,14
251	2652,67	13618,41
252	2656,70	13619,35
253	2660,01	13621,82
254	2741,95	13726,03
255	2744,04	13730,33
256	2744,29	13735,11
257	2742,66	13739,60
258	2739,40	13743,11
259	2764,15	13774,50
260	2766,72	13772,51
261	2769,65	13771,11
262	2772,81	13770,37
263	2776,06	13770,32
264	2779,25	13770,97
265	2782,22	13772,27
266	2784,85	13774,18
267	2787,01	13776,61
268	2882,18	13897,89
269	2955,52	13991,34
270	2986,67	14031,04
271	3022,63	14080,12
272	3054,74	14123,96
273	3079,59	14104,02
274	3086,64	14131,90
275	3124,85	14101,89
276	3123,36	14102,52
277	3118,80	14104,22
278	3113,94	14104,12
279	3109,46	14102,22
280	3106,01	14098,80
281	3104,07	14094,34

282	3103,92	14089,48
283	3105,58	14084,91
284	3108,81	14081,28
285	3107,59	14082,23
286	3074,36	14039,47
287	3073,46	14040,17
288	3062,96	14026,82
289	3000,00	13946,72
290	2826,27	13725,70
291	2842,78	13712,71
292	2829,83	13696,24
293	3016,62	13548,56
294	2998,91	13526,13
295	2984,39	13550,25
296	2818,06	13681,26
297	2802,30	13693,66
298	2797,85	13697,12
299	2775,91	13699,29
300	2693,34	13594,95
301	2692,54	13584,06
302	2887,81	13435,64
303	2891,12	13433,62
304	2894,75	13432,27
305	2898,57	13431,65
306	2902,45	13431,77
307	2906,22	13432,64
308	2909,76	13434,21
309	2912,93	13436,44
310	2915,61	13439,24
311	2949,39	13412,61
312	2902,04	13352,37
313	482,78	13635,85
314	542,84	13651,93
315	560,04	13656,54
316	564,30	13658,65
317	567,40	13662,26
318	568,86	13666,79
319	568,44	13671,53
320	532,16	13794,40
321	530,20	13799,35
322	527,40	13803,88
323	523,84	13807,85
324	519,63	13811,12
325	516,73	13812,48
326	513,56	13813,02
327	510,37	13812,71
328	507,37	13811,55
329	482,42	13796,61

330	458,69	13779,79
331	419,95	13750,01
332	417,74	13747,79
333	416,18	13745,08
334	415,37	13742,06
335	415,37	13738,93
336	429,23	13628,57
337	475,70	13634,46
338	1659,61	13896,48
339	1763,66	13874,97
340	1721,55	13671,72
341	1719,96	13660,77
342	1717,07	13650,10
343	1715,24	13645,79
344	1711,90	13642,50
345	1707,56	13640,75
346	1702,88	13640,79
347	1517,03	13679,31
348	1524,54	13874,62
349	1525,67	13880,53
350	1528,51	13885,83
351	1532,80	13890,05
352	1538,15	13892,81
353	1553,06	13896,38
354	1568,15	13899,07
355	1583,37	13900,87
356	1598,67	13901,78
357	1613,99	13901,80
358	1629,29	13900,91
359	1644,52	13899,14
360	886,96	13944,14
361	875,82	13979,42
362	1705,09	13963,41
363	1696,24	13915,42
364	1694,89	13908,09
365	1691,95	13889,80
366	1740,95	13879,67
367	1744,07	13899,07
368	1745,58	13907,26
369	1754,06	13953,29
370	2000,00	13830,39
371	2188,74	13802,48
372	2195,84	13801,39
373	2209,31	13874,54
374	2185,73	13878,49
375	1982,62	13908,52
376	1941,92	13944,04
377	1912,87	13952,16

378	1911,42	13942,70
379	1893,34	13848,41
380	1985,60	13832,51
381	2110,41	13889,63
382	2096,86	13816,07
383	833,59	13990,21
384	805,01	13981,19
385	1709,15	13654,40
386	1753,57	13864,81
387	1657,18	13884,73
388	1636,07	13888,16
389	1279,73	13723,03
390	1588,59	13874,49
391	1574,57	13870,30
392	1540,67	13870,32
393	1536,88	13767,13
394	1546,05	13766,98
395	1546,06	13740,38
396	1537,87	13740,42
397	1535,51	13740,44
398	1534,78	13726,55
399	1545,05	13726,22
400	1544,21	13683,79
401	1702,21	13651,04
402	2747,89	13225,84
403	2738,94	13215,03
404	2729,47	13204,67
405	2719,48	13194,81
406	2709,02	13185,46
407	2751,17	13136,86
408	2855,31	13236,32
409	2825,45	13259,79
410	2794,00	13284,50
411	2441,51	13702,93
412	2471,79	13680,64
413	2510,09	13650,52
414	2566,78	13605,96
415	2598,57	13580,97
416	2606,63	13574,63
417	2609,23	13557,54
418	2552,52	13474,65
419	2549,66	13471,24
420	2545,85	13468,93
421	2541,51	13467,96
422	2537,08	13468,44
423	2376,20	13501,98
424	2371,89	13503,81
425	2368,61	13507,15

426	2366,86	13511,49
427	2366,90	13516,17
428	2409,90	13723,29
429	2381,38	13585,92
430	2388,30	13594,64
431	1267,33	13725,64
432	2411,35	13705,67
433	2406,79	13708,31
434	2677,29	13519,30
435	2714,86	13567,09
436	2269,83	13503,22
437	2281,98	13451,01
438	2279,67	13440,82
439	2001,32	13503,75
440	1516,18	13613,46
441	1507,45	13997,14
442	1528,64	13926,60
443	2290,85	13671,57
444	2813,69	13735,59
445	2996,22	13967,80
446	2943,02	13933,29
447	2906,88	13887,31
448	2902,80	13890,21
449	2793,64	13751,34
450	529,21	13891,24
451	540,73	13894,61
452	685,55	13940,33
453	973,02	13960,79
454	563,63	13814,87
455	566,88	13803,16
456	556,48	13800,28
457	1491,03	14077,01
458	1541,85	14044,98
459	1711,89	13643,13
460	1701,08	13645,23
461	1703,04	13655,56
462	1713,86	13653,51
463	2554,03	13476,86
464	2385,68	13510,89
465	2378,15	13501,58
466	2852,56	13385,74
467	2854,72	13382,52
468	2856,26	13378,95
469	2857,13	13375,17
470	2858,02	13371,29
471	2856,75	13367,44
472	2855,51	13363,76
473	2853,63	13360,37

474	2884,34	13332,50
475	2897,47	13346,97
476	2222,02	13447,70
477	2000,00	13497,90
478	2312,25	13625,13
479	2306,58	13622,44
480	2319,83	13595,11
481	2309,49	13590,25
482	2312,03	13584,85
483	2299,09	13578,71
484	2291,27	13673,70
485	2315,15	13668,92
486	2357,43	13581,49
487	2296,54	13584,17
488	2286,07	13579,27
489	2272,85	13490,33
490	2335,47	13447,12
491	2355,88	13434,79
492	2375,02	13430,46
493	2379,56	13430,19
494	2383,96	13431,39
495	2387,73	13433,94
496	2390,48	13437,57
497	2409,77	13474,04
498	2355,46	13485,37
499	2352,61	13482,43
500	2351,04	13478,66
501	2345,27	13451,34
502	2345,22	13445,93
503	2347,21	13440,90
504	2350,94	13437,00
505	1731,74	13646,24
506	2329,41	13520,42
507	2323,28	13512,51

2.5.2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

1	529,21	13891,24
2	540,73	13894,61
3	685,55	13940,33
4	696,65	13944,07
5	696,59	13945,16
6	735,59	13955,29
7	736,44	13951,98
8	737,5	13949,13
9	739,11	13946,55
10	741,21	13944,35
11	743,7	13942,62
12	746,5	13941,43
13	749,48	13940,82
14	752,51	13940,82
15	755,49	13941,44
16	797,64	13954,76
17	802,76	13957,58
18	806,42	13962,14
19	808,06	13967,76
20	807,42	13973,57
21	772,8	14083,25
22	769,51	14129,49
23	773,35	14131,14
24	776,75	14133,57
25	779,56	14136,66
26	781,65	14140,28
27	793,79	14167,04
28	822,23	14155,96
29	797,89	14102,65
30	840,55	13968,29
31	941	14000
32	1000	14018,63
33	1246,04	14096,3
34	1300,06	14113,26
35	1326,06	14114,92
36	1352,1	14114,6
37	1378,05	14112,29
38	1403,74	14108,02
39	1429,04	14101,81
40	1453,79	14093,68
41	1477,85	14083,7
42	1501,08	14071,91
43	1533,6	14051,35
44	1554,83	14034,98
45	1576,27	14018,05

46	1590,23	14008,35
47	1604,71	13999,47
48	1619,67	13991,42
49	1635,06	13984,22
50	1650,84	13977,91
51	1666,95	13972,51
52	1683,33	13968,02
53	1699,95	13964,47
54	1791,22	13945,61
55	1778,35	13871,93
56	1736,23	13668,67
57	1731,75	13647,05
58	1731,74	13644,95
59	2385,68	13510,89
60	2378,27	13501,55
61	2376,2	13501,98
62	2371,89	13503,81
63	2368,61	13507,15
64	2366,86	13511,49
65	2366,9	13516,17
66	2381,38	13585,92
67	2275,84	13531,58
68	2286,07	13579,27
69	2296,54	13584,17
70	2299,09	13578,71
71	2312,03	13584,85
72	2309,49	13590,25
73	2319,83	13595,11
74	2306,58	13622,44
75	2312,25	13625,13
76	2290,85	13671,57
77	2291,09	13673,73
78	2315,15	13668,92
79	2357,43	13581,49
80	2342,22	13509,42
81	2342,6	13509,41
82	2346,94	13511,17
83	2350,29	13514,45
84	2352,11	13518,76
85	2396,24	13731,26
86	2394,05	13732,49
87	2367,69	13746,4
88	2340,68	13758,98
89	2333,64	13761,99
90	2359,86	13824,33
91	2402,91	13803,3
92	2422,39	13791,68
93	2441,43	13779,34

94	2460,01	13766,32
95	2478,1	13752,63
96	2635,96	13628,53
97	2645,16	13621,43
98	2648,6	13619,14
99	2652,67	13618,41
100	2656,7	13619,35
101	2660,01	13621,82
102	2741,95	13726,03
103	2744,04	13730,33
104	2744,29	13735,11
105	2742,66	13739,6
106	2739,4	13743,11
107	2764,15	13774,5
108	2766,72	13772,51
109	2769,65	13771,11
110	2772,81	13770,37
111	2776,06	13770,32
112	2779,25	13770,97
113	2782,22	13772,27
114	2784,85	13774,18
115	2787,01	13776,61
116	2882,18	13897,89
117	2955,52	13991,34
118	2986,67	14031,04
119	3022,63	14080,12
120	3054,74	14123,96
121	3079,59	14104,02
122	3086,64	14131,9
123	3124,85	14101,89
124	3123,36	14102,52
125	3118,8	14104,22
126	3113,94	14104,12
127	3109,46	14102,22
128	3106,01	14098,8
129	3104,07	14094,34
130	3103,92	14089,48
131	3105,58	14084,91
132	3108,81	14081,28
133	3107,59	14082,23
134	3074,36	14039,47
135	3073,46	14040,17
136	3062,96	14026,82
137	3000	13946,72
138	2826,27	13725,7
139	2842,78	13712,71
140	2829,83	13696,24
141	3016,62	13548,56

142	2998,91	13526,13
143	2984,39	13550,25
144	2818,06	13681,26
145	2802,3	13693,66
146	2797,85	13697,12
147	2775,91	13699,29
148	2693,34	13594,95
149	2692,54	13584,06
150	2887,81	13435,64
151	2891,12	13433,62
152	2894,75	13432,27
153	2898,57	13431,65
154	2902,45	13431,77
155	2906,22	13432,64
156	2909,76	13434,21
157	2912,93	13436,44
158	2915,61	13439,24
159	2949,39	13412,61
160	2902,04	13352,37
161	2899,8	13349,63
162	2897,47	13346,97
163	2884,34	13332,5
164	2853,63	13360,37
165	2855,51	13363,76
166	2856,75	13367,44
167	2857,29	13371,29
168	2857,13	13375,17
169	2856,26	13378,95
170	2854,72	13382,52
171	2852,56	13385,74
172	2849,85	13388,52
173	2692,41	13507,65
174	2669,45	13525,27
175	2663,48	13529,95
176	2639,07	13533,87
177	2535,13	13381,94
178	2503,65	13406,63
179	2520,33	13428,57
180	2522,21	13431,84
181	2523,22	13435,47
182	2523,3	13439,23
183	2522,43	13442,9
184	2520,68	13446,24
185	2518,15	13449,03
186	2515,01	13451,11
187	2511,44	13452,33
188	2432,63	13468,76
189	2428,78	13468,94

190	2425,08	13467,88
191	2421,9	13465,7
192	2419,57	13462,63
193	2391,42	13409,4
194	2324,27	13424,54
195	2222,02	13447,7
196	2000	13497,9
197	1516,13	13607,32
198	1485,84	13614,11
199	1484,76	13616,86
200	1482,92	13619,19
201	1480,48	13620,87
202	1477,66	13621,76
203	1265,06	13658,26
204	1218,66	13662,03
205	1220,01	13678,21
206	1222,4	13694,27
207	1225,83	13710,14
208	1230,28	13725,76
209	1235,74	13741,05
210	1242,18	13755,95
211	1249,57	13770,41
212	1257,89	13784,36
213	1288,63	13767,39
214	1279,26	13751,7
215	1271,25	13735,26
216	1267,52	13725,6
217	2478,91	13492,04
218	1279,72	13723,03
219	1273,58	13704,75
220	1269,19	13685,96
221	1472,35	13651,08
222	1477,41	13651,3
223	1481,93	13653,59
224	1485,11	13657,54
225	1486,37	13662,45
226	1493,68	13852,93
227	1491,56	13915,65
228	1522,89	13924,88
229	1491,68	14028,77
230	1472,08	14039,8
231	1450,45	14049,86
232	1428,09	14058,17
233	1405,14	14064,68
234	1381,75	14069,35
235	1364,54	14071,56
236	1347,23	14072,78
237	1329,88	14072,99

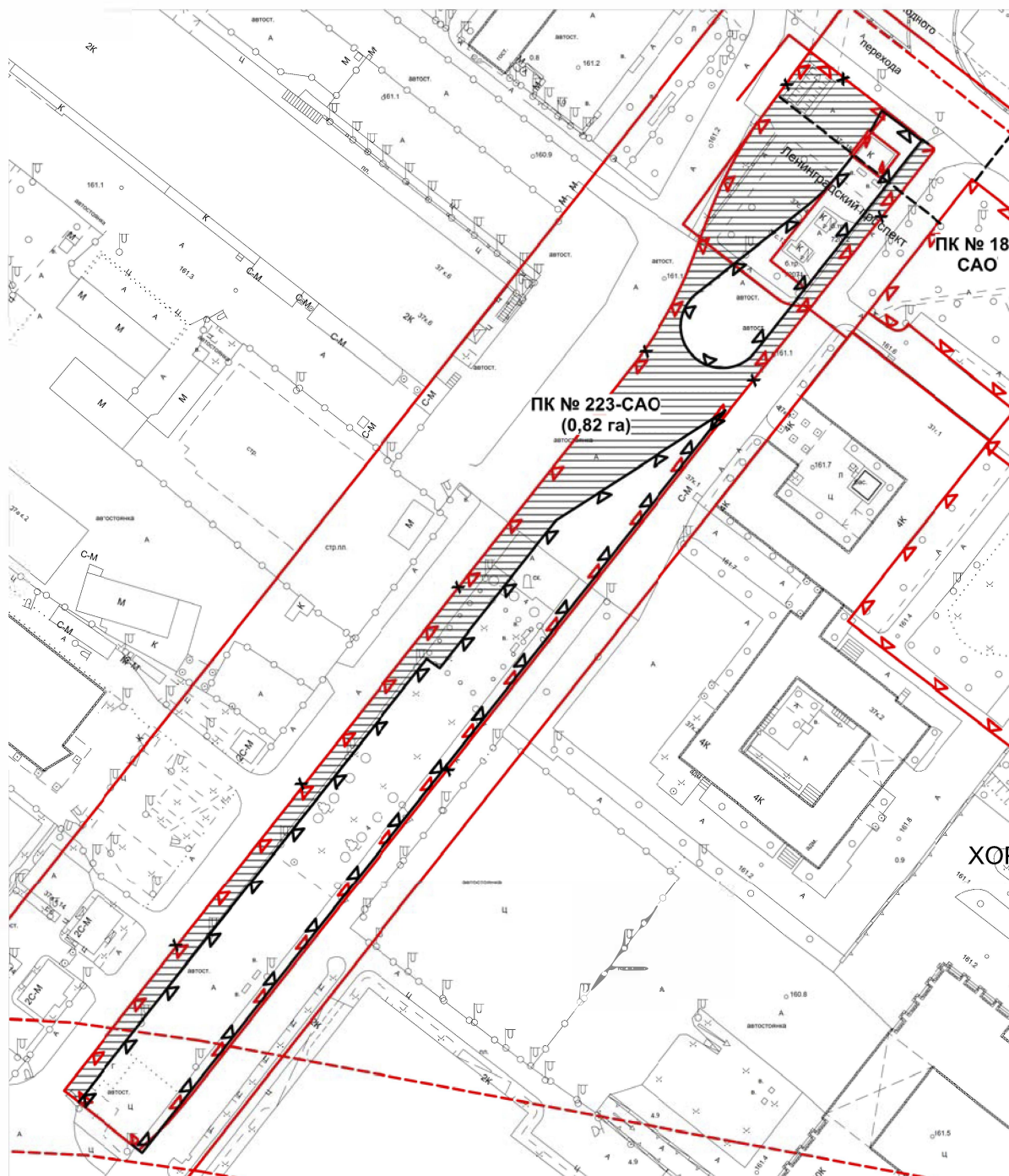
238	1312,54	14072,21
239	1295,28	14070,42
240	1278,15	14067,63
241	1261,21	14063,86
242	1244,52	14059,12
243	1204,64	14046,14
244	969,14	13972,24
245	2188,74	13802,48
246	973,02	13960,79
247	748,86	13890,09
248	749,09	13889,31
249	753,75	13873,32
250	720,27	13862,31
251	563,63	13814,87
252	566,88	13803,16
253	556,48	13800,28
254	595,46	13668,25
255	675,95	13395,72
256	678,67	13390,54
257	683,17	13386,79
258	688,76	13385,05
259	694,59	13385,58
260	862,14	13434,94
261	881,35	13441,18
262	889,94	13411,67
263	909,37	13346,63
264	875,82	13336,72
265	856,53	13402,06
266	703,08	13356,81
267	662,48	13344,82
268	651,99	13388,63
269	579,91	13632,71
270	578,05	13637,32
271	574,49	13640,79
272	569,85	13642,56
273	564,88	13642,3
274	486,17	13621,22
275	478,09	13619,64
276	431,1	13613,69
277	391,4	13608,66
278	378,63	13710,41
279	369,87	13780,22
280	364,8	13820,54
281	362,64	13837,72
282	402,38	13842,28
283	403,7	13838,61
284	406,44	13835,84
285	410,1	13834,49

286	413,99	13834,81
287	500,96	13861,86
288	506,17	13864,72
289	509,87	13869,38
290	511,46	13875,11
291	510,7	13881,01
292	530,07	13888,81
293	482,78	13635,85
294	542,84	13651,93
295	560,04	13656,54
296	564,3	13658,65
297	567,4	13662,26
298	568,86	13666,79
299	568,44	13671,53
300	532,16	13794,4
301	530,2	13799,35
302	527,4	13803,88
303	523,84	13807,85
304	519,63	13811,12
305	516,73	13812,48
306	513,56	13813,02
307	510,37	13812,71
308	507,37	13811,55
309	482,42	13796,61
310	458,69	13779,79
311	419,95	13750,01
312	417,74	13747,79
313	416,18	13745,08
314	415,37	13742,06
315	415,37	13738,93
316	429,23	13628,57
317	475,7	13634,46
318	1507,45	13997,14
319	1528,66	13926,52
320	1542,73	13930,52
321	1550,36	13933,9
322	1556,77	13939,25
323	1561,45	13946,15
324	1564,05	13954,08
325	1564,37	13962,42
326	1562,37	13970,52
327	1558,23	13977,76
328	1552,25	13983,58
329	1517,45	14011,05
330	1546,05	13766,98
331	1546,06	13740,38
332	1537,87	13740,42
333	1535,51	13740,44

334	1534,78	13726,55
335	1545,05	13726,22
336	1544,21	13683,79
337	1702,21	13651,04
338	1703,09	13655,55
339	1709,15	13654,4
340	1753,57	13864,81
341	1657,18	13884,73
342	1636,07	13888,16
343	2195,84	13801,39
344	1588,59	13874,49
345	1574,57	13870,3
346	1540,67	13870,32
347	1536,88	13767,13
348	2185,73	13878,49
349	1982,62	13908,52
350	1941,92	13944,04
351	1912,87	13952,16
352	1911,42	13942,7
353	1893,34	13848,41
354	1985,6	13832,51
355	2281,98	13451,01
356	2269,83	13503,22
357	2262,47	13504,76
358	1904,86	13579,32
359	1896,73	13580,94
360	1853,6	13589,19
361	1845,66	13590,77
362	1572,7	13647,34
363	1562,51	13648,27
364	1552,37	13646,86
365	1542,81	13643,2
366	1534,32	13637,47
367	1525,73	13631,21
368	1516,28	13626,33
369	1516,18	13613,46
370	2001,32	13503,75
371	2279,67	13440,82
372	2902,8	13890,21
373	2793,64	13751,34
374	2209,31	13874,54
375	2813,69	13735,59
376	2996,22	13967,8
377	2943,02	13933,29
378	2906,88	13887,31
379	2751,17	13136,86
380	2855,31	13236,32
381	2825,45	13259,79

382	2794,00	13284,5
383	2747,89	13225,84
384	2738,94	13215,03
385	2729,47	13204,67
386	2719,48	13194,81
387	2709,02	13185,46
388	2388,3	13594,64
389	2101,17	13815,43
390	2411,35	13705,67
391	2406,79	13708,31
392	2409,9	13723,29
393	2441,51	13702,93
394	2471,79	13680,64
395	2510,09	13650,52
396	2566,78	13605,96
397	2598,57	13580,97
398	2606,63	13574,63
399	2609,23	13557,54
400	2554,03	13476,86

Схема границ объекта природного комплекса № 223
Северного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по проектируемому проезду 5508"



границы территорий природного комплекса



отменяемые границы территорий природного комплекса



устанавливаемые границы территорий природного комплекса



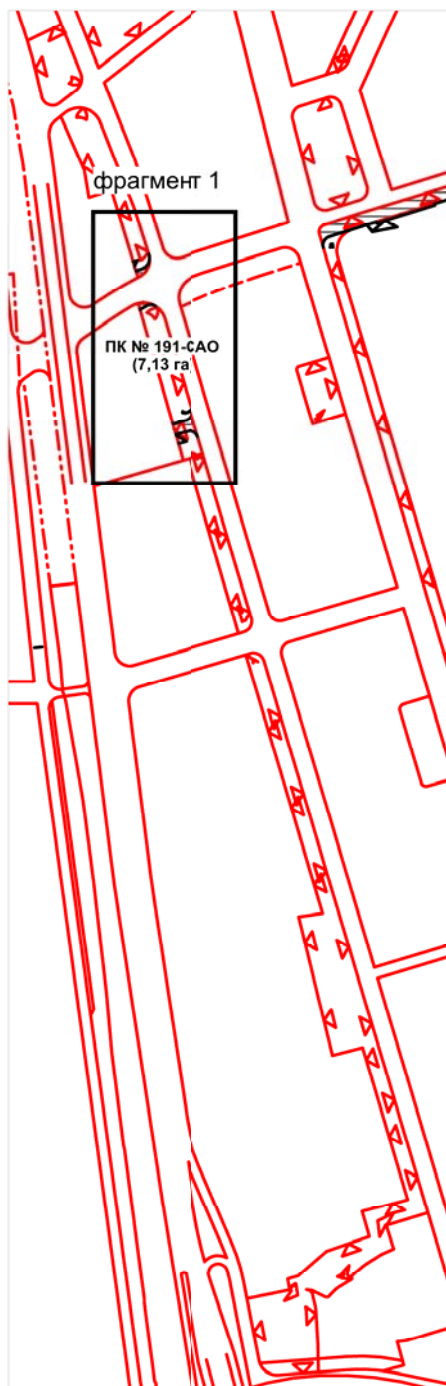
участок территории, исключаемый из состава объекта ПК № 223-CAO,
площадью 0,57 га

фрагмент 1

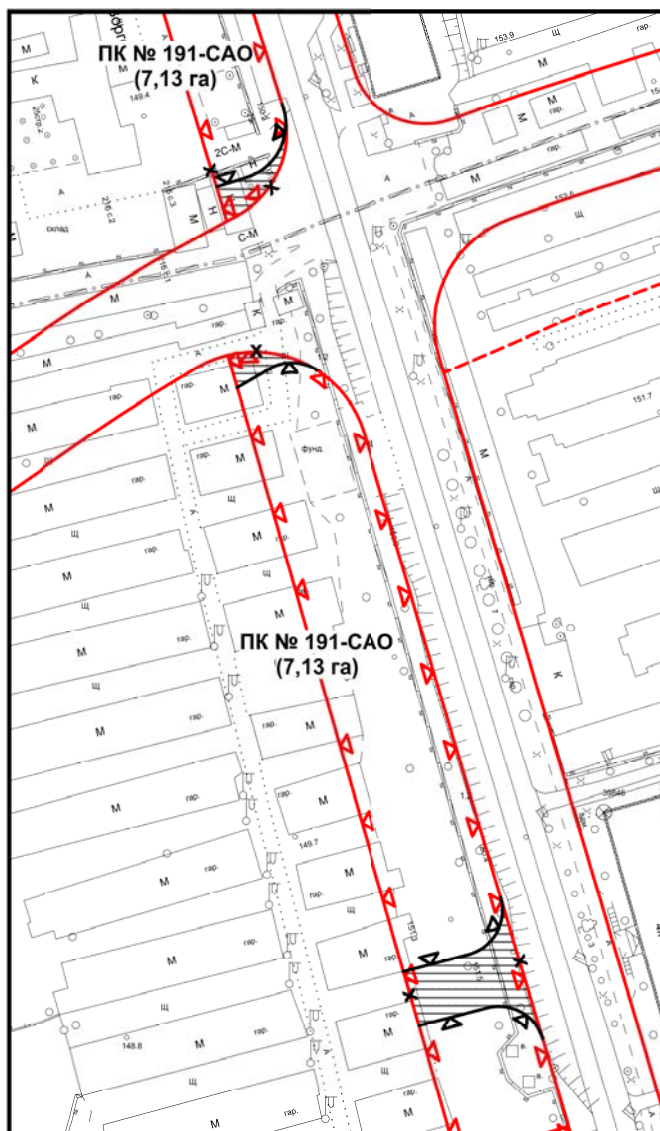
ПК № 195-САО
(29,38 га)

- | | |
|---|---|
|  | границы территорий природного комплекса |
|  | отменяемые границы территорий природного комплекса |
|  | устанавливаемые границы территорий природного комплекса |
|  | участок территории, исключаемый из состава объекта ПК № 195-САО, площадью 0,42 га |

Схема границ объекта природного комплекса № 191
Северного административного округа города Москвы
"Долина р. Ходынки (реабилитация)"



фрагмент 1



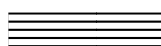
границы территорий природного комплекса



отменяемые границы территорий природного комплекса



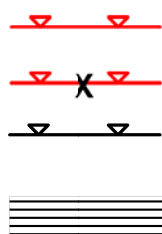
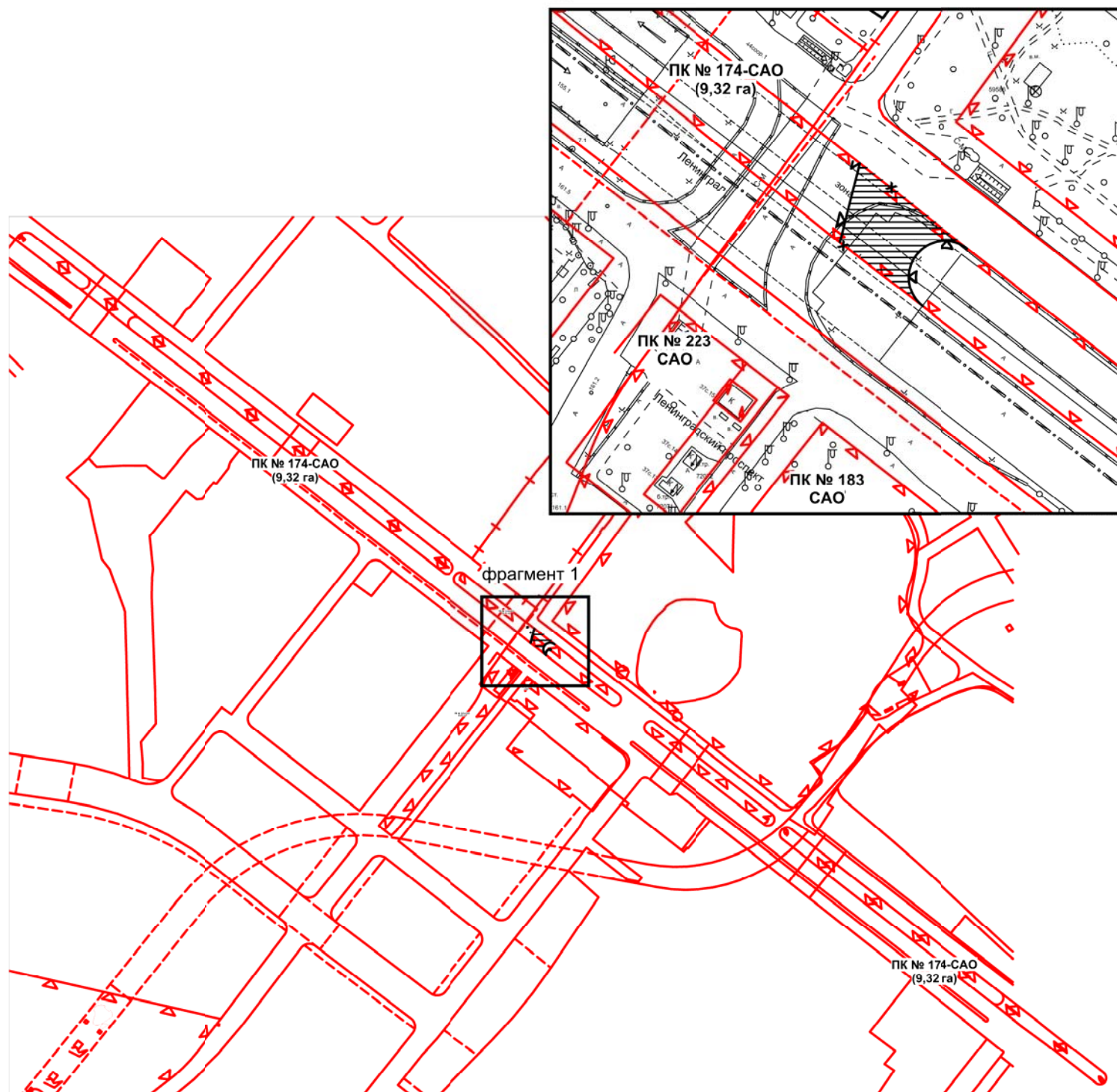
устанавливаемые границы территорий природного комплекса



участок территории, исключаемый из состава объекта ПК № 191-CAO,
площадью 0,07 га

Схема границ объекта природного комплекса № 174
Северного административного округа города Москвы
"Бульвар по Ленинградскому проспекту"

фрагмент 1



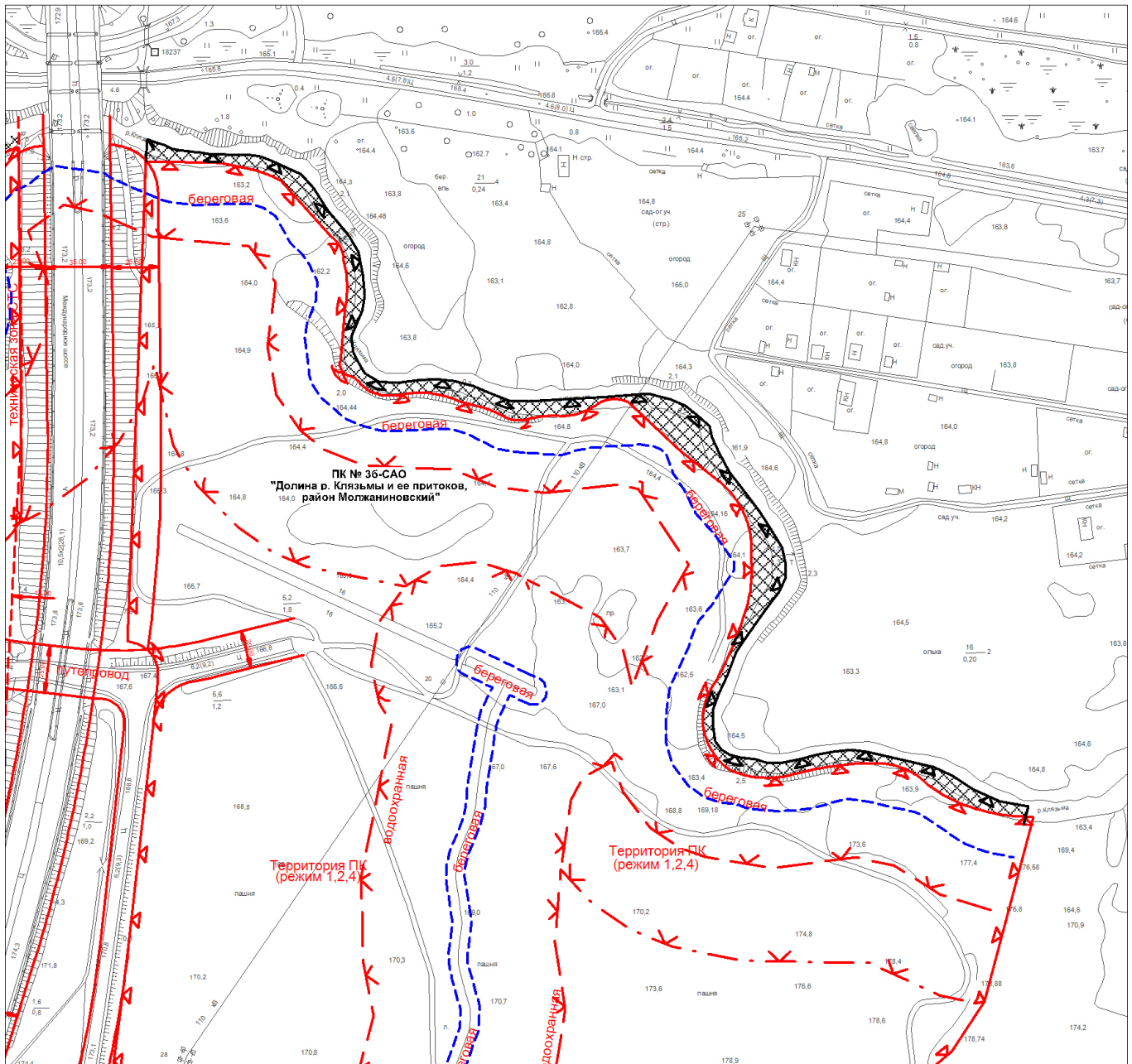
границы территорий природного комплекса

отменяемые границы территорий природного комплекса

устанавливаемые границы территорий природного комплекса

участок территории, исключаемый из состава объекта ПК № 174-CAO,
площадью 0,08 га

Схема границ объекта природного комплекса № 36
Северного административного округа города Москвы
"Долина р. Клязьмы и ее притоков, район Молжаниновский"



границы территорий природного комплекса

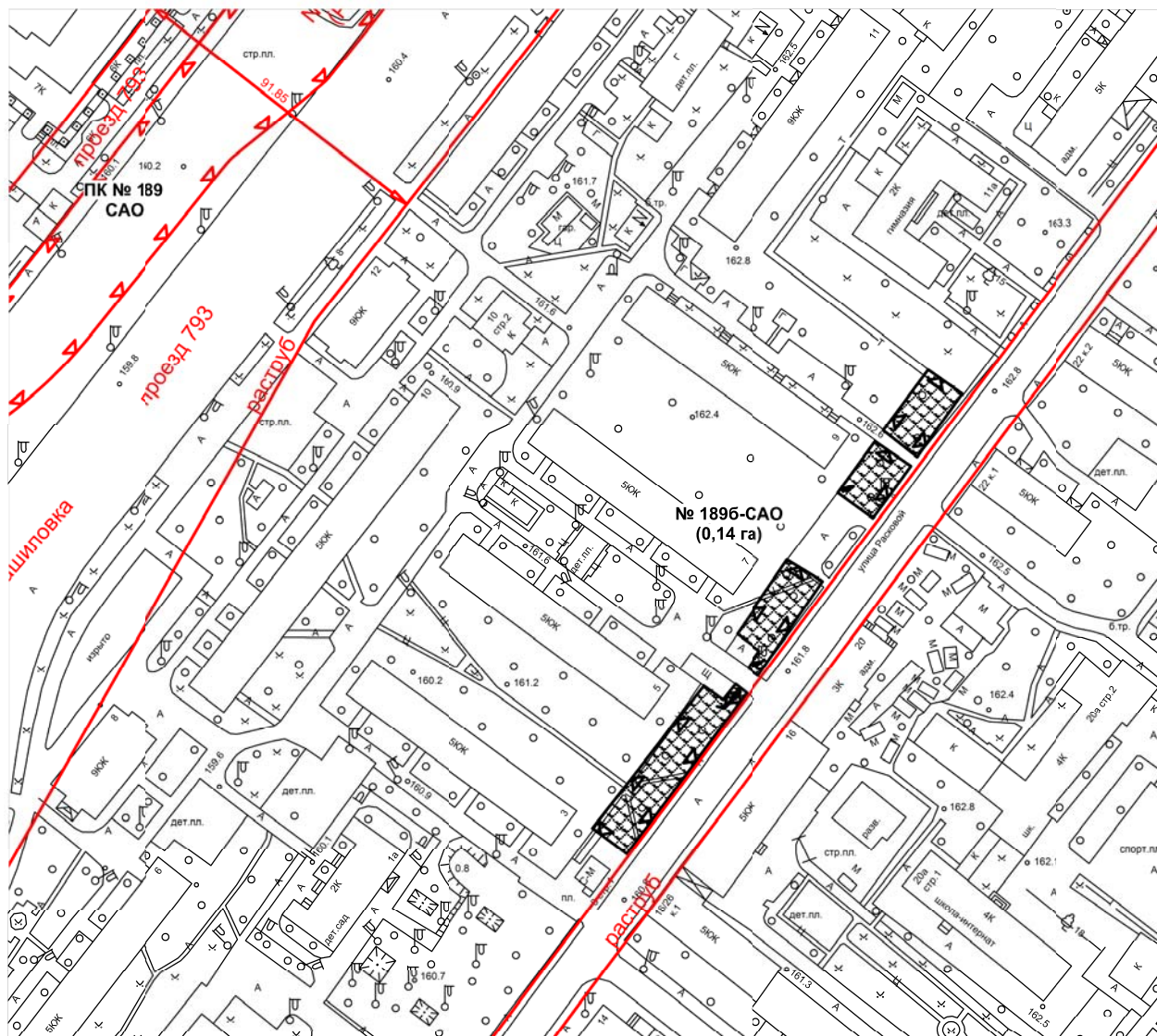


устанавливаемые границы территорий природного комплекса



участок территории, включаемый в состав объекта ПК №36-САО,
площадью 0,61 га

Схема границ объекта природного комплекса № 1896
Северного административного округа города Москвы
"Бульвар по ул. Расковой"



границы территорий природного комплекса

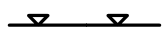
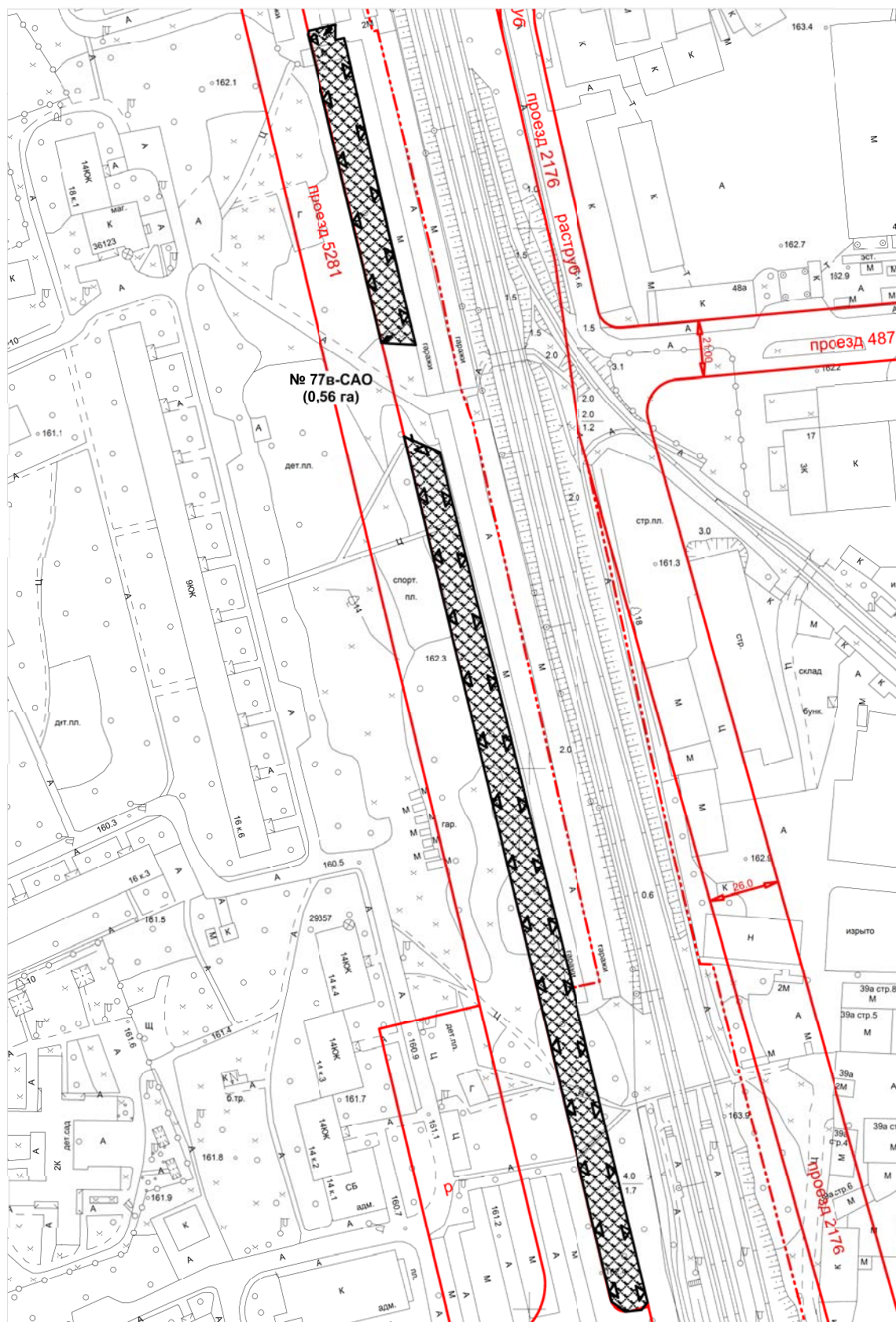


устанавливаемые границы территорий природного комплекса



участок территории, включаемый в состав объекта ПК №1896-CAO,
площадью 0,14 га

Схема границ объекта природного комплекса № 77в
Северного административного округа города Москвы
"Озелененная территория по пр. пр. 5281 напротив Дубнинская улица, 14к4"



устанавливаемые границы территорий природного комплекса



участок территории, включаемый в состав объекта ПК №77в-CAO,
площадью 0,56 га

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. N 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(КРОМЕ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ ПРИРОДНОГО
КОМПЛЕКСА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА)**

№ объекта на плане	Наименование территорий и объектов Природного комплекса	№ режимов регулирования градостроит. деятельности <*>	Площадь <*>, га
1	2	3	4
СЕВЕРНЫЙ АО			
174	Бульвар по Ленинградскому проспекту	озелененная территория специального назначения	9,32
223	Озелененная территория по проектируемому проезду 5508	озелененная территория специального назначения	0,82
191	Долина р. Ходынки (реабилитация)	4,5	7,13
195	Парк «Березовая роща» по ул. Куусинена	2,4,5	29,38
1896	Бульвар по ул. Расковой	озелененная территория общего пользования	0,14
77в	Озелененная территория по пр. пр. 5281 напротив Дубнинская улица, 14к4	озелененная территория общего пользования	0,56
36	Долина р. Клязьмы и ее притоков, район Молжаниновский	озелененная территория общего пользования	92,28

Нормоконтролёр подразделения:

 Макурина Г.А.

